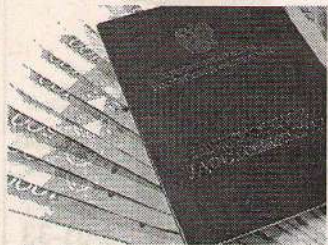


БОЛЕЕ 400 МЛН РУБ. НАПРАВЯТ НА ВЫПЛАТУ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПЕНСИЙ В ЮГРЕ В 2012 Г.



Порядок назначения дополнительной части пенсии за счет средств бюджета Югры гражданам, имеющим стаж работы в бюджетной сфере региона или заслуги перед автономным округом, утвержден 22 сентября на заседании правительства региона. Об этом сообщили в пресс-службе губернатора Ханты-Мансийского АО.

На выплату дополнительных пенсий в 2012 году планируется направить более 400 млн рублей. В целом на трехлетний период из окружного бюджета будет выделено более 1 миллиарда 250 миллионов рублей.

Как говорится в проекте постановления о дополнительном пенсионном обеспечении для отдельных категорий граждан, на лицевые счета определенных в законе категорий жителей Югры, открытые в негосударственном Пенсионном фонде, будут начисляться государственные взносы, равнозначные внесенной сумме.

В ЮГРЕ ПОЯВИТСЯ НОВАЯ СИСТЕМА НАЛОГОВЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ



Новую систему налоговых преференций рассмотрели члены правительства автономного округа на очередном заседании, которое провела губернатор Югры Наталья Комарова. Об этом сообщили в пресс-службе губернатора Ханты-Мансийского АО.

Наталья Комарова подчеркнула, что поддержку получают те компании, которые занимаются вопросами сохранения окружающей среды, утилизацией попутного нефтяного газа и развитием наукоемких инновационных отраслей промышленности, а также предприятия ЖКХ. Цель этих решений, чтобы получатели преференций, в частности, в нефтяной отрасли сохранили рабочие места для югорчан и поддержали уровень добычи нефти в регионе в необходимом для экономического и социального развития объеме.

"Уже в следующем году эта поддержка обойдется бюджету автономного округа, по нашим расчетам, в 14,1 млрд рублей. Это серьезные цифры и я рассчитываю, что каждый переданный субъектам экономической деятельности бюджетный рубль стратегически усилит социально-экономические возможности региона и обеспечит его устойчивое развитие", - добавила губернатор.

Второй законопроект предполагает предоставление организационно-автономного округа льгот по налогу на имущество. Этим правом смогут воспользоваться окружные социально ориентированные некоммерческие организации, которые включены в государственный реестр. Льготные тарифные ставки будут определены и в отношении имущества, относящегося к основным фондам по охране окружающей среды.

В ближайшее время на региональном уровне сформируют и утвердят перечень этих фондов природоохранного назначения. Кроме того, нормативный документ предусматривает увеличение периода применения налоговой льготы к имуществу, созданному в процессе реализации инвестиционных проектов в области разделения и извлечения попутного нефтяного газа.

В ЮГРЕ РЕКОНСТРУИРУЮТ ДВА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ВОКЗАЛА



Правительство Югры одобрило проект соглашения с ОАО "РЖД" о реконструкции железнодорожных вокзалов в Сургуте и Пыть-Яхе.

Проект соответствующего трехстороннего соглашения, в котором также примет участие Тюменская область, одобрен на прошедшем 22 сентября заседании правительства автономного округа, сообщили в пресс-службе губернатора Ханты-Мансийского АО.

По словам губернатора Югры Натальи Комаровой, документ закрепляет новый этап совместной работы автономного округа и ОАО "Российские железные дороги" по реконструкции железнодорожных вокзалов в Пыть-Яхе и Сургуте, а также созданию на их базе современных транспортно-пересадочных узлов.

Участие в соглашении Тюменской области обусловлено тем, что часть финансирования данных мероприятий пройдет по программе "Сотрудничество". Сама же реализация проектов потребует заключения дополнительных инвестиционных договоров и разработки проектно-сметной документации.

На ремонт Сургутского вокзала планируется направить 168 млн рублей, а на здание транспортного узла Пыть-Яха - 81 млн рублей. Проекты реконструкции будут разрабатываться совместно с акционерным обществом "Российские железные дороги".

IA REGNUM

ПЕНСИЯ ПО-НОВОМУ



Как сообщает пресс-служба отделения Пенсионного фонда России по Югре, с октября 2011 года неработающие пенсионеры будут получать пенсию 5-го числа каждого месяца, а работающие пенсионеры - 18-го числа. Но изменения коснутся не всех, а только тех, кто получает пенсии через кредитные организации: ОАО "Сбербанк России" и ОАО "Ханты-Мансийский банк". Для пенсионеров, получающих свои пенсионные выплаты по почте - пока ничего не меняется.

Изначально сроки такими и были, но в апреле этого года для всех, и работающих и неработающих, установили единую дату выплаты пенсий - 5-е число. А теперь решили вновь вернуться к прежней схеме, чтобы не было лишней нагрузки на бюджет отделения в начале месяца.

ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА ЮГРЫ



В соответствии с окружным законодательством (Закон "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре") для создания условий, способствующих решению жилищных вопросов жителей округа в декабре 2010 года издано Постановление Правительства Югры N 368-п "О целевой программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа на 2011 - 2013 годы и на период до 2015 года".

Таким образом, на территории Югры утверждена новая целевая программа, которая включает несколько подпрограмм:

- Подпрограмма 1 - "Обеспечение жильем граждан, выезжающих из Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в субъекты Российской Федерации, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям";
- Подпрограмма 2 - "Доступное жилье молодым";
- Подпрограмма 3 - "Обеспечение жилыми помещениями граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры";
- Подпрограмма 4 - "Ипотечное жилищное кредитование";
- Подпрограмма 5 - "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан";
- Подпрограмма 2.1 - "Обеспечение жильем молодых семей в соответствии с федеральной целевой программой "Жилище" на 2011 - 2015 годы".

Общий объем финансирования целевой программы составляет 70 839 225,87 тыс. рублей из них: за счет средств бюджета автономного округа - 23 022 550,80 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета - 800 000,0 тыс. рублей; за счет привлеченных средств участников Программы - 45 856 675,07 тыс. рублей.

По прогнозам разработчиков за период действия программы меры государственной поддержки для улучшения жилищных условий смогут получить более 39 тысяч семей Югры.

На 1 января 2011 года в подпрограммах "Доступное жилье молодым" и "Обеспечение жильем молодых семей в соответствии с федеральной целевой программой "Жилище" изъявили желание участвовать более 23 тыс. молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

По подпрограмме "Обеспечение жилыми помещениями граждан из числа коренных малочисленных народов Севера" за счет средств бюджета автономного округа будет предоставлена государственная поддержка на улучшение жилищных условий 381 семье из этой категории.

В очереди на получение субсидии на приобретение жилья в связи с выездом из автономного округа состоит более шести с половиной тысяч жителей Югры.

По подпрограмме "Обеспечение жилыми помещениями граждан, выезжающих из Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в субъекты Российской Федерации, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям" планируется оказать государственную помощь 2 245 семьям из этой категории.

Продолжает сохраняться проблема предоставления жилых помещений по договорам социального найма. Потребность в жилых помещениях, предоставляемых по социальному найму, очень высокая. В связи с недостаточностью финансовых средств на строительство жилья для социального найма в муниципальных образованиях автономного округа сформированная органами местного самоуправления очередность обеспечения жильем по договорам социального найма составляет более 10 лет. В Югре на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма состоят более 51 тысячи человек, из них порядка 40 тысяч поставлены до 1 марта 2005 года.

Принципиально важной для территорий Югры является выработка комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение качества жизни граждан, проживающих в вагонах и балках, то есть строениях, не относящихся к жилым помещениям.

По данным на начало 2010 года из 1 527 000 жителей Югры (или 509 500 семей) 30 300 человек (10 400 семей) или 2% населения проживают в приспособленных для проживания строениях, не отнесенных к жилым помещениям.

В целевой программе предложен механизм оказания государственной поддержки через предоставление субсидий жителям на самостоятельное приобретение жилья в размере 30% от расчетной (средней) стоимости жилья. Такую поддержку могут получить граждане, а также члены семей, проживающие совместно с ними, которые зарегистрированы в помещениях до 1995 года и не имеющих жилья в собственности или по договору социального найма.

Уполномоченными органами по исполнению Программы определены Департамент жилищной политики автономного округа и специально уполномоченные организации в муниципальных образованиях.

UGRA-NEWS

Уважаемые учителя, преподаватели, педагоги дошкольного и дополнительного образования, ветераны педагогического труда!

От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником - Днем Учителя!

По замечательной традиции в начале октября мы со словами признательности и любви обращаемся к людям, выбравшим благородную профессию педагога. У каждого из нас в жизни есть свой Учитель - тот, кто мудростью, душевной щедростью, глубокими знаниями помог познать свой внутренний мир, сделал его богаче, научил строить будущее. Именно от Учителя, его профессиональных и человеческих качеств во многом зависит судьба учеников, завтрашний день нашего поселка, округа, страны.

Дорогие педагоги Федоровского! Низкий поклон вам за терпение и доброту, за нелегкий каждодневный труд! От всей души желаю вам крепкого здоровья, жизненного благополучия, творческих удач и искренней любви учеников!

Глава городского поселения Федоровский Н.У. Рудышин

От всей души поздравляем граждан старшего поколения г.п.Федоровский с Международным Днем Пожилого человека!

Вновь по всей большой Отчизне

Светлый праздник наступил -

Праздник тех, кто осень жизни,

Не бранясь благословил.

Это радости и муки,

Бой великий, труд большой,

Это дети, это внуки,

Что взлелеяны с душой.

За усердное служенье

Прежде, нынче, вновь и вновь

Вам почет и уваженье,

Благодарность и любовь!

Совет ветеранов г.п.Федоровский, КЦСОН "Содействие".

Отдел «MAX – VIDEO»

м-н «Жасмин» 2-этаж.

У нас новое поступление DVD дисков, игр, комплектующего товара.

Приходите, мы всегда рады Вам.

Режим работы:

с 10-00 часов до 20-00 часов без выходных.



Уважаемые Федоровчане!

01 октября 2011 года с 21-00 до 02-00 часов МАУК КДЦ "Премьер" приглашает Вас на Молодежную дискотеку. Цена входного билета: 150 рублей. Телефон для справок: 732-993.

ВНИМАНИЕ!!!

МАУК КДЦ "Премьер" приглашает:

ТЫ - АКТИВНЫЙ?

ТЫ - ПОЗИТИВНЫЙ?

ТЫ - КРЕАТИВНЫЙ?

Шоу - группа "ЛАБОРАТОРИЯ" ждет тебя!!!

СТАНЬ ШОУМЕНОМ!!!

Всех желающих ждем в кабинете 212

Возрастная категория от 13 лет. Справки по телефону: 732-466.

Дорогие Друзья!

Продолжается набор в студию бального-спортивного танца "Премьер" под руководством танцора международного класса, лауреата всероссийских первенств Кузьмина Светослава.

Детская группа (от 5 лет) - Латиноамериканские и Европейские танцы. Взрослая группа "Хобби" (без ограничений) - Латина, Сальса, Бачата, Европейские танцы.

Постановка свадебного танца. Справки по телефону: 732-466.

Уважаемые Федоровчане!

МАУК КДЦ "Премьер" приглашает всех желающих, имеющих навыки игры на духовых инструментах, с целью создания духового оркестра п.г.т. Федоровского.

Набор детей: с 10 лет и более (возраст не ограничен).

Руководитель коллектива: Хакимьянов Айбек Мухамеджанович.

Телефон: 89825117399.



Ведется набор студентов в НОУ ВПО «Сибирский Институт бизнеса и информационных технологий» и НОУ СПО «Сибирскую региональную школу бизнеса (колледж)» на очную, заочную (дистанционную) формы обучения по следующим направлениям:

В институт: «Государственное и муниципальное управление»; «Управление персоналом»; «Менеджмент организации»; «Прикладная информатика в экономике»; «Информационный менеджмент»; «Маркетинг»; «Коммерция»; «Экономика»; «Юриспруденция»;

В колледж (на базе 9 классов): Экономика и бух.учет, Менеджмент, Косметика и визажное искусство, Банковское дело, Маркетинг, Коммерция и т.д. Открывается магистратура и аспирантура!

Телефон регионального менеджера в п.г.т. Федоровский: 8-912-516-28-52.

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ ПРИНИМАЮТСЯ БЕСПЛАТНО ПО ТЕЛ.: 733-700

ПРОДАМ

Авто

"OPEL VECTRA, универсал", 2005 г.в., сборка в Германии. Тел.: 89224772036.

Резину "Кама", 175х70, R13, шипованная. Тел.: 89224772036.

"BA3-21099", 2001 г.в., цвет синий, инжектор. Тел.: 89224040101.

"BA3-211140", 2008 г.в., автозапуск, котел, зимняя резина. Тел.: 89125184047.

"DAEWOO NEXIA", 2006 г.в., цвет серебристый, сигнализация, автозапуск, комплект зимней резины. Тел.: 89224280584, 89224202188.

"TOYOTA KOROLLA", 2008 г.в., цвет серебристый, ДВС 1,6л., 124 л.с., резина зима-лето, сигнализация с а/запуском, пробег 50 тыс.км., ц.600 тыс. руб. Тел.: 89044682775.

Комплект зимней резины фирмы "BF GOODRICH" на стальных дисках, 195х65, R-15, пробег 5,5 тыс. км. Тел.: 89125101636, 89226596979.

"BA3-21099", 2004 г.в., ц.130 тыс. руб. Тел.: 89227916788.

Авто-кресло до года. Тел.: 89224076639.

Авто-кресло до года, в хорошем состоянии. Тел.: 89120868601.

"LADA-PRIORA", 2011 г.в., пробег 2 тыс. км, цвет снежная королева, все опции, литые диски, комплект зимней резины в подарок, срочно. Тел.: 89224131394.

Передние стойки на "BA3-2114". Тел.: 89224203303, 89825655075.

"NISSAN WINGROAD", в эксплуатации с 2005 г.в., в России с 2008 г., цвет серебристый, ДВС 1,5, передний привод, состояние нового авто, ц.345 тыс. руб., торг. Тел.: 89227655583.

"DAEWOO NEXIA", 2006 г.в., 16-клапанную, в отличном состоянии, ц.190 тыс. руб., торг. Тел.: 731-276, 89224163227.

Эксплуататор 70-3323, в хорошем состоянии, экскаватор 70-2326 (ЮМЗ), в хорошем состоянии, "УРАЛ-4320", вакуумная цистерна, V-6 куб.м, "ТАТРА-815", вакуумная цистерна, V-10 куб.м, передвижной сварочный агрегат "САК", компрессор ПКСД-5,5. Тел.: 651-260.

"TOYOTA KAMRI", 2008 г.в., в эксплуатации с апреля 2009 г.в., на гарантии до апреля 2012 г., цвет темно-серый, ДВС 2,4, автомат, навигация, кожаный салон, круиз-контроль, пробег 47 тыс. км, ц.905 тыс. руб. Тел.: 89224399701.

