



ОБЪЯВЛЕНИЯ • ТЕЛЕПРОГРАММА • РЕКЛАМА • НОВОСТИ • ГОРОСКОП



УВАЖАЕМЫЕ ФЕДОРОВЧАНЕ!

Поздравляю вас с Днем народного единства!

В нашей истории это важная памятная дата, ставшая символом гордости за наших предков, сплочения и единения великого народа. Много людей разных национальностей и конфессий живет в Федоровском, и надо помнить, что мы едины. Российский народ — это народ с большим прошлым, самобытным культурным наследием и крепкой силой духа.

Сегодня нам необходимо вспомнить героические уроки прошлого, подвиги наших предков. Честь, сила характера, беззаветная любовь к Родине, стремление сделать её богаче и краше — эти идеи должны объединить всех во имя будущего страны.

Желаю всем праздничного настроения, претворения в жизнь намеченных планов, плодотворного труда и верных друзей на жизненном пути. Пусть растут под мирным небом наши дети и внуки, пусть каждый день озаряется добрыми надеждами и новыми достижениями. Счастья вам, здоровья, благополучия и удачи!

Глава городского поселения Федоровский
Н.У. Рудышин

УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ
(ЗАКОННЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ)!

Начинается приём заявлений от родителей (законных представителей) на предоставление путевок в период зимних школьных каникул 2019 года.

Каждый ребенок, в возрасте от 6 до 17 лет (включительно), в течение 2019 года может претендовать на получение **не более 3-х путевок**, в том числе **1-й путевки** в оздоровительные организации, расположенные за пределами ХМАО-Югры и 2-х путевок в загородные оздоровительные организации, расположенные в пределах ХМАО-Югры.

Правом воспользоваться путевкой имеют дети, имеющие место жительства на территории Сургутского района. При отсутствии регистрации ребенка по месту жительства в Сургутском районе заявитель вправе представить в МФЦ копию справки жилищно-эксплуатационного управления, товарищества собственников жилья, расчетно-информационного центра, образовательной организации об обучении ребенка, договора найма жилищного помещения, решения суда об установлении фактов, имеющих юридическое значение, либо иного документа.

Выделение путевок осуществляется в порядке очередности, сформированной по дате подачи одним из родителей (законным представителем) заявления и пакета документов на предоставление путевки.

Путевки предоставляются бесплатно. Родители (законные представители) оплачивают 100% проезд детей к местам отдыха и обратно, по дополнительным программам предусмотрена родительская доплата.

Родителям (законным представителям) детей, достигших 16-летнего возраста, получивших путевку в оздоровительные учреждения, находящиеся на территории Российской Федерации, в году, следующим за отчетным, необходимо предоставить декларацию в ИФНС Сургутского района и **оплатить налог на доходы физических лиц в размере 13%** от стоимости путевки.

Дополнительную информацию можно получить по телефонам «горячей» линии: (3462) 52-60-91; 52-91-24. На сайте администрации Сургутского района www.admsr.ru (<http://www.admsr.ru/work/holidays/>), на сайте администрации г.п. Федоровский (адмфедоровский.рф) (http://адмфедоровский.рф/city/info_for_citizens/informatsiya-dlya-roditeley/otdihdetey/index.php).



УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ Г.П. ФЕДОРОВСКИЙ!

В БУ «Федоровская городская больница» продолжается прививочная кампания против гриппа. Вакцинация проводится в прививочных кабинетах взрослой и детской поликлиники.

График работы кабинета прививочного кабинета взрослой поликлиники:

Понедельник, вторник, четверг, пятница — с 08 до 20 часов.

Среда с 08 до 15 часов

Суббота 08 до 14 часов

График работы прививочного кабинета детской поликлиники:

Понедельник, вторник, четверг, пятница — с 8 - 30 до 18 часов.

Среда с 8-30 до 13 часов.

Можно получить допуск к вакцинации у терапевтов и педиатров вне очереди.

ПОСТАВИМ ПРИВИВКУ ОТ ГРИППА И БУДЕМ ЗДОРОВЫ!

Грипп — чрезвычайно контагиозное острое инфекционное заболевание, легко передающееся от человека к человеку и распространенное повсеместно. Каждый человек, абсолютно, восприимчив к вирусам гриппа. Источник инфекции больной человек.