"ГАЗЕЛЬ", 2007 г.в., термобудка, длина 4,1 м. Тел.: 903-190.

"MITSUBISHI OUTLANDER XL", апрель 2011 г.в., есть все или обменю на 1-комнатную квартиру. Тел.: 463-113.

Комплект зимней резины "NOKIAN HAKKAPELITA 4" на литых дисках R-15, 4х100. Тел.: 89224203303, 89825655075.

"SKODA OCTAVIA", универсал, 2008 г.в. Тел.: 89227833389.

"BA3-21074", 2003 г.в., цвет "баклажан", цена 50 тыс. руб., торг. Тел.: 89224366026.

"BA3-2114", июнь 2011 г.в., цена 288 тыс. руб., торг, срочно. Тел.: 732-410, 785-666.

"LADA-PRIORA", 2008 г.в., хечбек, цвет черный, опции, цена 265 тыс. руб. Тел.: 89222584697.

"OPEL-OMEGA-A", 1989 г.в., цвет черный. Тел.: 213-082.

"УАЗ-батон", 1997 г.в., в хорошем состоянии. Тел.: 89124150407.

Запчасти на "УАЗ", задний мост на а/м "Победа М-20", лебедку. Тел.: 89222518576.

ПРОДАМ

Аудио, видео, бытовую технику

Кухонный комбайн "TERMOMIX", новый, синтезатор, новый. Тел.: 733-167, 89324087713.

Эл/плиту. Тел.: 89044521860.

Эл/плиту, стиральную машину, моющий пылесос фирмы "ROVENTA". Тел.: 730-436.

Холодильник, трехкамерный фирмы "Стинол". Тел.: 731-999.

Эл/плиту, холодильник. Тел.: 89222565045.

Эл/плиту, вытяжку. Тел.: 89519619896.

Стиральную машину фирмы "Фей". Тел.: 733-046.

Кухонный комбайн "TERMOMIX". Тел.: 89224198383.

Графический планшет Genius G-Pen 560, цена 500 руб. Тел.: 733-700.

ПРОДАМ

Мебель

Спортивный уголок. Тел.: 733-587, 89120869162.

Кухонный гарнитур, в отличном состоянии. Тел.: 733-167, 89324087713.

Угловой диван с креслом, цвет бежевый. Тел.: 731-694, 89825069035.

Стенку, спальню, обеденную зону, срочно. Тел.: 89324040753.

Стенку, компьютерный стол, кухню, шкаф-купе, недорого. Тел.: 367-943, 367-948.

Прихожую и трюмо, срочно. Тел.: 323-594.

Стенку, 4 секции, ц.3 тыс. руб. Тел.: 89292040714.

Стенку. Тел.: 89224422041.

Стенку-горку. Тел.: 89224004842.

Детскую кровать, ц.1 тыс. руб., торг. Тел.: 732-942.

Компьютерный стол. Тел.: 89044521860.

Мягкую мебель, детскую мебель, в хорошем состоянии. Тел.: 424-636, 89224358731.

Мягкий кухонный уголок, 4 кресла. Тел.: 730-436.

Шкаф платяный, двухъярусную детскую кровать. Тел.: 730-330.

Диван. Тел.: 89222565045.

Детскую кровать с балдахином (матрас, бортики). Тел.: 424-322.

Шкаф-купе, срочно. Тел.: 89825093090.

Прихожую, в хорошем состоянии. Тел.: 89224378878.

Шкаф-купе с зеркалами, кухонный гарнитур, кухонный уголок. Тел.: 89519619896.

Табуреты из сосны, покрытые лаком. Тел.: 89505093133.

Шкаф-купе, ц.1,5 тыс. руб. Тел.: 212-966.

Мягкую мебель. Тел.: 905-889.

Кухонный стол со стульями. Тел.: 89222565045.

Диван, в хорошем состоянии, ц.5 тыс. руб. Тел.: 89125106566.

Две кровати односпальные, с ящиками, стол кухонный, кухонный гарнитур. Тел.: 89224198383.

Детскую кровать-маятник с балдахином. Тел.: 89505172445.

Диван раскладной, цвет серый, срочно. Тел.: 89526912303.

Диван, угловой, недорого. Тел.: 89227924713, 89026908883.

Спальный гарнитур из пяти предметов, цвет "лесной орех". Тел.: 89224366026.

Детскую кровать (балдахин, матрас, бортики), цена 2 тыс. руб. Тел.: 213-162, 89125107592.

ПРОДАМ

Бизнес

Действующий бизнес: бильярдный клуб "GREEN FYT". Тел.: 466-423.

ПРОДАМ

Дом

110 кв.м, два этажа, два гаража, баня, теплица, 13 соток земли в собственности, за наличный расчет. Тел.: 89227643194(после 18-00).

Продаётся недостроенный дом (7,5м х 8,5м) с мансардой в живописном месте Краснодарского края (охота, рыбалка - рядом р.Кубань, лес), жилой домик (4м х 8м), гараж, сад, земельный участок 13,5 соток (есть газ, вода, свет). Цена 1,6 млн.руб. Тел.: 89181717699.

Кирпичный, жилой, в Рязанской области, Шиловского района, села Тимошово, газ в доме, АГВ, водопровод, электричество (имеется печь), баня, фруктовый сад, участок 15 соток, 10 мин до райцентра, расстояние от МКАД 260 км., цена 950 тыс. руб., торг. Тел.: 89224024759, 89125137152, (спросить Елену или Виктора).

В р. Башкирии, Ермаковского района, села Бекетово, 120 кв.м, баня, гараж, 15 соток. Тел.: 89128152943, 89177882645.

Продаётся недостроенный дом (7,5м х 8,5м) с мансардой в живописном месте Краснодарского края (охота, рыбалка - рядом р.Кубань, лес), жилой домик (4м х 8м), гараж, сад, земельный участок 13,5 соток (есть газ, вода, свет). Цена 1,6 млн.руб. Тел.: 89181717699.

Кирпичный, жилой, в Рязанской области, Шиловского района, села Тимошово, газ в доме, АГВ, водопровод, электричество (имеется печь), баня, фруктовый сад, участок 15 соток, 10 мин до райцентра, расстояние от МКАД 260 км., цена 950 тыс. руб., торг. Тел.: 89224024759, 89125137152, (спросить Елену или Виктора).

В р. Башкирии, Ермаковского района, села Бекетово, 120 кв.м, баня, гараж, 15 соток. Тел.: 89128152943, 89177882645.

ПРОДАМ

КВАРТИРУ

1-комнатную квартиру, в деревянном доме. Тел.: 89222470865.

1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89224062439.

1-комнатную квартиру, 1-й этаж, ул. Промышленная 22. Тел.: 89227847792.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Федорова 1а. Тел.: 89088955530.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж. Тел.: 730-524, 89044665858.

1-комнатную квартиру, пер. Центральный 13, в хорошем состоянии. Тел.: 89224251034, 89224367321.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 14а, срочно. Тел.: 732-564, 89227931836.

1-комнатную квартиру, КПД, 5 мкр., срочно. Тел.: 89224359974.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 13а, 4-й этаж. Тел.: 89088955225.

1-комнатную квартиру, в финском доме, 2-й этаж. Тел.: 89825077993.

1-комнатную квартиру, в деревянном доме, общая площадь 23 кв.м., ул. Пионерная 11, малосемейка, имеется туалет, ванна, подпол. Тел.: 89044523845.

2-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89519619896.

2-комнатную квартиру, в брусчатом доме. Тел.: 89227847792.

2-комнатную квартиру, в деревянном доме. Тел.: 239-429, 89090486201.

2-комнатную квартиру, в трехэтажном, 5-й этаж, встроенный шкаф-купе, ц.2,2 млн. руб., торг. Тел.: 89224202188.

2-комнатную квартиру, в брусчатом доме, 2-й этаж, дом обшит сайдингом, счетчики ХГВ, домофон, кабельное телевидение, цена 1,9 млн. руб., торг. Тел.: 89641700265(после 14-00).

2-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19а. Тел.: 89227688216.

2-комнатную квартиру, лепро-ект, ул. Ленина 14а, цена 2,9 млн. руб. Тел.: 783-336.

2-комнатную квартиру в трехэтажном, 3-й этаж, мебелированную. Тел.: 635-099, 89227817474.

2-комнатную квартиру, КПД, 4-й этаж, пер. Парковый 11. Тел.: 89224041059.

3-комнатную квартиру в деревянном доме, 2-й этаж, евроремонт. Тел.: 89222569328, 89226589708.

3-комнатную квартиру, мостро-ект, 1-й этаж, ул. Ленина 2. Тел.: 89324087744.

3-комнатную квартиру в деревянном доме, срочно. Тел.: 89224359974.

3-комнатную квартиру в деревянном доме, 2-й этаж, ц.1,85 млн. руб. Тел.: 89088955597.

3-комнатную квартиру в деревянном доме, 2-ой этаж. Тел.: 213-082.

4-комнатную квартиру, 5 мкр., 2-й этаж. Тел.: 787-822, 709-546, 89225042216.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, ц.2,5 млн. руб. Тел.: 89028176586.

4-комнатную квартиру, 5 мкр., 4-й этаж, 88,1 кв.м, встроенная кухня, в прихожей встроенный шкаф-купе, цена 3,5 млн. руб., торг. Тел.: 89224475564.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

4-комнатную квартиру, 5-й этаж, пластиковые окна, деревянные двери, туалет и ванна отделаны кафелем, в прихожей шкаф-купе. Тел.: 915-815.

1-комнатную квартиру, КПД, ул. Ленина 19, 1-й этаж на 2-комнатную квартиру, КПД с доплатой. Тел.: 730-524, 89044665858.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 89227833389.

4-комнатную квартиру, КПД на 1-комнатную квартиру, КПД. Тел.: 892278333

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ В ЛЮБУЮ ТОЧКУ ПЛАНЕТЫ

78-11-18

ЭВАКУАТОР
с 8.00 до 23.00
ГРУЗЧИКИ



Студия Красоты

в подарок
ко Дню Учителя
и Пожилого Человека

СКИДКИ НА
ВСЕ УСЛУГИ
10%

МЫ РАБОТАЕМ С 10.00 ДО 20.00 Тел.: 714-222



ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
УСЛУГИ ГРУЗЧИКОВ

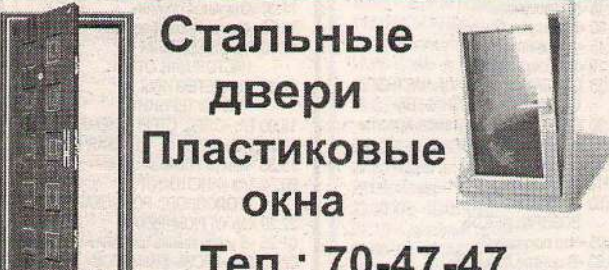
712-876

МЫ ПЕРЕВЕЗЕМ БЫСТРО И ЛЕГКО И МОЖЕМ ОЧЕНЬ ДАЛЕКО



Стальные двери
Пластиковые окна

Тел.: 70-47-47.



Ателье «ЕЛЕНА»

Быстро, качественно, недорого.
Срочный ремонт и подгонка одежды по фигуре, а также пошив одежды.
Мы ждем вас с 10-00 до 19-00, выходной воскресенье.
Магазин «Изумруд», ул. Строителей 16.
Тел.: 89227801946



МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА

ОБШИВКА БАЛКОНОВ
ВАГОНКОЙ И ПЛАСТИКОМ
БАЛКОННЫЕ РАМЫ

Тел.: 8(3462) 700-708



ООО «КорАлЛ»

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ:

- подготовка исков, жалоб, претензий;
- помощь в регистрации ип, ооо;
- помощь в оформлении сделок с недвижимостью;
- представительство в судах общей юрисдикции по гражданским и административным делам, и другое.

Тел.: 979-113 - НАТАЛЬЯ



Автошкола «ПРОГРЕСС»

ОБУЧЕНИЕ ВОДИТЕЛЕЙ КАТЕГОРИЙ А, В, ВС
ОБУЧЕНИЕ СУДОВОДИТЕЛЕЙ

Скидки, льготы, рассрочка!

Звоните: 910-856



oriflame

Бесплатная регистрация + подарок

Тел.: 611-233, 89224047777

ОРГАНИЗУЕТСЯ ОТКРЫТАЯ ОХРАНЯЕМАЯ АВТОСТОЯНКА
ПО УЛ. ПРОМЫШЛЕННАЯ 17
(ТЕРРИТОРИЯ «ЭНЕРГОАКВАТЕРМ»).

ЖЕЛАЮЩИМ СТАВИТЬ АВТОМОБИЛИ
ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛ.: 651-260.



В парикмахерской «БЬЮТИ»
ул. Федорова 1/1

сдаются рабочие
площади мастера
маникюра-педикюра,
парикмахера и косметолога

Тел.: 718-199



Фирма ООО «СпецЖилСтрой»

Оказывает услуги по изготовлению
плинтусов, карнизов, вагонки,
половой доски, а так же
бруса по размеру заказчика.
Изготовление дверей, рам для окон
по размерам заказчика.

Тел.: 416-345, ф.416-023



ОРГАНИЗУЕТСЯ ОТКРЫТАЯ ОХРАНЯЕМАЯ АВТОСТОЯНКА
В ТЕПЛОМ БОКСЕ ПО УЛ. ПРОМЫШЛЕННАЯ 17

ТЕРРИТОРИЯ
ООО «ЭНЕРГОАКВАТЕРМ».

ЖЕЛАЮЩИМ СТАВИТЬ
АВТОМОБИЛИ
ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛ.: 651-260.



ЗАКУПАЕМ ШКУРКИ
ОНДАТРА - самая высокая цена!!!
Соболь, куница и д.р.

Вывозим собственным транспортом.

Тел.: 89620510555 - ждем заказов.



Студия танца «Вдохновение»

Ведёт набор
детей от
4 лет до 12 лет

Тел.: 918-586



ПОНЕДЕЛЬНИК, 3 ОКТЯБРЯ

7 ОРТ	ДОМАШНИЙ+СЕВЕР	ЮГРА	КУЛЬТУРА	ЦЕНТР СИН+ТВЦ	5 КАНАЛ
05:00 «Доброе утро!» 09:00 Новости 09:05 «Контрольная закупка» 09:40 «Жить здорово!» 10:45 «Модный приговор» 11:50 «Женский журнал» 12:00 Новости 12:20 «ЖО» 13:20 «Участковый детектив» 14:00 Другие новости 14:20 «Понять. Простить» 15:00 Новости 15:25 «Хочу знать» 15:55 Т/с «ОБРУЧАЛЬНОЕ КОЛЬЦО» 16:55 «Свобода и справедливость» 18:00 Вечерние новости 18:45 «Давай поженимся!» 19:50 «Пусть говорят» 21:00 «Время» 21:30 Х/ф «ОХОТНИКИ ЗА БРИЛЛИАНТАМИ» 22:30 «Нонна, давай!» 23:00 «Прожекторперисхилтон» 23:35 Ночные новости 23:55 «Форс-Мажоры» 00:45 Х/ф «ПЛАН НА ИГРУ» 02:50 Х/ф «РЕИНКАРНАЦИЯ» 03:00 Новости 03:05 Х/ф «РЕИНКАРНАЦИЯ»	06:30 «Север» 07:00 «Одна за всех» 07:15 «Север» 07:30 «Семейный размер» 08:00 Т/с «ТАТЬЯНИН ДЕНЬ» 09:00 «По делам несовершеннолетних» 10:00 Дела семейные с Еленой Дмитриевой 11:00 Х/ф «МАЧЕХА» 12:45 «Одна за всех» 13:00 «Семейный размер» 13:45 «Вкусы мира» 14:00 Т/с «ТАНЕЦ НАШЕЙ ЛЮБВИ» 18:00 «Одна за всех» 18:30 «Север» 19:00 Д/ф «Службные романы» 19:30 Т/с «ТАНЕЦ НАШЕЙ ЛЮБВИ» 20:30 «Одна за всех» 21:00 МУЖСКОЙ РОД. Документальный цикл 22:00 Т/с «ДОКТОР ХАУС» 23:00 «Север» 23:30 Х/ф «ПТИЦА СЧАСТЬЯ» 01:20 «Семейный размер» 02:05 Т/с «ЛЮБОВНИЦЫ» 03:05 Т/с «ПРЕДЕЛЬСТВО» 04:55 Д/ф «АЛЕКСАНДР ПОРХОВЩИКОВ. УКРОЩЕНИЕ СТРОПТИВОГО» 05:50 Музыка на «Домашнем»	05:00 «Территория Север» 05:45 «Спортивный калейдоскоп» 06:15 «Эпицентр» 07:00 «С 7 до 9» 09:00 М/с «Симба - король лев» 09:30 «Хочу все знать» 10:05 Т/с «СЕМЕЙНЫЕ УЗЫ» 11:00, 13:00, 15:00, 17:00, 19:00, 23:00, 02:00 Новости 11:15 Х/ф «ВИЗИТ К МИНОТАВРУ» 13:15 Ток-шоу «Дайте слово. Когда ребенок в опасности...» 14:05 Х/ф «ОДНА СЕМЬЯ» 15:15 М/с «Симба - король лев» 15:45 «Команда» 16:10 Х/ф «КОЛДОВСКАЯ ЛЮБОВЬ» 17:15 Х/ф «СТУДЕНТЫ» 18:05 Т/с «СЕМЕЙНЫЕ УЗЫ» 19:30 «Частный вопрос» 20:05 Х/ф «КОЛДОВСКАЯ ЛЮБОВЬ» 20:50 М/ф «Вредного» 21:00 «День» 21:35 «Пункты назначения» 22:05 Х/ф «ДРОНГО» 23:30 «Частный вопрос» 00:00 «Музыкальный ТВ-чат» 02:25 Х/ф «ОДНА СЕМЬЯ» 03:20 Х/ф «СТУДЕНТЫ» 04:05 Х/ф «ДРОНГО»	07:00 «Евроньюс» 10:00 «Наблюдатель» 11:15 Х/ф «МЕЛОДИИ БЕЛОЙ НОЧИ» 12:50 Д/ф «Гереме. Скальный город ранних христиан» 13:05 Линия жизни. А. Демидова 14:00 Д/с «ИСТОРИЯ ПРОИЗВЕДИЙ ИСКУССТВА» 14:25 Спектакль «ПОПЕЧИТЕЛИ» 15:40, 19:30, 23:30 Новости культуры 15:50 М/с «Орсон и Оливия» 16:15 Т/с «ПОВЕЛИТЕЛЬ МОЛНИИ» 16:40 Д/с «ДИКАЯ ПРИРОДА ВЕНЕСУЭЛЫ» 17:05 Д/с «ОТ 0 ДО 80. СИМОН ШНОЛЬ» 17:35 Звезды русского балета. У. Лопаткина 18:30 Д/ф «Первая жизнь». «Зарождение» 19:45 Главная роль 20:05 «Сати. Нескучная классика...» 20:45 Д/ф «Лицо дворянского происхождения» 21:25 Кто мы? 22:40 Academia 23:50 Х/ф «МАСТЕР И МАРГАРИТА» 01:20 Ф. Шуберт. Соната для скрипки и фортепиано. Исполнители Г. Кремер и О. Майзенберг 01:40 Д/ф «Лицо дворянского происхождения» 02:25 Д/с «ИСТОРИЯ ПРОИЗВЕДИЙ ИСКУССТВА»	06:00 «Настроение» 07:00 «Зарядка чемпиона» 07:05 «ТОН» 07:55 «Что покупаем?» 08:15 Продолжение программы «Настроение» 08:30 «Врачи» 09:20 М/ф «Храбрец-удалец» 09:45 Х/ф «ЖЕНАТЫЙ ХОЛОСТЯК» 11:30, 14:30, 17:30, 20:30, 23:45 «События» 11:45 «Постскриптум» 12:55 Х/ф «ГОСПОДИН ОТРАВИТЕЛЬ» 13:40 «Что покупаем?» 14:00 «В центре событий» 14:45 «Деловая Москва» 15:10 «Петровка, 38» 15:25 Т/с «ЛЮБИТЕЛЬНИЦА ЧАСТНОГО СЫСКА ДАША ВАСИЛЬЕВА» 16:30 Х/ф «ЕГИПЕТ. ПРЕДЕЛЬСТВО ИЛИ РАСЧЕТ?» 17:50 «Петровка, 38» 18:10 «Великая книга» 18:40 «Взника жалоб» 19:05 «Что покупаем?» 19:30 «В центре событий» 19:55 Порядок действий 21:00 Х/ф «СТРОПТИВАЯ МИШЕНЬ» 22:50 «В центре событий» 23:15 «Что покупаем?» 00:20 «Футбольный центр» 00:50 «Звезды московского спорта» 01:15 Х/ф «ПУАРО АГАТЫ КРИСТИ» 03:10 Т/с «МИСС МАРПЛ АГАТЫ КРИСТИ» 05:00 «Загадки истории»	04:00, 08:00, 10:00, 13:30, 16:30, 20:00 «Сейчас» 04:10 М/ф «Приключения Капитана Врунгеля» 04:20 Д/с «КАЛЕНДАРЬ ПРИРОДЫ. ОСЕНЬ» 04:55 «Место происшествия» 05:00 «Утро на «5» 07:25 Д/с «КРИМИНАЛЬНЫЕ ХРОНИКИ» 08:30 Т/с «ОХОТА НА ИЗЮБРЯ» 13:00 «Место происшествия» 14:00 «Открытая студия» 16:00 «Место происшествия» 17:00 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ» 18:00 Т/с «СЛЕД» 19:35 «Место происшествия» 20:30 «Момент истины» 21:30 Х/ф «ДВЕНАДЦАТЬ МЕСЯЦЕВ» 00:15 Х/ф «САБОТАЖНИК» 02:05 «В нашу гавань заходили корабли...» 03:00 Д/с «КАЛЕНДАРЬ ПРИРОДЫ. ОСЕНЬ»
РОССИЯ РТР	СТВ-1+НТВ	ТНТ	СИН+СТС	РЕН РЕН + СТВ	7-ТВ
05:00 «Утро России» 06:07 «Вести. Регион-Тюмень. Утро» 09:05 Ток-шоу «С новым домом!» 10:00 Ток-шоу «О самом главном» 11:00 «Вести» 11:30 «Вести. Регион-Тюмень» 11:50 «Кулагин и партнеры» 13:00 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 14:00 «Вести» 14:30 «Вести. Регион-Тюмень» 14:50 «Вести. Дежурная часть» 15:05 Т/с «ЕФРОСИНЯ. ПРОДОЛЖЕНИЕ» 16:00 «Вести» 16:30 «Вести. Регион-Тюмень» 16:50 Т/с «ВСЕ К ЛУЧШЕМУ» 17:55 Т/с «ИНСТИТУТ БЛАГОРОДНЫХ ДЕВИЦ» 18:55 «Прямой эфир» 20:00 «Вести» 20:30 «Вести. Регион-Тюмень» 20:50 «Спокойной ночи, малыши!» 21:00 Т/с «КЛЮЧИ ОТ СЧАСТЬЯ ПРОДОЛЖЕНИЕ» 23:50 «Хроники одной казни. Хрущев против Рокотова» 00:45 «Вести ++» 01:05 «Профилактика» 02:20 Х/ф «КРИК СОВЫ» 04:00 «Комната смеха»	07:00 СТВ. «Персональный счет» 07:30 «НТВ утроем» 08:35 Т/с «ЭРА СРЕЛЫЦА» 09:35 «Обзор. Чрезвычайное происшествие» 10:00 «Сегодня» 10:25 «Обзор. Чрезвычайное происшествие. Обзор за неделю» 11:00 «До суда» 12:00 «Суд присяжных» 13:00 «Сегодня» 13:35 Т/с «ЗАКОН И ПОРЯДОК» 15:35 СТВ. «Новости Сургута» 16:00 «Сегодня» 16:30 «Прокурорская проверка» 17:40 «Говорим и показываем» 18:35 СТВ. «Новости Сургута» 19:00 СТВ. «Сарафан FM» 19:15 СТВ. «На троих» 19:45 СТВ. «Сарафан FM» 20:00 СТВ. «Новости Сургута» 20:30 СТВ. «Сарафан FM» 20:45 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ - 5» 21:25 Т/с «ГЛУХАРЬ. ВОЗВРАЩЕНИЕ» 23:15 «Сегодня» 23:35 «Честный понедельник» 00:25 «Школа злоключения» 01:10 «Футбольная ночь» 01:45 «В зоне особого риска» 02:20 «Один день. Новая версия»	06:00 «Необъяснимо, но факт» 07:00 М/с «Бэтмен: отважный и смелый» 07:25 М/с «Жизнь и приключения робота-подростка» 08:30 Т/с «УНИВЕР» 09:30 Т/с «СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ» 10:45 М/с «Приключения Джимми Нейтрона, мальчика-гения» 11:40 М/с «Губка Боб квадратные штаны» 13:00 М/с «Пингвины из «Мадагаскара» 13:25 Т/с «СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ» 14:30 «Дом 2. Live» 15:00 Х/ф «ПОСЕЙДОН» 18:00 Т/с «ИНТЕРНЫ» 18:30 Т/с «УНИВЕР» 19:00 Т/с «СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ» 20:00 Т/с «ИНТЕРНЫ» 20:30 Т/с «УНИВЕР» 21:00 Х/ф «ЛЮБОВЬ В БОЛЬШОМ ГОРОДЕ» 22:40 «Комеди Клаб» 23:00 «Дом 2. Город любви» 00:00 «Дом 2. После заката» 00:30 «Секс с А. Чеховой» 01:00 Х/ф «ДИТЯ С МАРСА» 03:05 «Комеди Клаб» 04:05 «Дом 2. Город любви» 05:05 «Комедианты» 05:15 Т/с «САША+МАША»	06:00 «ТОН» 07:00 М/с «Приключения мультяшек» 07:30 М/с «Приключения Вуди и его друзей» 08:00 Т/с «ДАЕШЬ МОЛОДЕЖЬ!» 09:00 «Зарядка чемпиона» 09:05 «Что покупаем?» 09:30 «Б кадров» 12:00 Т/с «МОСГОРСМЕХ» 13:00 «ЕРАЛАШ» 13:30 «В центре событий» 13:50 «Что покупаем?» 14:10 М/ф «Сердце храбреца» 14:30 М/с «Приключения Вуди и его друзей» 15:00 М/с «Приключения Джеки Чана» 15:30 «ЕРАЛАШ» 16:00 Х/ф «ПАПИНЫ ДОЧКИ» 17:30 «Галилео» 18:30 «В центре событий» 19:00 Х/ф «ВОРОНИНЫ» 20:00 Х/ф «ЗАКРЫТАЯ ШКОЛА» 21:00 Х/ф «МУМИЯ» 23:15 «Б кадров» 00:00 «В центре событий» 00:30 «Что покупаем?» 00:50 Т/с «СТАРШЕКЛАССНИКИ» 01:30 «Б кадров» 01:45 Х/ф «ПОГРЕБЕННЫЕ» 03:00 Х/ф «И МОРЕ РАСКРОЕТ ТАЙНУ» 04:50 М/с «Питер Пен и пираты» 05:40 «Музыка на СТС»	05:00 Х/ф «МИССИЯ «СЕРЕНИТИ» 06:00 «Неизвестная планета» 06:30 «Знавый ужин» 07:30 «Чистая работа» 08:30 «Час суда с Павлом Астаховым» 09:30, 12:30, 16:30, 19:30, 22:30 «Новости 24» 10:00 Х/ф «ХРАНИТЕЛЬ» 12:00 «Экстренный вызов» 13:00 «Знавый ужин» 14:00 «Не ври мне!» 16:00 Т/с «СЛЕДАКИ» 17:00 СТВ. «Новости Сургута» 17:20 СТВ. «Сарафан FM» 17:30 СТВ. «Персональный счет» 18:00 «Независимое расследование с Николаем Николаевым» 19:00 «Экстренный вызов» 20:00 Т/с «КАМЕНСКАЯ» 21:00 Т/с «НАСТОЯЩИЕ» 22:00 «Экстренный вызов» 23:00 СТВ. «Новости Сургута» 23:30 Х/ф «ПЕРЕГОВОРЩИК» 02:05 «Очарованные Вселенной» 03:05 «Репортерские истории» 03:35 Т/с «ЛЮДИ ШПАКА»	07:00 «Все включено» 07:55 «Технологии спорта» 08:30 «Индустрия кино» 09:00, 10:35, 10:50, 14:00, 18:10, 03:15 Вести-Спорт 09:15, 13:40, 00:00, 03:25 Вести.ru 09:30 «Вопрос времени». Мусор 10:05 «В мире животных» 10:55 «Все включено» 11:55 Х/ф «ВРЕМЯ ПОД ОГНЕМ» 14:15 «Футбол.ru» 15:30 «Все включено» 16:25 Х/ф «ВЗРЫВАТЕЛЬ» 18:25 «Футбол.ru» 19:40 Футбол. «Факел» (Воронеж) - «Волгарь-Газпром» (Астрахань) 21:40 Х/ф «БЭТМЕН ВОЗВРАЩАЕТСЯ» 00:20 «Неделя спорта» 01:10 «Цунами в Японии. Снято на мобильный» 02:15 «Наука 2.0. Большой скачок» 02:45 «Рейтинг Тимофея Баженова» 03:45 «Моя планета» 04:20 Футбол. «Спартак» (Москва) - «Зенит» (Санкт-Петербург) 06:25 «Неделя спорта»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФЕДОРОВСКИЙ
Сургутского района
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
РЕШЕНИЕ"28" сентября 2011 года, № 230
пгт. ФедоровскийОб утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального образования городского
поселения Федоровский на 2011-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", руководствуясь статьей 18 Устава городского поселения Федоровский

Совет депутатов городского поселения Федоровский решил:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городского поселения Федоровский на 2011-2023 годы, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Федоровская ярмарка" и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Федоровский www.admsrf.ru.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения Федоровский Н.У.Рудышин