Что делать, чтобы не заболеть гриппом?

1. Основной мерой специфической профилактики является вакцинация, которая проводится с сентября каждого года и заканчивается не позднее, чем за 2-3 недели до начала эпидемического подъема заболеваемости гриппом.

2. В период эпидемического подъема заболеваемости гриппом рекомендуются меры неспецифической профилактики:

- Избегать контактов с лицами, имеющими признаки заболевания;
- Сократить время пребывания в местах массового скопления людей и в общественном транспорте;
- Носить одноразовую медицинскую маску (марлевую повязку) и менять ее каждые 4 часа;
- Регулярно и тщательно мыть руки с мылом или протирать их дезинфицирующими салфетками для обработки рук;
- Осуществлять влажную уборку, проветривание и увлажнение воздуха в помещении;
- Вести здоровый образ жизни (полноценный сон, сбалансированное питание, физическая активность);
- В случае появления заболевших гриппом в семье или рабочем коллективе рекомендуется начать прием эффективных противовирусных препаратов с профилактической целью (с учетом противопоказаний и согласно инструкции по применению препарата) после согласования с врачом.

Администрация

БУ «Федоровская городская больница»

ГЕМОТЕСТ
МЕДИЦИНСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯОНКОСКРИНИНГ №1
главный приоритет женщины
— АНАЛИЗ

Скрининг рака шейки матки:
Цитологическое исследование
соскобов шейки матки и
цервикального канала методом
жидкостной цитологии
BD SurePath FocalPoint

код 14.13. **1500 Р**

ОДНО ИЗ ГЛАВНЫХ ПРАВИЛ
мужского здоровья
— АНАЛИЗ

Комплексное определение
ПСА свободный / ПСА общий.
Дифференциальная диагностика
заболеваний предстательной
железы

код 8.4. **690 Р**

КОМПЛЕКС ИССЛЕДОВАНИЙ
«Ключ к здоровью»
— АНАЛИЗ

Состав комплекса:

- ТТГ (тиреотропный гормон)
- Т4 свободный
- Гликированный гемоглобин

код 28.184. **690 Р**

гп Федоровский,
ул. Ленина, д. 9

Сроки и условия предложения могут изменять на усмотрение
ООО «Лаборатория Гемотест». Подробности на сайте.

8 800 550 13 13 ☎ +7 (926) 550 13 13 www.gemotest.ru
ООО «ПрофТест» ОГРН 1188617008623 Лицензия: № ЛО-86-01-003319

МУЖСКАЯ
ОДЕЖДА

ТК «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

-50%
НА ПУХОВИКИ
И ЗИМНИЕ КУРТКИ

-10%
НА ВЕСЬ
АССОРТИМЕНТ

Бутик №19

ПРИГЛАСИТЕЛЬНЫЙ КУПОН
на скидку от 5% до 10%

РАСПРОДАЖА
КУРТОК и ОБУВИ

2 СУББОТА
с 10.00 до 19.00
НОЯБРЯ

ул. Ленина 18
КДЦ «ПРЕМЬЕР»

(СЛЕДУЙТЕ ПО СИНИМ СТРЕЛКАМ)

Для примера КУРТКИ, ОБУВЬ:

Муж. куртка «KAMI»	28000	9900
Муж. куртка осень «BSC»	15000	6500
Муж. куртка осень «BSC»	21000	8900
Обувь муж. «Glow»	5800	2900
Ботинки жен.	5800	2800
Сапоги жен. «Sai Den»	5800	2800
Дубленка жен. «Majlu»	31000	13500
Дубленка жен. «XinXinGu»	31000	15900
Ботинки муж. Осень	5200	2700

только 1 день



АНАСТАСИЯ

89125183309

BELKA_KUDRYAVCEVA

VK.COM/ID242038669

УСЛУГИ
ГРАФИЧЕСКОГО
ДИЗАЙНЕРА

ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ

ДИЗАЙН-МАКЕТЫ

ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ:

ВИЗИТКИ, ЛИС-ТОЧКИ, ПЛАКАТЫ,

БУКЕТЫ И ПРОЧАЯ ПОЛИГРАФИЯ

ДИЗАЙН-МАКЕТЫ

НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ.