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Федоровский
от 28.09.2011 №230Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального
образования городского поселения Федоровский на 2011-2023 годы
1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городского поселения Федоровский на 2011-2023 годы (далее – Программа)
Основания для	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
разработки	- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
Программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Генеральный план городского поселения Федоровский.
Разработчик Программы	администрация городского поселения Федоровский
Исполнители Программы	- организации коммунального комплекса, осуществляющие эксплуатацию систем и объектов коммунальной инфраструктуры; - иные хозяйствующие субъекты.
Цель Программы	Целью разработки Программы являются: - комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы; - улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат; - обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; - повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения; - улучшение экологической ситуации.
Задачи Программы	1. Разработка мероприятий по модернизации и развитию объектов коммунальной инфраструктуры; 2. Определение сроков и объема капитальных вложений на реализацию разработанных мероприятий; 3. Определение эффекта от реализации мероприятий.
Сроки реализации Программы	Начало - 2011 год. Окончание - 2023 год
Основные мероприятия Программы	1. Теплоснабжение - капитальный ремонт здания котельной, котельного оборудования с заменой насосной группы; - модернизация 7 центральных тепловых пунктов (ЦТП); - капитальный ремонт и поэтапная реконструкция тепловых сетей; - установка общедомовых приборов учета тепловой энергии. 2. Водоснабжение - реконструкция водопроводно-очистных сооружений (ВОС-8000 м3/сут.); - капитальный ремонт и поэтапная реконструкция сетей водоснабжения. 3. Водоотведение - ремонт сетей водоотведения; - реконструкция канализационно-очистных сооружений (КОС-14000 м3/сут.).
Объем финансирования Программы	Объем финансирования Программы ориентировочно составляет 494 млн. 070 тыс. рублей, в том числе: - мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения – 280 млн. 672 тыс. рублей; - мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 211 млн. 672 тыс. рублей; - мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоотведения – 2 млн. 247 тыс. рублей.
Источники финансирования Программы	Источники финансирования Программы: - привлеченные средства; - средства организаций коммунального комплекса; - бюджетные средства; - средства внебюджетных фондов; - прочие источники.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Практическая реализация мероприятий Программы позволит: - повысить качество и надежность коммунальных услуг, оказываемых потребителям; - повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры; - сократить объем затрат на энергоснабжение объектов коммунального хозяйства; - обеспечить коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; - повысить уровень инвестиционной привлекательности городского поселения Федоровский; - улучшить уровень экологического состояния городского поселения Федоровский.
Система организации и контроля за исполнением Программы	Программа реализуется на всей территории муниципального образования городского поселения Федоровский. Контроль за ходом реализации Программы осуществляет отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения Федоровский. Контроль за исполнением Программы осуществляют Совет депутатов городского поселения Федоровский и администрация городского поселения Федоровский в пределах своих полномочий в соответствии с действующим законодательством.

2. Краткая характеристика муниципального образования
городское поселение Федоровский

Городское поселение Федоровский является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа-Югры наделенным статусом городского поселения.

Административный центр городского поселения Федоровский находится в поселке городского типа Федоровский. Территория городского поселения входит в состав территории Сургутского района.

Городское поселение Федоровский - второй по величине населенный пункт Сургутского района, образован 19 ноября 1984 года решением исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов. Своим рождением поселок обязан уникальному месторождению нефти и газа, открытому в 1971 году и названному в честь главного геофизика Сургутской нефтегазодобывочной экспедиции - Виктора Петровича Федорова.

Муниципальное образование городское поселение Федоровский входит в состав Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, относится к местности, приравненной к районам Крайнего Севера. Общая площадь городского поселения составляет 5 944 га.

2.1. Территория

Муниципальное образование городское поселение Федоровский расположено в 45 километрах от города Сургута в северо-западной части Сургутской низменности в Западной Сибири посреди тайги на слиянии рек Моховая и Меудекьян.

Географически муниципальное образование городское поселение Федоровский находится на 60°36'30" (северной широты) и 73°43'00" (восточной долготы).

Территория городского поселения Федоровский геоформологически приурочена к поверхности озерно-алювиальной равнины верхнечетвертичного возраста, где выделяются следующие типы рельефа:

- среднепleistовенная аккумулятивная надпойменная равнина;
- эрозийно-аккумулятивная надпойменная терраса реки Моховая;
- пойма рек Моховая и Меудекьян.

Аккумулятивная равнина представляет собой пологоволнистую поверхность с абсолютными отметками 62-70 м и расположена в северо-западной части, частично-заболоченная.

В пределах склонов равнины отмечается зарождающаяся балочная сеть, выраженная в рельефе в виде эрозийных "борозд".

Надпойменная терраса выделяется в центральной части и на восток к долине реки Моховой, с абсолютными отметками 56,62 м.

Поверхность террасы заболоченная, плоская, с бугристо-западным рельефом.

Общая площадь городского поселения в границах проектируемой городской черты составляет 5 944 га. Площадь селитебных территорий составляет около 1876 га и распределяется по зонам (таблица 2.1). Селитебная территория поселка Федоровский состоит из девяти микрорайонов и двух кварталов. Микрорайоны №7 и №8 предполагаются как резервные территории. На этих территориях в настоящее время расположены зеленые лесные массивы, которые необходимо использовать как рекреационные зоны отдыха и занятия спортом населения поселка.

Промышленные и коммунально-складские территории отделены от селитебных - стометровой озелененной санитарно-защитной полосой.

Большую площадь занимают производственные территории (промышленные, коммунальные, транспорта и инженерные коммуникации) - 13,9% городской территории (около 260 га). Территория жилой застройки занимает 10,1% и составляет 189 га. Площадь рекреационных территорий составляет около 66 га и включает площадь городских зеленых насаждений в пределах городской застройки.

Территория муниципального образования городского поселения Федоровский разделена на территорию промышленной и жилой застройки.

Таблица 2.1

Основные технико-экономические показатели генерального
плана городского поселения Федоровский

№ п/п	Наименование территории	Площадь, га	в % к итогу	м² на чел.
	Территория, в границах проекта – всего,	1876	100	894,9
	в том числе			
1	Жилая и общественная застройка, из них:	189	10,1	94,25
	- многоэтажная (4-5,9 этажей)	108	5,8	53,85
	- малоэтажная (2-3 этажа)	16	0,8	7,98
	- индивидуальная застройка с участками 0,06-0,08га (1-2 этажа)	31	1,7	15,46
	- резервные территории под жилую застройку	18	1	8,97
	- общественная застройка	16	0,8	7,98
2	Земли общего пользования, из них:	159	8,5	79,28
	- зеленые насаждения общего пользования (парки, скверы)	66	3,5	32,91
	- магистральных улиц, дорог, площадей	82	4,4	40,89
	- лечебно-оздоровительного назначения	4	0,2	1,99
	- церковь, сестринский приют и территория мечети	7	0,4	3,49
3	Земли производственного и коммунально-складского назначения (с резервом)	260	13,9	129,64
4	Внешний транспорт, в том числе автомагистраль и подъезды к производственной зоне	98	5,2	48,86
5	Территории садово-огородных кооперативов	146	7,8	72,8
6	Санитарно-защитные зоны	222	11,8	110,69
7	Лесные массивы и лесотундра	461	24,6	229,86
8	Водные пространства	48	2,6	23,93
9	Кладбище	6	0,3	2,99
10	Сельскохозяйственные земли	16	0,8	7,98
11	Прочие территории	271	14,4	135,12

Источник: Генеральный план муниципального образования

2.2. Климат

Климат городского поселения Федоровский является резко континентальным и характеризуется суровой продолжительной зимой с сильными ветрами и метелями, длительными морозами и устойчивым снежным покровом, непродолжительным умеренно холодным летом, поздними веснами и ранними осенями заморозками, коротким безморозным периодом.

Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 98 дней.

Средняя температура января составляет -22,5 градусов, средняя температура июля +17 градусов. Количество осадков за ноябрь - март составляет 209 мм, за апрель - октябрь - 467 мм (Источник: Строительные нормы и правила РФ (СНиП 23-01-99): Строительная климатология).

При разработке Программы учитывались климатические условия, в том числе резкие перепады температур наружного воздуха в осенний и весенний периоды года.

2.3. Население

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по ХМАО-Югре по предварительным итогам Всероссийской переписи населения 2010 года численность постоянного населения в городском поселении Федоровский составила на начало 2010 года - 19513 человек, на конец 2010 года - 20598 человек. Численность постоянного населения в городском поселении на начало 2008 и 2009 года будут пересчитаны территориальными органами государственной статистики в 2012 году с учетом итогов Всероссийской переписи населения.

Численность населения муниципального образования городского поселения Федоровский представлена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Численность населения муниципального образования городское поселение Федоровский					
Показатели	Ед. изм.	2008	2009	2010	Темп роста, %
	год	год	год		
Численность постоянного населения					
- на начало года	человек	19 365	20 114	19 513	97
- на конец года	человек	20 114	19 513	20 598	105,6
- среднегодовая	человек	19 740	19 814	20 056	101,2
- темп роста к предыдущему году	%	105,8	100,4	101,2	
Естественный прирост	человек	290	295	308	104,4
- число родившихся	человек	358	373	394	105,6
- число умерших	человек	68	78	86	110,3
Миграционный прирост	человек	634	883	398	45,1
- число прибывших	человек	1850	1652	1341	81,2
- число выбывших	человек	1216	769	943	122,6
Темп роста к предыдущему году	%				
естественного прироста	%	118,4	101,7	104,4	102,6
рождаемости	%	167,9	104,2	105,6	101,4
смертности	%	113,4	114,7	110,3	96,1
миграционного прироста	%	189,5	139,3	45,1	32,4
интенсивности прибытия	%	184,2	89,3	81,2	90,9
интенсивности выбытия	%	181,1	63,2	122,6	193,9

Демографические процессы в городском поселении Федоровский характеризуются положительными тенденциями.

В течение 2008 - 2010 годов численность населения муниципального образования городское поселение Федоровский увеличилась на 1,6%, наблюдается тенденция роста численности населения.

Естественный прирост населения в 2010 году составил 308 человек. В течение 2008 - 2010 годов наблюдается устойчивая тенденция превышения рождаемости над смертностью. При этом рождаемость составляет 1,9% от общей численности населения 2010 года. Темп роста рождаемости в данный период 110%.

Ежегодный рост численности обусловлен естественным приростом населения поселения.

В отличие от естественного движения миграционные процессы снижают численность населения в городском поселении. Эта тенденция прослеживается в течение последних трех лет. Миграционный прирост населения в 2010 году составил 398 чел. (2% от общей численности населения муниципального образования). В среднем годовом исчислении ежегодно из поселения выбывает 976 человек, прибывает 1614 человек.

В течение 2008 - 2010 гг. произошло снижение приезжающего населения на 27,5% (на 509 человек), численность выбывшего населения уменьшилась на 22,5% (на 273 человек). Количество прибывающих человек в 2010 году превысило количество выбывающих на 42,2%.

Несмотря на постоянное увеличение естественного прироста населения, наблюдаемое в течение последних лет, складывается следующая ситуация: увеличивается доля людей старше трудоспособного возраста, доля детей сокращается.

В поселении в начале 2010 года на 1000 лиц трудоспособного возраста приходилось 339 лиц нетрудоспособного возраста. Основную часть демографической нагрузки на трудоспособное население составляют дети: на 1000 лиц трудоспособного возраста приходится 307 лиц моложе трудоспособного возраста и лишь 32 человек старше трудоспособного возраста.

Общая численность населения трудоспособного возраста в 2010 году составила 15,66 тыс. человек, или 78,1% от общей численности населения. Численность населения моложе трудоспособного возраста составляет 4,81 тыс. человек на начало 2010 года (24% от общей численности).

К концу 2010 года количество зарегистрированных безработных составило 0,269 тыс. человек (1,3% от общей численности населения).

Количество занятых на предприятиях государственной и муниципальной форм собственности в 2010 году составило 12,732 тыс. человек.

2.4. Характеристика экономики муниципального образования

В границах городского поселения Федоровский расположены градообразующие предприятия Нефтегазодобывающие управления "Комсомольскнефть" и "Федоровскнефть" ОАО "Сургутнефтегаз", которые составляют основу экономического развития городского поселения, благодаря чему городское поселение имеет высокий налоговый потенциал.

На территории городского поселения Федоровский развивается сельское хозяйство. Производство сельскохозяйственной продукции осуществляют крестьянско-фермерские хозяйства: КФХ "Подворье", КФХ "Росток". Основное направление их деятельности: животноводство, связанное с разведением крупного и мелкого рогатого скота, свиней, птицы.

В 2010 году произведено продукции сельского хозяйства на сумму 26 222 тыс. рублей. Поголовье крупного рогатого скота на 01.01.2011 года составляет - 69 шт., поголовье свиней - 1307 шт., птицы - 7945 шт.

На территории городского поселения Федоровский осуществляют свою деятельность 167 объект малого и среднего бизнеса. В структуре оборота малых предприятий важное место занимает оптовая и розничная торговля, что обусловлено относительно быстрой окупаемостью вложенного капитала по сравнению с другими видами экономической деятельности.

Характеристика малого и среднего бизнеса на территории городского поселения Федоровский представлена в таблице 2.3.

Таблица 2.3

Характеристика малого и среднего бизнеса на территории
городского поселения Федоровский

Показатели	Ед. изм.	2008	2009	2010	Темп роста, %
	год	год	год		
Всего объектов малого и среднего бизнеса:	единиц		154	167	108,4
1. Предприятия торговли	единиц/м2 торг.площ	52/6987	55/ 9004,2	58/ 8114	105,5/ 90,1
в том числе:					
магазины	единиц/м2 торг.площ	28/3871	34/ 7253,2	36/ 6172	105,9/ 85,1
торговые центры	единиц/м2 торг.площ	4/2155	1/ 790,0	1/962	100,0/ 121,8
павильоны	единиц/м2 торг.площ	18/941	18/ 941,0	19/ 960	105,6/ 102,0
палатки, киоски	единиц/м2 торг.площ	2/20	2/ 20,0	2/ 20,0	100,0/ 100,0
2. Объекты бытового обслуживания		37	43	52	120,9
в том числе:					
по ремонту, окраске и пошиву обуви	единиц	4	4	5	125
по ремонту и пошиву швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи	единиц	6	6	7	116,7
по ремонту и техническому обслуживанию бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, изготовлению металлоконструкций	единиц	3	3	3	100
по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования	единиц	4	5	6	120
бани, душевые, сауны	единиц	1	1	5	500
парикмахерские	единиц	11	14	17	121,4
фотоателье, фото- и кинолаборатории	единиц	3	3	2	66,7
прочие услуги бытового характера	единиц	5	7	7	100
3. Предприятия общественного питания	ед./ посад. мест	16/1190	17/ 1189	15/ 1134	88,2/95,4
4. Прочие объекты потребительского рынка	единиц	14	15	18	113,3
в том числе:					
аптеки и аптечные пункты	единиц	8	8	11	137,5
автозаправочные станции	единиц	3	3	3	100
розничные рынки	единиц	1	1	1	100
хлебопекарни	единиц	2	3	2	66,7
изготовление корпусной мебели	единиц			1	
5. Прочие объекты малого и среднего бизнеса	единиц		24	24	
-численность работников	человек			422	
-объем выполненных работ	млн.руб.			609,43	
Среднесписочная численность работников малых предприятий	человек	495	588	1242	
Оборот розничной торговли	млн. руб.	1824,91	1824,91	1914,9	104,9
темп роста к предыдущему году	%	124,77	100	104,9	104,9
Оборот общественного питания	млн. руб.	182,4	225,75	177,2	78,5
темп роста к предыдущему году	%	105	123,8	78,5	63,4
Объем платных услуг населению	млн. руб.	596,9	450,32	547,96	121,7
темп роста к предыдущему году	%	104,41	75,4	121,6	

Среднесписочная численность занятых в малом и среднем бизнесе в 2010 году составила 1242 человека или 10,2 % от общего числа занятых в экономике.

В 2010 году предприятия торговли составили 34,8% от общего количества объектов малого и среднего бизнеса, объекты бытового обслуживания - 31,1%, предприятия общественного питания - 9,0%, прочие объекты потребительского рынка - 10,8%, прочие объекты малого и среднего бизнеса - 14,4%. К прочим объектам малого и среднего бизнеса относятся предприятия, осуществляющие следующие виды деятельности:

- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств - 8,3%;
- организация перевозок грузов и пассажирского транспорта, деятельность такси - 16,7%;
- вспомогательная деятельность железнодорожного транспорта (железнодорожные и авиа кассы) - 4,2%;
- землеустройство - 4,2%;
- управление эксплуатацией жилого фонда - 8,3%;
- строительство зданий и сооружений, подготовка строительных участков, общестроительные и электромонтажные работы - 41,7%;
- стоматологическая деятельность - 8,3%;
- телевидение - 8,3%.

Предприятиям малого и среднего бизнеса обеспечивается доступ к выполнению муниципальных заказов на поставку продукции и выполнение работ для муниципальных нужд.

Стратегия развития потребительского рынка на территории поселения направлена на размещение различных типов предприятий, удовлетворяющих потребности жителей поселения с различными доходами, расширение услуг, предоставляемых населению и повышение качества оказываемых услуг.

В 2010 году оборот розничной торговли составил 1 914,85 млн. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 104,9 % к уровню 2009 года.

В 2010 году на территории городского поселения Федоровский функционировало 58 предприятий розничной торговли общей торговой площадью 8114 квадратных метров, в том числе 1 торговый центр площадью 962 квадратных метра, работает один рынок на 69 торговых мест. Обеспечением продовольственными товарами занимаются 30 предприятий торговли или 51,7% всей торговой сети поселения, 10 предприятий торговли или 17,2% осуществляют реализацию непродовольственных товаров и 18 предприятий или 31% занимаются продажей смешанных товаров.

Поставка товаров в предприятия розничной торговли осуществляется из Екатеринбурга, Тюмени, Челябинска, Омска, Нижневартовска, Сургута и других городов.

Ежегодно увеличивается сеть торговых предприятий и предприятий общественного питания за счет собственных средств индивидуальных предпринимателей.

В 2010 году оборот общественного питания составил 177,2 млн. рублей, или 78,5% к уровню 2009 года. Общедоступная сеть в поселении в 2010 году представлена 9 предприятиями общественного питания на 489 посадочных мест. Общее количество предприятий общественного питания с учетом школьных столовых составляет 15 единиц на 1134 посадочных места.

На территории городского поселения Федоровский действует две хлебопекарни мощностью 2,07 тонн хлеба и хлебобулочных изделий в сутки. Ассортимент производимых хлебобулочных изделий расширяется. Развивается рынок услуг: предоставляются кредиты на покупку мебели и сложнотехнической техники, доставка крупногабаритных товаров на дом, ремонт часов, обуви, сложнотехнической техники, оказываемые фотослужбы.

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТР. 6

ПРОДОЛЖЕНИЕ, НАЧАЛО НА СТ. 5

Бытовое обслуживание населения городского поселения Федоровский представлено 52 предприятиями различных форм собственности. Основными направлениями в сфере бытового обслуживания населения является предоставление парикмахерских услуг - 32,7% от общего количества объектов бытового обслуживания, ремонт и пошив изделий - 13,5%. Предприятия бытового обслуживания населения, стремятся улучшить уровень обслуживания, расширить спектр оказываемых услуг, улучшить качество обслуживания, повысить квалификацию и профессиональный уровень обслуживающего персонала.

В 2010 году объем платных услуг составил 547,96 млн. рублей (121,6 % к уровню 2009 года). Основную долю в объеме платных услуг занимают услуги "обязательного" характера:

- жилищно-коммунальные услуги 47,4%;
- услуги связи 15,7 %;
- бытовые услуги 11,4 %;
- образовательные услуги 0,50%;
- медицинские услуги 1,7%;
- почтовые услуги 1,2%;
- услуги культуры и спорта 0,7%;
- прочие 21,4%.

Услуги учреждений социальной сферы продолжают свое развитие, их доля в объеме платных услуг невелика. Ежегодное увеличение денежных доходов населения способствует росту услуг такого характера. Благоприятная экономическая конъюнктура, высокие темпы развития экономики, соответственно, рост реальной среднемесячной заработной платы и пенсий, а также мероприятия по повышению уровня жизни населения способствуют дальнейшему росту объема платных услуг населения.

2.5. Характеристика состояния жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

2.5.1. Жилищный фонд

В течение 2008 - 2010 годов общая площадь жилищного фонда муниципального образования городского поселения Федоровский увеличилась на 7,8 % и в 2010 году составила 431,07 тыс.м², общая площадь муниципального жилищного фонда уменьшилась за данный период на 20% и составила 52,04 тыс.м² что составляет 12,1% общей площади жилищного фонда.

Характеристика жилищного фонда городского поселения Федоровский представлена в таблице 2.4.

капитальный жилищный фонд	тыс. м ²	236,9	258,3	281,3	118,8
деревянный жилищный фонд	тыс. м ²	99,8	148,6	149,7	150
из общего жилищного фонда:					
муниципальный жилищный фонд	тыс. м ²	64,94	64,54	52,04	80,1
специализированный жилищный фонд	тыс. м ²	62,9	62,9	62,9	100
Доля муниципального жилищного фонда в общей площади жилищного фонда	%	16,2	15,9	12,1	100
Жилье непригодное для проживания	тыс. м ²	60,93	56,9	56,9	93,4
Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади жилищного фонда города	%	15,2	13,9	13,2	86,8
Благоустройство жилищного фонда (удельный вес площади, оборудованной):					
водопроводом	%	100	100	100	100
канализацией	%	100	100	100	100
горячим водоснабжением	%	100	100	100	100
напольными электроплитами	%	100	100	100	100
газом	%	газификация отсутствует			
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя	м ²	20,3	20,5	21,5	105,9

Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда муниципального образования с 2008 по 2010 годы уменьшилась на 6,6% и в 2010 году составила 13,2% от общей площади жилищного фонда.

Благоустройство городского поселения Федоровский характеризуется 100% оборудованностью центральным отоплением, горячим водоснабжением, холодным водоснабжением и канализацией жилищного фонда.

Средняя обеспеченность населения городского поселения жильем в 2010 году составила 21,5 м² на 1 жителя городского поселения.

Согласно Генеральному плану городского поселения Федоровский до 2024 года планируется строительство жилищного фонда объемом 208,5 тыс.м². Ввод жилья окажет незначительную возрастающую нагрузку на состояние коммунальной инфраструктуры и повлечет за собой увеличение потребности в водоснабжении, теплоснабжении и электроснабжении, так как предусматривается выбытие жилого фонда до 2015 года - 56,9 тыс.м².

Таблица 2.5

Перечень объектов нового строительства, которые могут быть подключены к системам коммунальной инфраструктуры, в период реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование объекта нового строительства (микрорайон, квартал)	Характеристика объекта			Период строительства	Планируемая дата подключения к СКИ
		Площадь здания, м ²	Этажность	Кол-во домов, секций		
	Жилищный фонд	208522,9			940652,5	
	Микрорайон №6					
1	Жилой дом с квартирами для инвалидов	9845,55	6,7	1	53897,9	2011-2015
2	Жилой дом со встроенными- пристроенными промтоварным и продовольственным магазинами	13618,6	9,1	1	67686,1	2013-2018
3	Жилой дом	10601,2	8,9	1	55224	2013-2018
4	Жилой дом со встроенными помещениями службы семейного врача	63711,6	6,7,8	1	63711,6	2013-2018
5	Жилой дом	6080,2	5,7	1	29053	2013-2018
6	Жилой дом со встроенным - пристроенным помещением	5227,14	5	1	24498,2	2013-2018
7	Жилой дом со встроенным - пристроенным продовольственным магазином (101 м ²) и молочной кухней (324,02м ²)	6218,98	5,7	1	29297,5	2019-2022
8	Жилой дом	6510,6	5,7	1	30503,7	2019-2022
9	Жилой дом со встроенным - пристроенным помещением службы семейного врача (129,31 м ²)	6403,5	5,7	1	30226,3	2019-2022
10	Жилой дом	6510,6	5,7	1	30507,7	2019-2022
11	Жилой дом	8380,5	5	1	40084	2019-2022
12	Общежитие профтехучилища на 250 мест	4408,79	4	1	19297,6	2022-2024
13	Жилой дом со встроенным помещением службы семейного врача (123,17 м ²)	9986,4	5,7	1	68260,3	2022-2024
14	Жилой дом с квартирами для инвалидов	4047,9	7	1	130955	2022-2024
15	Жилой дом со встроенным- пристроенным кафе (475,95 м ²) на 48 посадочных мест и квартирами для инвалидов	9151,38	8,1	1	84407,9	2022-2024
16	Жилой дом со встроенным - пристроенным продовольственным магазином (676,06 м ² , 260м ² торг.площадью)	12492,5	7,8,9	1	59058,7	2022-2024
17	Жилой дом со встроенным помещением бытового обслуживания (330,95м ²)	15440,7	9,1	1	76411	2022-2024
18	Жилой дом с квартирами для инвалидов	9886,8	9	1	47572	2022-2024
	Социальная сфера	70430,3			336661,7	
	Микрорайон №6					

Таким образом, за проектный период до 2024 года согласно Генеральному плану городского поселения будет осуществляться застройка 6 микрорайона: жилищное строительство и строительство объектов не-жилого назначения, включая строительство систем коммунальной инфраструктуры.

Объем жилищного строительства составит 208,5 тыс.м², жилищная обеспеченность составит - 23,7 м²/чел. Демографическая характеристика выполнена в соответствии с Генеральным планом городского поселения, учитывающим рост численности на расчетный срок (2024 год) - 27 тыс. человек.

В настоящий момент ведется активная застройка 6 микрорайона:

- строительство средней общеобразовательной школы на 840 учащихся;
- строительство РП-ТП 3 10/0,4 кВ с диспетчерским пунктом и внеплощадочными инженерными сетями;
- строительство ЦТП-35 с инженерными сетями.

Обеспечивает организацию проведения работ по строительству объектов в 6 микрорайоне - муниципальное образование Суругутский район.

2.6.2. Обеспеченность 6 микрорайона городского поселения системами коммунальной инфраструктуры.

Теплоснабжение. Предусматривается строительство двух центральных тепловых пунктов (ЦТП), в настоящий момент начато строительство одного ЦТП. Предполагается при строительстве новых объектов осуществлять строительство распределительных сетей к магистральным тепловым сетям. Источники теплоснабжения - муниципальная котельная. В настоящий момент существует резерв тепловой мощности муниципальной котельной. Баланс покрытия тепловых нагрузок городского поселения на проектный период представлен в таблице 2.6.

Таблица 2.6

Баланс покрытия тепловых нагрузок на проектный период					
Показатели	Ед. изм.	Существующая застройка	I очередь (2011 - 2018 г.г.)	II очередь (2019 - 2022 г.г.)	III очередь (2022 - 2024 г.г.)
Потребность*	МВт/ч	60,9	68,8	74,7	86,7
Покрываемость	%	48	55	59	69
Мощность котельной	МВт/ч	126,18	126,18	126,18	126,18

* потребность в тепловой энергии указана с учетом всех существующих и предполагаемых к строительству объектов

Водоснабжение. Предусматривается при строительстве новых объектов осуществлять строительство водоводов от объектов жилого фонда и нежилого назначения к магистральным сетям. Отпуск воды возможен при существующей мощности водозабора. Материальный баланс системы водоснабжения в городском поселении на проектный период представлен в таблице 2.7.

Таблица 2.7

Материальный баланс системы водоснабжения на проектный период					
Показатели	Ед. изм.	Существующая застройка	I очередь (2011 - 2018 г.г.)	II очередь (2019 - 2022 г.г.)	III очередь (2022 - 2024 г.г.)
Пропущено воды через водоочистные сооружения *	тыс.м ³ /сут.	4,6	5,5	6,2	7,5
Покрываемость	%	29	34	39	47
Проектная мощность водозабора	тыс.м ³ /сут.	16	16	16	16

* указано с учетом всех существующих и предполагаемых к строительству объектов

Водоотведение. Предполагается строительство водовода от объектов жилого фонда и нежилого назначения к канализационному коллектору с устройством одной КНС.

3. Анализ существующей системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Анализ существующей системы теплоснабжения

3.1.1. Общая характеристика системы теплоснабжения, описание источников теплоснабжения

Общая характеристика системы теплоснабжения.

В настоящее время централизованное теплоснабжение городского поселения Федоровский обеспечивается от одной котельной, находящейся в муниципальной собственности городского поселения.

Передача тепла от котельной к потребителям осуществляется по системе существующих магистральных и распределительных (квартальных) тепловых сетей. Система теплоснабжения городского поселения Федоровский - закрытая.

Сети теплоснабжения выполнены в двухтрубном исполнении, подача горячего водоснабжения потребителю осуществляется от центральных тепловых пунктов (ЦТП). В промышленной зоне горячее водоснабжение отсутствует.

Особенностью теплоснабжения городского поселения Федоровский является поэтапная, то есть в период застройки городского поселения (1986 - 1998 гг.), прокладка сетей.

Общая протяженность тепловых сетей городского поселения Федоровский в двухтрубном исполнении составляет 44,53 км, в том числе:

- магистральные и квартальные сети теплоснабжения - 31,04 км, из них надземных - 1,65 км, подземных - 29,39 км;
- сети горячего водоснабжения - 13,49 км, из них надземных - 0 км, подземных - 13,49 км.

Техническая характеристика тепловых сетей городского поселения Федоровский представлена в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Технические характеристики тепловых сетей						
Диаметр (условный), мм	Протяженность (двухтрубное исчисление), м	Год строительства	Протяженность подземная		Протяженность надземная	
			прямая, м	обратная, м	прямая, м	обратная, м
1	2	3	4	5	6	7
Магистральные сети теплоснабжения от котельной до ЦТП						
32	26	1998	26	26		
57	680,53	1986	569,03	569,03	111,5	111,5
76	821,275	1983	164,945	164,945	656,33	656,33
89	510,525	1983-1998	388,525	388,525	122	122
108	685,165	1983-1998	307,905	307,905	377,26	377,26
114	529,81	1991-1996	529,81	529,81		
159	874,865	1986-1998	824,865	824,865	50	50
219	940,12	1986-1998	751,76	751,76	188,36	188,36
273	3796,89	1986-1996	3699,45	3699,45	97,44	97,44
325	1273,36	1986-1996	1273,36	1273,36		
426	2714,04	1994-1996	2714,04	2714,04		
530	1606,9	1986-1996	1606,9	1606,9		
630	516,5	1986	516,5	516,5		
720	426,8	1986-1995	376,8	376,8	50	50
Итого	15402,78		13749,89	13749,89	1652,89	1652,89
Квартальные сети теплоснабжения от ЦТП						
57	230,635	1986	230,635	230,635		
76	2697,65	1983	2697,65	2697,65		
89	2623,595	1983-1998	2623,595	2623,595		
108	3766,885	1983-1998	3766,885	3766,885		
114	467,5	1991-1996	467,5	467,5		
159	3037,555	1986-1998	3037,555	3037,555		
219	2813,73	1986-1998	2813,73	2813,73		
Итого	15637,55		15637,55	15637,55		
Сети горячего водоснабжения						
57	2054,63		2054,63	2054,63		
76	3284,31		3284,31	3284,31		
89	3288,29		3288,29	3288,29		
108	2528,92		2528,92	2528,92		
114	338,55		338,55	338,55		
159	1996,14		1996,14	1996,14		
Итого	13490,84		13490,84	13490,84		
Всего	44531,17		42878,28	42878,28	1652,89	1652,89

Увеличение процента износа жилищного фонда влечет за собой увеличение потерь коммунальных ресурсов в жилищном фонде при отсутствии капитального ремонта.

2.5.2. Коммунальный комплекс

С целью осуществления полномочий по организации в границах поселения электро-, тепло - газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в рамках исполнения Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в 2010 году в поселении создано новое предприятие. Вновь созданное предприятие МУП "Федоровское ЖОС" начало осуществлять свою деятельность с 01.07.2010 года. На сегодняшний день именно оно обеспечивает население коммунальными услугами по водоснабжению, водоотведению и теплоснабжению.

Теплоснабжение городского поселения Федоровский осуществляется муниципальной котельной мощностью 114,51 Гкал/час (133,2 МВт). Число центральных тепловых пунктов - 11 единиц. Передача тепловой энергии от котельной к потребителю осуществляется по системе существующих магистральных и распределительных тепловых сетей общей протяженностью 44,53 км, в том числе горячего водоснабжения - 13,49 км.

Водоснабжение. В городском поселении Федоровский существует централизованная система водоснабжения, которая обеспечивает питьевой водой население городского поселения на 100 процентов. Водоснабжение обеспечивается водоростным сооружением мощностью 16 000 м³/сутки по трубопроводам системы водоснабжения протяженностью 34,39 км.

Водоотведение. В городском поселении Федоровский действует хозяйственно-бытовая система водоотведения, обеспечивающая жилую и промышленную зону на 100 процентов. Водоотведение осуществляется при помощи насосной станции мощностью 14 000 м³/сутки путем перекачки на канализационно-очистные сооружения для очистки и обеззараживания сточных вод. Протяженность сетей - 37,96 км.

Электроснабжение. Передачу и распределение электрической энергии осуществляет МУП "СРС". Функцию энергосбыта на территории МО городское поселение Федоровский осуществляет ОАО "ЮТЭК".

2.6. Анализ объемов строительства жилищного и нежилого назначения

2.6.1. Формирование перечня объектов нового строительства городского поселения Федоровский

При подготовке перечня объектов нового строительства, планируемых к строительству в 2011 - 2023 годах, которые могут быть подключены к системам коммунальной инфраструктуры в период реализации Программы, учитывалась следующая документация:

- Генеральный план городского поселения Федоровский совмещенный с проектом детальной планировки, утвержденный распоряжением Главы Суругутского района от 04.11.2004 №1475р "Об утверждении градостроительной документации";
- Правила землепользования и застройки городского поселения Федоровский, утвержденные решением Думы Суругутского района от 22.12.2009 №553 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Федоровский".

Данные о вводе в действие объектов жилищного фонда и нежилого назначения представлены в таблице 2.5.

Детский сад на 300 мест с блоком начальной школы на 100 учащихся	5159,39	2	1	29574,1	2009-2015	1 очередь
2 Хозпостройка	85,65	1	1	293,14	2011-2015	1 очередь
3 Общеобразовательная школа на 1000 уч-ся с пристроенным спортивным блоком	16054,8	3	1	76833	2016-2019	2 очередь
4 Хозпостройка с теплицей	100,93	1	1	378	2016-2019	2 очередь
5 Административное здание	2741	2	1		2016-2019	2 очередь
6 Дом творчества школьников	5102,92	2	1	37421,5	2020-2024	3 очередь
7 Музей и картинная галерея	4935,27	2	1	30539,6	2020-2024	3 очередь
8 Здание банка	2592,6	2	1	13659,1	2020-2024	3 очередь
9 Дом правосудия и прокуратура	2129,61	2	1	11018	2020-2024	3 очередь
10 Главпочтамт и учреждение налоговой инспекции	2660,14	2	1	13308,2	2020-2024	3 очередь
11 Профтехучилище на 450 учащихся	12746,9	1,3	1	61986,1	2020-2024	3 очередь
12 Центр профессиональной подготовки молодежи	1678,65	3	1	8626,22	2020-2024	3 очередь
13 Детский сад на 200 мест	2719,02	2	1	15194,9	2020-2024	3 очередь
14 Хозпостройка	85,65	1	1	293,14	2020-2024	3 очередь
15 Общественные уборные	186,24	1	1	642,36	2020-2024	3 очередь
16 Торговые павильоны	186,24	1	1	624,36	2020-2024	3 очередь
17 Фонтан	524,34	1	1		2020-2024	3 очередь
18 Ремонтная база с гаражом	229,65	1	1		2020-2024	3 очередь

ПРОДОЛЖЕНИЕ, НАЧАЛО НА СТР. 5

Таблица 3.4

Структура потребления тепловой энергии

Наименование	Единица измерения	2009 год (факт)	2010 год (факт)	2011 год (план)
Отпущено – всего	Гкал	197 132	204 308	201 528
Собственные нужды предприятия	Гкал	4 698	4 909	4 815
Отпущено тепловой энергии в сеть	Гкал	192 434	199 399	196 713
Потери	Гкал	21 631	23 238	17 883
Полезный отпуск – всего	Гкал	170 803	176 161	178 830
в том числе:				
- бюджетные учреждения	Гкал	22 427	26 468	25 863
- сторонние организации	Гкал	24 256	25 065	23 923
- население (жилой фонд)	Гкал	93 679	90 412	93 702
- собственные нужды – всего,	Гкал	30 441	34 216	35 342
в том числе:				
- нужды ГВС	Гкал	22 759	24 924	24 898
- нужды других цехов	Гкал	7 682	9 292	10 444
Численность потребителей				
в том числе:				
- бюджетные организации	абонентов	30	33	36
- сторонние организации	абонентов	100	107	107
- население	тыс. чел.	19,31	19,95	20,09

Таким образом, наибольший удельный вес в структуре потребления тепловой энергии имеет население, величина потребления составляет 51,3% от всей совокупности потребителей тепловой энергии за 2010 год в городском поселении, 14,2% потребляется промышленными потребителями, 15,1% потребляется бюджетными организациями и 19,4% от общей совокупности потребления тепловой энергии распределяется на собственные нужды.

3.1.3. Анализ технического состояния системы теплоснабжения

За долгое время работы оборудование котельной подвергается износу и морально устаревает (процент износа оборудования составляет 59%), именно поэтому каждый год производится комплекс ремонтных и планово-предупредительных работ. За 2010 год в городском поселении Федоровский был выполнен капитальный ремонт котлов ДБ-25/14ГМ на сумму 2085,7 тыс. рублей.

Износность тепловых сетей (процент износа высокий и составляет 74%) привела к увеличению потребности в срочной замене теплотрасс в ближайшие годы. Минимально необходимый уровень замены сетей от общей протяженности должен составлять 4% ежегодно. Это позволит уменьшить потери при транспортировке тепловой энергии не менее чем на 3 - 5%, снизить риск останков производства, что для условий Севера является жизненно необходимым. За 2010 год в городском поселении был выполнен капитальный ремонт сетей теплоснабжения протяженностью 5,05 км (в однострунном исчислении) на сумму 15 393,9 тыс. рублей, что составило 5,7% в общей протяженности тепловых сетей.

Так же, вследствие значительной износности тепловых сетей городского поселения Федоровский, наблюдаются высокие потери тепловой энергии при транспортировке к конечному потребителю, которые за 2010 год составили 23 238 Гкал или 13,2%.

3.1.4. Баланс тепловой системы

Баланс тепловой системы позволяет оценить фактическую нагрузку, приходящуюся на систему теплоснабжения. Основные показатели тепловой системы в городском поселении Федоровский представлены в таблице 3.5.

Баланс тепловой системы

Показатель	Ед.изм.	2009 год	2010 год	2011 год
Установленная мощность	Гкал/ч	110,17	114,51	112,8
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	64,2	64,2	60,1
Коэффициент использования установленной мощности	%	58,3	56	53,3
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	197,13	204,31	201,53

Таким образом, суммарная располагаемая тепловая мощность источников теплоснабжения городского поселения в 2010 году составила 114,51 Гкал/ч, присоединенная тепловая нагрузка 64,2 Гкал/ч, резерв тепловой мощности котельной составляет 50,31 Гкал/ч.

3.1.5. Характеристика основных проблем системы теплоснабжения

Основными проблемами эксплуатации системы теплоснабжения городского поселения Федоровский являются:

- высокие потери при транспортировке тепловой энергии;
 - растущий моральный износ оборудования;
 - большой процент износа объектов теплоснабжения (главным образом сетей);
 - наличие объектов теплоснабжения (ЦТП) с неопределенным правом собственности;
 - отсутствие автоматического регулирования центральных тепловых пунктов потребителей;
 - отсутствие приборов учета тепловой энергии на большей части объектов теплоснабжения.
- Для обоснования технических мероприятий комплексного развития системы теплоснабжения производится группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:
- надежность;
 - качество;
 - экологическая безопасность.

Надежность. Под проблемами надежности системы теплоснабжения понимается непрерывность обеспечения тепловой энергией с целью поддержания комфортных условий или технологических процессов.

На сегодняшний день в связи с высокой износностью и моральным устареванием оборудования ЦТП, котельной и тепловых сетей наблюдается несоблюдение условий непрерывности обеспечения тепловой энергией городского поселения. Именно поэтому на первый план выходит такая проблема теплоснабжения, как надежность.

Как показал анализ, количество порывов в системе теплоснабжения городского поселения в 2010 году составило 162 внеплановых отключений.

Качество. Под качеством теплоснабжения понимается достаточность тепловой энергии с определенными характеристиками для обеспечения технологических процессов или (и) комфортных условий в помещениях.

Качество услуг теплоснабжения определяется условиями договора и гарантированностью их бесперебойного предоставления, а также соответствие поставляемого ресурса установленным стандартам и нормативам.

На комфортность в помещениях и обеспеченность технологических процессов так же влияют потери тепловой энергии при транспортировке по магистральным и квартальным сетям. Вследствие значительной износности тепловых сетей потери при транспортировке в 2010 году составили 13,2% при нормативном показателе 10%.

Еще одной из проблем качества теплоснабжения городского поселения является отсутствие систем автоматического регулирования, в том числе программного.

Экологичность. Энергетика является одной из самых загрязняющих отраслей. Наиболее распространенной в настоящее время является теплотрасса.

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78[89]. ПДВ устанавливаются для каждого источника загрязнения атмосферы при условии, что выбросы вредных веществ от данного источника и от совокупности источников городского поселения с учетом перспективы развития промышленных предприятий и рассеивания вредных веществ в атмосфере не создадут приземную концентрацию, превышающую их предельно допустимые концентрации (ПДК) для населения, растительного и животного мира.

Основные направления решения экологических задач теплоснабжения городского поселения Федоровский являются:

- технологическое перевооружение и постепенный вывод из эксплуатации устаревшего оборудования, внедрение наилучших существующих технологий при производстве, транспорте и распределении тепловой энергии;
- совершенствование технологических процессов производства, передачи и распределения электроэнергии, реализации мероприятий по энергосбережению, снижению потерь энергии при транспортировке;
- снижение антропогенного воздействия на окружающую среду;
- реализация мероприятий по повышению эффективности топливобеспечения.

3.2. Анализ существующей системы водоснабжения

3.2.1. Общая характеристика системы водоснабжения

В городском поселении Федоровский существует централизованная система водоснабжения, которая обслуживается МУП "Федоровское ЖКХ".

Система водоснабжения в городском поселении Федоровский представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на три составляющие:

- подъем и транспортировка природных вод на очистные сооружения;
- подготовка воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества";
- транспортировка питьевой воды потребителям в жилую застройку, на предприятия городского поселения и источники теплоснабжения.

Водоснабжение осуществляется за счет подземных вод алтеевского водоносного горизонта от водопроводно-очистных сооружений, проектная мощность которых составляет 16000 м³/сутки, по трубопроводу системы водоснабжения протяженностью 34,39 км.

Эксплуатационные запасы на участке водозабора городского поселения Федоровский были утверждены в процессе эксплуатации водозабора по состоянию на 01.01.1990 года на 27-летний срок эксплуатации и составили по категории А 20 тыс.м³/сутки и по категории С2 49,3 тыс.м³/сутки.

Первая очередь водозабора была введена в эксплуатацию в 1986 году, вторая очередь в 1997 году. В настоящее время водозабор состоит из 17 скважин, из них 15 рабочих и 2 наблюдательных. Дебиты скважин при проведении откачек изменялись от 10 до 20 м³/час, при понижении уровня соответственно с 15 м до 22 м.

Весь объем поднятой воды проходит через очистные сооружения. Технология очистки воды, поднятой из водозабора, включает отдувку попутных газов с исходной воды и обогащение ее кислородом, фильтрование через фильтры в объеме попутных 16 тыс.м³/сутки. Очищенная вода подается в резервуары чистой воды (4 резервуара емкостью по 2000 м³ каждый), из которых насосами станции второго подъема подается в водопроводную сеть городского поселения по двум водоводам.

Объем питьевой воды, отпускаемой МУП "Федоровское ЖКХ" на городские нужды, в 2010 году составил 3,75 тыс.м³/сутки, в том числе:

- населению 2,11 тыс.м³/сутки;
- бюджетным организациям и прочим потребителям - 0,92 тыс.м³/сутки;
- расходы на собственные нужды - 0,72 тыс.м³/сутки.

3.2.2. Характеристика технологического процесса водоснабжения и технического состояния водозаборных сооружений

В городском поселении Федоровский находятся один водозабор. Проектная мощность водозабора составляет 16 тыс.м³/сутки.

Водозабор представлен 17 артезианскими скважинами, 15 из которых эксплуатационные, 2 - наблюдательные. Вода из скважин забирается погружными насосами и по сборному водоводу подается на станцию

обезжелезивания. Станция обезжелезивания производительностью 16 тыс.м³/сутки предназначена для обработки подземной воды, содержащей железо и подает воду питьевой чистоты.

Поступая из скважин в дегазатор - аэратор, за счет высоты излива, падающей на градирующие решетки и противотока потока воздуха, создаваемого вентилятором, вода обогащается кислородом, необходимым для успешного осуществления процесса обезжелезивания. Здесь же происходит отдувка попутных газов (метана, сероводорода, углекислого газа). За счет окисления кислородом воздуха, железо, содержащееся в основном в двухвалентном состоянии, переходит в трехвалентную форму. Первоначально железо начинает выпадать в осадок в двух технологических емкостях дегазатора, каждая емкостью 200 м³.

Далее вода поступает на входные камеры фильтров. Наличие входной камеры позволяет обеспечить более равномерную подачу воды на фильтры, дополнительную ее аэрацию, а так же осушить местный отсос воздуха при наличии в воде сероводорода. Объем камеры составляет 14,31 м³ с учетом пребывания воды в ней не более 2 минут.

Обезжелезивание воды происходит в толще загрузки фильтров, при этом полный и стабильный эффект достигается после "зарядки" загрузки (образование на поверхности зерен загрузки пленки из соединений железа), которая происходит один раз, в самом начале, при пуске станции в эксплуатацию. Продолжительность "зарядки" зависит от качества исходной воды, параметров примененной загрузки и заданного режима и может составлять от 30-40 часов до нескольких суток. Наличие каталитической пленки на поверхности фильтрующей загрузки обеспечивает высокую стабильность процесса обезжелезивания, меньшую его зависимость от отдельных показателей качества исходной воды и позволяет применять сравнительно небольшие количества растворенного кислорода.

Фильтры приняты открытые, скоров, размером 6,0*4,5 м (в осях). Для загрузки фильтров принят кварцевый песок с диаметром зерен 1,0 - 2,0 мм.

Промывка фильтровального слоя производится промывными насосами и компрессором. Проходя фильтрующую загрузку, вода освобождается от железа и направляется в резервуар чистой воды через две промежуточные емкости, каждая емкостью 200 м³. Из резервуара чистой воды (четыре резервуара, каждый объемом 2000 м³) вода забирается насосной станцией второго подъема и подается в водопроводную сеть городского поселения.

Вода в городское поселение подается от водозаборного узла по двум водоводам Д=500 мм, протяженностью 34,39 км.

Технические характеристики водопроводно-очистных сооружений представлены в таблице 3.6.

Таблица 3.6

Технические характеристики водопроводно-очистных сооружений

№ п/п	Наименование сооружений, оборудования	Тип	Характеристика оборудования		
			Количество	Установленные показатели	Назначение
1	Скважины водозабора насос	SP-46-10мс ЭЦВ-40	17	10-20 м ³ /час	гидротехническое сооружение для подъема подземных вод
			2	Q=46 м ³ /ч	
				Q=40 м ³ /ч	
2	Дегазатор насос	Д 315-50	3	Q=46 м ³ /ч H=50 м	для отдувки попутных газов с исходной воды
3	Промежуточная емкость	стальная	2	V=200 м ³	для сбора воды и ее частичного отстаивания
4	Блок фильтрования в т.ч. фильтры	стальная конструкция с технологическими имми трубопроводами и песчано-гравийной загрузкой	6	16 тыс.м ³ /сут	для задержания механических примесей
5	Машинное отделение в т.ч. насос	Д 315-50	9	Q=315 м ³ /ч H=50 м	насосная станция
				Q=540 м ³ /ч H=89,1 м	
6	Промежуточные емкости в т.ч. контактный резервуар	стальная	2	V=200 м ³	для сбора воды после очистки на фильтрах
				V=200 м ³	для сбора воды после промывки фильтров
7	Резервуары чистой воды	стальная	4	V=2000 м ³	для хранения запасов воды

Лабораторный контроль подземного источника проводится в рамках производственного контроля МУП "Федоровское ЖКХ". Химическая лаборатория имеет аккредитацию на техническую компетентность и соответствие требованиям Системы аккредитации аналитических лабораторий, а также требованиям ГОСТ Р ИСО 5725-2002, ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2008. На предприятии существует график внутреннего контроля качества, который включает оперативный контроль процедуры анализа в соответствии с установленными требованиями.

Одной из проблем процесса водоснабжения является использование в технологии дезинфекции опасного вещества - хлора. Технологически существующим недостатком хлорирования является: высокая токсичность хлора; недостаточная эффективность хлора в отношении вирусов после хлорирования при дозах остаточного хлора 1,5 мг/л в проб проб остается очень высокое содержание вирусных частиц, обладающих высокой токсичностью, мутагенностью и канцерогенностью. По химическому составу подземные воды гидрокарбонатно-натриево-магниево-кальциевые. Они не отвечают требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода" из-за повышенного содержания железа и марганца. По бактериологическим показателям питьевая вода в водораспределительных сетях городского поселения в целом удовлетворяет нормативным требованиям, поэтому основным технологическим процессом при очистке является обезжелезивание.

За долгое время работы оборудование и сооружения водозабора городского поселения подвергается износу и морально устаревает (по состоянию на 01.01.2011г. процент износа сооружений составляет 73%, оборудования - 79%). Однако имеется тенденция к снижению износа вследствие проводимых ремонтных работ (за 2010 год в городском поселении Федоровский был выполнен капитальный ремонт фильтра №5 на сумму 773,8 тыс. рублей) и предлагаемых работ по реконструкции и модернизации данных объектов.

3.2.3. Водоводы и водопроводные сооружения. Характеристика технологического процесса обработки и распределения воды, техническое состояние оборудования

Система транспортировки воды проводится следующим образом: от насосной станции второго подъема вода подается в водопроводную сеть городского поселения Федоровский по двум водоводам Д=500 мм, протяженностью 34,39 км.

Технические характеристики сетей водоснабжения городского поселения Федоровский представлены в таблице 3.7.

Таблица 3.7

Технические характеристики сетей водоснабжения

Наименование показателя	Протяженность, км
Одиночное протяжение водопроводов	2,9
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети	18,7
Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой водопроводной сети	12,79
Всего сетей водоснабжения, в том числе:	34,39
диаметр трубопровода 57 мм	2,07
диаметр трубопровода 76 мм	0,83
диаметр трубопровода 89 мм	1,62
диаметр трубопровода 108 мм	8,17
диаметр трубопровода 114 мм	0,74
диаметр трубопровода 159 мм	8,41
диаметр трубопровода 219 мм	5,4
диаметр трубопровода 273 мм	3,34
диаметр трубопровода 426 мм	1,26
диаметр трубопровода 530 мм	2,55

Уровень износа для сетей водоснабжения в 2010 году составил 40%. Ветхость сетей водоснабжения является важным фактором, обуславливающим низкое качество питьевой воды и потери питьевой воды. За счет работ по наладке режима оптимальной работы насосных станций второго подъема, а так же проведенных работ по замене изношенных трубопроводов (за 2010 год в городском поселении был выполнен капитальный ремонт сетей водоснабжения протяженностью 1,43 км (в однострунном исчислении), что составило 4,2% в общей протяженности сетей водоснабжения) в 2010 году аварий на водопроводных сетях городского поселения не было.

Потребление услуг водоснабжения. Основными потребителями услуг водоснабжения являются: население, бюджетные организации, коммерческие организации.

Объем полезного отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов - на основании нормативов водопотребления. Водопотребление городского поселения Федоровский за 2010 год составило 1367,32 тыс. м³. Наибольший удельный вес в структуре потребления услуг водоснабжения имеет население, величина потребления составляет 56,1% от общего объема отпущенной воды за 2010 год в городском поселении, 4,4% потребляется бюджетными организациями, 20,1% потребляется промышленными потребителями и 19,4% от общего объема отпущенной воды распределяется на собственные нужды. При этом утечки и неучтенный расход воды составляют 9,9% от общего подъема воды.

3.2.4. Материальный баланс системы водоснабжения

Материальный баланс позволяет оценить фактическую нагрузку, приходящуюся на систему водоснабжения и очистные сооружения. Основные показатели системы водоснабжения в городском поселении Федоровский представлены в таблице 3.8.

Основные показатели системы водоснабжения

Таблица 3.8

Наименование	Единица измерения	2009 год (факт)	2010 год (факт)	2011 год (план)
Поднято воды	тыс. м ³	1712,6	1608,52	1666,08
Пропущено воды через водоочистные сооружения	тыс. м ³	1712,6	1608,52	1666,08
Собственные нужды предприятия	тыс. м ³	76,95	105,36	83,3
Подано воды в сеть	тыс. м ³	1635,65	1503,16	1582,78
Потери	тыс. м ³	148,7	135,84	141,88
Отпущено (реализовано) воды потребителям – всего	тыс. м ³	1486,95	1367,32	1440,9
в том числе:				
- бюджетные организации	тыс. м ³	65,29	60,33	68,89
- сторонние организации	тыс. м ³	341,35	275,01	332,32
- население (жилой фонд)	тыс. м ³	816,97	766,65	874,35
- собственные нужды (нужды других цехов)	тыс. м ³	263,34	265,33	165,34
Численность потребителей				
в том числе:				
- бюджетные организации	абонентов	30	33	36
- сторонние организации	абонентов	100	107	107
- население	тыс. чел.	19,32	19,96	20,09

Структура материального баланса системы водоснабжения за 2010 год оценивается следующим образом:

- поднято воды Q = 4407 м³/сут.;
- подано в сеть Q = 4119 м³/сут.;
- реализовано воды Q = 3746 м³/сут.

3.2.5. Характеристика основных проблем системы водоснабжения

Основными проблемами эксплуатации системы водоснабжения городского поселения Федоровский являются:

- существующие сооружения водоподготовки не позволяют обеспечить качество питьевой воды в полной мере соответствующее требованиям санитарных норм к качеству питьевой воды;
 - несовершенство технологий и устаревшее оборудование;
 - высокий износ водозаборных и водоочистных сооружений (до 73 %).
- Для обоснования технических мероприятий комплексного развития системы водоснабжения производится группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:
- надежность;
 - качество.

Надежность. Для целей комплексного развития систем водоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Как показал анализ, аварий в 2010 году не было, однако количество порывов сетей холодного водоснабжения городского поселения в 2010 году составило 9 внеплановых отключений. Параметры оценки надежности предоставляемых услуг водоснабжения представлены в таблице 3.9.

Таблица 3.9

Параметры оценки надежности предоставляемых услуг водоснабжения

Нормативные параметры надежности	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров надежности	Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров	Условия расчета	
			При наличии приборов учета	При отсутствии приборов учета
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	а) не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии – не более 4 часов	За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период	по показаниям приборов учета	с 1 человека по установленному нормативу
Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года				

Качество. Качество услуг водоснабжения определяется условиями договора и гарантией бесперебойности их предоставления, а также соответствие предоставляемого ресурса (воды) соответствующим стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающиеся непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- соответствие качества очищенной воды нормам СанПиН - 97%;
- доля воды, подвергшейся окислению - 98,4%.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения и контрольных проверок муниципальным заказчиком, государственным органом контроля в жилищной сфере, санитарно-эпидемиологического контроля, и другими, являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки).

На предприятии существует график внутреннего контроля качества, который включает оперативный контроль процедуры анализа в соответствии с требованиями:

- ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2008 "Общие требования к компетенции испытательных и калибровочных лабораторий";

- ГОСТ Р ИСО 5725-2002 "Точность (правильность и прецизионность) методов и результатов измерений";

- МИ 2336-2002 ГСИ "Внутренний контроль качества результатов количественного химического анализа".

Качество питьевой воды, подаваемой потребителям, определяется не только степенью подготовки воды на очистных сооружениях, но зависит от состояния водопроводной распределительной сети.

Таким образом, износность объектов системы водоснабжения и недостаточный уровень проведения работ по их капитальному ремонту, модернизации и замене являются причинами низкого качества питьевой воды в городском поселении.

С целью обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при развитии городского поселения сформированы мероприятия производственной программы:

- реконструкция сетей водоснабжения;
- модернизация насосных станций с применением современного насосного оборудования;
- реконструкция и модернизация очистных сооружений.

3.3. Анализ существующей системы водоотведения

В городском поселении Федоровский существует централизованная система водоотведения, обеспечивающая полностью жилую и промышленную застройку. Обслуживание системы водоотведения осуществляет МУП "Федоровское ЖКХ".

Система водоотведения в городском поселении Федоровский представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на три составляющие:

- сбор сточных вод;
- транспортировка сточных вод;
- очистка сточных вод поступающих на очистные сооружения.

В составе системы водоотведения числятся:

- канализационно - очистные сооружения (КОС-14000), общей мощностью 14 тыс.м³/сутки;
- сети водоотведения общей протяженностью 37,96 км;
- 1 главная канализацион

ОКОНЧАНИЕ, НАЧАЛО НА СТР. 5

Песколовки приняты тангенциальными с удалением песка при помощи зрлифта. Песчаная пульпа отводится по самотечному трубопроводу на песковые площадки. Вода из песколовков поступает в аэротенк. Рабочая глубина аэротенка равна 9 м. Аэротенк оборудован системой трубчатой среднеузырчатой аэрации, обеспечивающей насыщение иловой смеси кислородом и ее активное перемешивание. Для этого используют воздушные компрессоры марки ES.

Иловая смесь из аэротенка поступает во вторичный отстойник. Отстойник принят вертикальный с периферийным выпуском воды. Осветленные воды из вторичного отстойника отводятся на сооружения глубокой очистки и далее в здание бактерицидной обработки для обеззараживания.

Активный ил из вторичного отстойника перекачивается с использованием зрлифтов для дальнейшего использования. Часть активного ила (циркулирующий ил) направляется в аэротенк, другая часть (избыточный ил) удаляется на иловые площадки.

Обработка осадка. Избыточный ил из вторичных отстойников откачивается зрлифтами и по самотечному трубопроводу поступает на иловые площадки.

Схема глубокой очистки сточных вод. После биологической очистки сточные воды направляются на установку глубокой очистки состоящей из фильтров с песчаной загрузкой, приемного резервуара, машинного отделения. Промывка фильтра осуществляется исходной водой. Грязная промывная вода отводится в канализацию и поступает на повторную очистку в аэротенк. Для предотвращения биообрастания загрузки фильтров производится ее обработка хлорной водой. Очистка загрузки производится с последующей промывкой восходящим потоком исходной воды, предотвращаям взрывлением ее скатым воздухом от компрессора.

Обеззараживание сточных вод. Обеззараживание очищенных сточных вод проводится на ультрафиолетовой бактерицидной установке "Лазурь-М250". После обеззараживания сточные воды отводятся самотеком по канализационному трубопроводу в реку Мокшова.

Река Мокшова, правый приток реки Тром-Аган, расположенная на расстоянии 70 км от устья. Средняя глубина реки в месте сброса 1 м, ширина 10 м, скорость течения 0,2 м/с, длина участка по прямой 390 м. Технические характеристики канализационно-очистных сооружений представлены в таблице 3.11.

Таблица 3.11

Технические характеристики канализационно-очистных сооружений				
№ п/п	Наименование сооружений, оборудования	Тип	Характеристика оборудования	
			Количество	Установленные показатели
1	Канализационная насосная станция			
	насос	ФГ 216/24	4	Q=216 м ³ /ч H=24 м
2	Главная канализационная насосная станция			
	насос	СМ 150-125	2	Q=200 м ³ /ч H=24 м
	насос	Grunfos	2	Q=311 м ³ /ч Q=396 м ³ /ч H=42 м
	насос	Звезда-250	1	W=250 кВт
3	Канализационно - очистные сооружения (I очередь строительства)			
	аэротенк		3	V=5000 м ³
	вторичный отстойник		3	
	турбокомпрессор	ES	2	Q=5036 м ³ /ч
	турбокомпрессор	ZL	1	Q=2000 м ³ /ч
4	Канализационно - очистные сооружения (II очередь строительства)			
	аэротенк		3	V=2000 м ³
	вторичный отстойник		3	
	турбокомпрессор	TB-80	2	Q=6000 м ³ /ч
5	Канализационно - очистные сооружения - Машинное отделение			
	насос	KM-160-20	80	Q=166 м ³ /ч H=20 м
	приемный резервуар		1	V=14 м ³
	фильтр		8	V=54 м ³
	компрессор	2АФ51	3	
	блок бактерицидной обработки	Лазурь-М250	4	Q=250 м ³ /ч
	контактный резервуар		2	V=100 м ³

Техническое состояние. Техническое состояние системы водоотведения городского поселения Федоровский характеризуется наличием устаревшего оборудования с высоким уровнем износа очистных сооружений и насосных станций вследствие недостаточного объема ежегодных планово-предупредительных ремонтов объектов водоотведения. За долгое время работы оборудование и сооружения водозабора городского поселения подвергается износу и морально устаревает (по состоянию на 01.01.2011 года процент износа зданий составляет 90%, сооружений - 40%, оборудования - 60%). Существуют проблемы несоответствия оборудования современным требованиям по надежности и энергопотреблению, в неудовлетворительном состоянии находится КОС-14000. Однако имеется тенденция к снижению износа вследствие проводимых работ по реконструкции КОС, которые начали проводиться в 2010 году.

Изношенность сетей водоотведения высокая (процент износа составляет 71%), но в результате проводимых планово-предупредительных ремонтов в 2010 году аварий на водоотведениях сетей городского поселения не было.

На сегодняшний день мощности системы канализационной очистки достаточно для приема всех стоков воды. Территориальное развитие городского поселения не ставит вопрос об увеличении производительности очистных сооружений, однако требуется поэтапная реконструкция изношенных сооружений и оборудования водоотведения и установка эффективного энергосберегающего насосного оборудования.

3.3.3. Материальный баланс системы водоотведения

Материальный баланс позволяет оценить фактическую нагрузку, приходящуюся на систему водоотведения и очистные сооружения. Основные показатели системы водоотведения в городском поселении Федоровский представлены в таблице 3.12.

Основные показатели системы водоотведения

Наименование	Единица измерения	2009 год (факт)	2010 год (факт)	2011 год (план)
Объем производства	тыс. м ³	1376,16	1354,4	1353,54
Объем очищаемых стоков	тыс. м ³	1376,16	1354,4	1353,54
Объем сточных вод на собственные нужды	тыс. м ³	2,19	2,74	2,74
Принято сточных вод (объем реализации) - всего	тыс. м ³	1373,97	1351,66	1350,8
в том числе:				
- бюджетные организации	тыс. м ³	61,51	56,19	68,89
- сторонние организации	тыс. м ³	234,83	224,59	228,24
- население (жилой фонд)	тыс. м ³	794,54	765,7	874,36
- собственные нужды (нужды других цехов)	тыс. м ³	283,09	305,18	179,31
Численность потребителей				
в том числе:				
- бюджетные организации	абонентов	30	33	36
- сторонние организации	абонентов	100	107	107
- население	тыс. чел.	19,31	19,95	20,08

Структура материального баланса системы водоотведения за 2010 год оценивается следующим образом:

- объем поступающих стоков Q = 3711 м³/сутки;
- объем очищаемых стоков Q = 3711 м³/сутки;
- объем поступающих стоков от населения Q = 2098 м³/сутки;
- объем поступающих стоков от организаций Q = 769 м³/сутки.

3.3.4. Характеристика основных проблем системы водоотведения

Основными проблемами эксплуатации сетей и сооружений водоотведения городского поселения Федоровский являются:

- высокая степень износа сооружений и сетей системы водоотведения (средний износ сооружений и оборудования составляет 67%);
- неудовлетворительное техническое состояние канализационных насосных станций (требуется замена оборудования на менее энергоемкое);
- несоответствие существующих технологий очистки сточных вод современным нормативным требованиям к качеству сточных вод.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем водоотведения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

- надежность;
- качество;
- экологическая безопасность.

Надежность. Для целей комплексного развития систем водоотведения главным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Как показал анализ, количество аварий в 2010 году не было, однако износ сетей водоотведения городского поселения по состоянию на 01.01.2011 года составил 71 процент.

Параметры оценки надежности предоставляемых услуг водоотведения представлены в таблице 3.13.

Таблица 5

Перечень основных мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на территории городского поселения Федоровский

№ п/п	Наименование мероприятия	Количество	Ориентировочные затраты, тыс. рублей												
			Всего	в том числе по годам:											
				2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2023
1	Система теплоснабжения														
1.1	Капитальный ремонт здания котельной	1551,7 м ²	10000		10000										
1.2	Капитальный ремонт котельного оборудования с заменой насосной группы	8 шт.	37542		37542										
	в том числе														
1.2.1	ПИР	1 шт.	10000		10000										
1.2.2	трансформаторная подстанция 2КТП-1000	1 шт.	10000		10000										
1.2.3	сетевой насос 1250/125	3 шт.	9210				9210								
1.2.4	сетевой насос 630/125	4 шт.	8332				8332								
1.3	Модернизация центральных тепловых пунктов (ЦТП)	7 шт.	101342					101342							
1.4	Капитальный ремонт и поэтапная реконструкция тепловых сетей - всего,	3954,3 м.п	124449					124449							
	в том числе														
1.4.1	Реконструкция ввода сетей к ЦТП №10	265 м.п.	8177		8177										
1.4.2	Реконструкция сетей от ТК-7м до ТК-11м ул. Ленина (ПИР, СМР)	1000 м.п.	76315			76315									
1.4.3	Ремонт изоляции сетей Ф700 мм, капитальный ремонт подземной части трубопровода	152,5 м.п	2354		2354										
1.4.4	Реконструкция сетей от ул. Ломоносова до ул. Московская	300 м.п	15000			15000									
1.4.5	Капитальный ремонт сетей от ТК №3 до ТК №7 (от ул. Строителей 13 до ул. Савульская 19)	520 м.п	3824	3824											
1.4.6	Капитальный ремонт сетей от ТК №35 до ТК №43 ЦТП №1	132,8 м.п	1100		1100										
1.4.7	Капитальный ремонт ввода сетей к ЦТП №5	290 м.п	2484	2484											
1.4.8	Капитальный ремонт внутриквартальных сетей от ТК №1 до ТК №5 ЦТП №8	258 м.п	712	712											
1.4.9	Капитальный ремонт ввода сетей к ЦТП №4	390 м.п	3636	3636											
1.4.10	Капитальный ремонт сетей от ТК №4 до ТК №9, от ТК №4 до ТК №24, от ТК №5 до ТК №10 ЦТП №2	289 м.п	4981					4981							
1.4.11	Капитальный ремонт сетей от ТК №1 до ТК №15, от ТК №1 до ТК №18 ЦТП №2	152 м.п	2576						2576						
1.4.12	Капитальный ремонт сетей от ТК №2 до ТК №12 ЦТП №2	113 м.п	1735							1735					
1.4.13	Капитальный ремонт сетей от ТК №12 до ТК №13 ЦТП №2	92 м.п	1555							1555					
1.5	Установка общедомовых приборов учета	77 шт.	6818				6818								
	Итого по разделу 1		280151												

Параметры оценки надежности предоставляемых услуг водоотведения

Нормативные параметры надежности	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров надежности
Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года	- плановый – не более 8 часов в течение одного месяца; - при аварии – не более 8 часов в течение одного месяца

Качество. Качество услуг водоотведения определяется условиями договора и гарантирует бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам предоставляемого ресурса.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- соответствие качества очищенных сточных вод нормам ПДС - 85%;
- доля стоков, подвергающихся очистке - 100%;
- отсутствие протечек и запахов.

С учетом данных показателей сформированы мероприятия настоящей Программы:

- ремонт сетей водоотведения;
- реконструкция очистных сооружений;
- модернизация насосных станций с применением современного оборудования.

Экологичность. Река Мокшова служит водоприемником сточных вод.

В целях сохранения качества поверхностных вод, предусматривается применение современных технологий и оборудования, проведение мониторинга за состоянием водопроводных сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водоотведения.

4. Основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры**4.1. Организационно-технические мероприятия по совершенствованию работы системы теплоснабжения**

Анализ существующей системы теплоснабжения и дальнейших перспектив развития городского поселения Федоровский показывает, что действующие сети теплоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима поэтапная модернизация системы теплоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Модернизация системы теплоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:

- капитальный ремонт здания котельной, котельного оборудования с заменой насосной группы;
- модернизация 7 центральных тепловых пунктов (ЦТП): установка пластинчатых теплообменников, насосного оборудования с частотными преобразователями, автоматизация ЦТП;
- капитальный ремонт и поэтапная реконструкция тепловых сетей на период с 2011 по 2023 г.г.;
- установка общедомовых приборов учета тепловой энергии.

4.2. Организационно-технические мероприятия по совершенствованию работы системы водоснабжения

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития городского поселения Федоровский показывает, что действующие сети водоснабжения имеют большой процент износа, что требует реконструкцию сетей с использованием труб с изоляцией из пенополиуретана (ППУ). Работающее оборудование устарело, необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Модернизация системы водоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:

- капитальный ремонт и поэтапная реконструкция сетей водоснабжения;
- реконструкция водопроводно-очистных сооружений (ВОС-8000 м³/сут.), в том числе:
- установка эффективного энергосберегающего насосного и компрессорного оборудования;
- использование технологии обработки исходной воды на модуле интенсивной аэрации и дегазации с последующей фильтрацией обработанной воды и ультрафиолетовым обеззараживанием;
- внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией контрольно - измерительных приборов и автоматики (КИП и А) насосных станций.

Основными направлениями в области энергосбережения являются:

- внедрение и применение энергосберегающего оборудования;
- снижение утечек и потерь воды;
- снижение расхода воды на собственные нужды;
- установка приборов учета воды.

Важным направлением в рамках энергосбережения является установка индивидуальных и коллективных (общедомовых) приборов учета воды как в существующей застройке, так и на объектах нового строительства. Реализация данного направления включает в себя: принятие одним из условий ввода жилого объекта в эксплуатацию - обязательное наличие приборов учета, стимулирование собственников жилья к установке приборов учета.

4.3. Организационно-технические мероприятия по совершенствованию работы системы водоотведения

Анализ существующей системы водоотведения и дальнейших перспектив развития городского поселения Федоровский показывает, что действующая система водоотведения состоит из устаревшего оборудования, несоответствующего современным требованиям по надежности и энергопотреблению, сети водоотведения имеют большой процент износа, что требует ремонт сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Модернизация системы водоотведения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:

- ремонт сетей водоотведения;
- реконструкция канализационно-очистных сооружений, в том числе:
- установка эффективного энергосберегающего насосного оборудования;
- модернизация насосных станций с применением современного оборудования;
- внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией контрольно - измерительных приборов и автоматики (КИП и А) насосных станций.

5. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры

Перечень основных мероприятий по модернизации и развитию систем коммунальной инфраструктуры на территории городского поселения Федоровский представлен в таблице 5.

2	Система водоснабжения														
2.1	Реконструкция водопроводно-очистных сооружений	ВОС-8000 м ³ /сут	120000											120000	
2.2	Капитальный ремонт и поэтапная реконструкция сетей водоснабжения - всего,	2779,4 м.п	91671											91671	
	в том числе														
2.2.1	Реконструкция ввода сетей к ЦТП №10	268 м.п.	8177		8177										
2.2.2	Реконструкция от ТК-7м до ТК-11м ул. Ленина	885 м.п.	76315			76315									
2.2.3	Капитальный ремонт сетей от ТК №3 до ТК №7 ул. Савульская	260 м.п.	955	955											
2.2.4	Капитальный ремонт сетей от ТК №35 до ТК №43 ЦТП №1	66,4 м.п.	275		275										
2.2.5	Капитальный ремонт ввода сетей к ЦТП №5	290 м.п.	1242	1242											
2.2.6	Капитальный ремонт внутриквартальных сетей от ТК №1 до ТК №5 ЦТП №8	172 м.п.	178	178											
2.2.7	Капитальный ремонт ввода сетей к ЦТП №4	194 м.п.	1818	1818											
2.2.8	Капитальный ремонт сетей от ТК №4 до ТК №9, от ТК №4 до ТК №24, от ТК №5 до ТК №10 ЦТП №2	289 м.п.	1245					1245							
2.2.9	Капитальный ремонт сетей от ТК №1 до ТК №15, от ТК №1 до ТК №18 ЦТП №2	150 м.п.	644						644						
2.2.10	Капитальный ремонт сетей от ТК №2 до ТК №12 ЦТП №2	113 м.п.	434							434					
2.2.11	Капитальный ремонт сетей от ТК №12 до ТК №13 ЦТП №2	92 м.п.	389								389				
	Итого по разделу 2		211672												
3	Система водоотведения														
3.1	Ремонт сетей водоотведения	600 м.п.	2247								2247				
3.2	Реконструкция канализационно-очистных сооружений *	КОС-14000 м ³ /сут													
	Итого по разделу 3		2247												

* В 2010 году начаты работы по реконструкции канализационно-очистных сооружений (КОС-14000 м³/сут.). Обеспечивает организацию проведения работ муниципальное образование Сургутский район в рамках реализации районной целевой программы "Приоритетные инвестиции в секторы муниципального тепло- и водоснабжения, а также водоотведения с целью улучшения качества, надежности и повышения эффективности оказания коммунальных услуг в Сургутском районе". Предполагаемый срок окончания работ - 2012 год.

6. Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию систем коммунальной инфраструктуры

Реализация программных мероприятий по совершенствованию систем коммунальной инфраструктуры городского поселения Федоровский позволит улучшить условия и уровень жизни жителей городского поселения. Реализация мероприятий по модернизации и развитию коммунальной инфраструктуры городского поселения Федоровский актуальна и необходима.

Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию системы теплоснабжения. Реализация мероприятий по модернизации и развитию

A black and white photograph of a man riding a custom-built motorcycle. The most striking feature is the enormous, treaded tire on the rear wheel, which is nearly as tall as the rider. The front wheel is much smaller. The rider is wearing a dark shirt and light-colored pants. In the background, a car is parked on the street, and a bridge is visible in the distance.