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА БАЛКОННЫЕ РАМЫ ОБШИВКА. ЖАЛЮЗИ

Тел.: 71-82-33, 8 90 90 43 18 75

78-22-28

Грузоперевозки / Грузчики / Эвакуатор



ПРОДАМ КВАРТИРУ

1-комнатную квартиру КРД, ул. Федорова 3, 2-й эт., 37,5 м², с мебелью, ц. 1,800 млн.р. Тел.: 89324242069.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Строителей 46, 9-й эт., 44 м², ц. 1,700 млн.р. Тел.: 89825190994.

1-комнатную квартиру в кирпичном доме, ул. Ломоносова 7, 6-й эт., 42,8 м², ц. 2,050 млн.р. Тел.: 89324214396.

1-комнатную квартиру д/д, ул. Пионерная 11а, 1-й эт., 35,8 м², погреб, с ремонтом, частично с мебелью, ц. 1,050 млн.р. Тел.: 89324083543, 89226888444.

1-комнатную квартиру КРД, пер. Парковый 11, 5-й эт., 42 м², 1,550 т.р., торг. Тел.: 89227738455.

1-комнатную квартиру в финском доме, ул. Строителей 3, 1-й эт., 39 м², ц. 1,300 млн.р. Тел.: 89966876010.

1-комнатную квартиру в финском доме, ул. Ломоносова 8а, 2-й эт., 39 м², ц. 1,250 млн.р. Тел.: 89527249450.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Промышленный проезд №7 д. 22, 4-й эт., 30,5 м², ц. 1,200 млн.р. Тел.: 89224141105.

1-комнатную квартиру в финском доме, ул. Строителей 1, 2-й эт., 39 м², евроремонт, меб. частично, ц. 1,300 млн.р. Тел.: 89088955278, 911-836.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Промышленный проезд №7 д. 22, 3-й эт., 30 м², ц. 1,150 млн.р., торг. Тел.: 89324223460.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Ленина 13а, 4-й эт., 44 м², ц. 1,860 млн.р., торг. Тел.: 89324042206.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Ленина 19, 4-й эт., 44 м², 4-й эт., ц. 1,800 млн.р. Тел.: 89226522206.

1-комнатную квартиру в кирпичном доме, ул. Ленина 146, 6-й эт., 39 м², меб. частично, ц. 2,100 млн.р., торг. Тел.: 89324219746 (sms).

1-комнатную квартиру КРД, ул. Пионерная 32, 36,3 м², 12-й эт., ц. 1,900 млн.р. Тел.: 89825158106.

1-комнатную квартиру КРД, пер. Центральный 13, 1-й эт., 42 м², ц. 1,850 млн.р. Тел.: 89227938196.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Строителей 46, ц. 1,750 т.р., торг. Тел.: 89222569060.

1-комнатную квартиру КРД, пер. Центральный 13, 1-й эт., 40 м², ц. 1,950 т.р. Тел.: 89227929816.

1-комнатную квартиру в финском доме, ул. Ломоносова 6а, 1-й эт., 37,3 м², ц. 1,200 млн.р., торг. Тел.: 89224468451.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Ломоносова 2, 3-й эт., 60 м², ц. 2,600 млн.р. Тел.: 89292438777.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Ленина 16, 7-й эт., 57 м², частично с мебелью, ц. 3 млн.р., торг. Тел.: 89026918222.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Федорова 3А, 5-й эт., 60,6 м², теплая, в отл. сост., меб. частично, ц. 3 млн.р., торг. Тел.: 89825577187.

2-комнатную квартиру КРД, пер. Парковый 7, 4-й эт., 56 м², ц. 3,200 млн.р. Тел.: 89128128522.

2-х комнатную квартиру 2-х комнатную квартиру б/д, ул. Пионерная 63а, 1-й эт., 52,4 м², ц. 1,400 млн.р., торг. Тел.: 89224289970, 89224353245.

2-х комнатную квартиру д/д, ул. Строителей 40, 2-й эт., 56,4 м², ц. 1,200 млн.р., торг. Тел.: 89120867074, 213-077.

2-комнатную квартиру КРД, пер. Центральный 13, 6-й эт., 58 м², с мебелью, ц. 2,750 млн.р., торг. Тел.: 89822157555.

2-х комнатную квартиру д/д, ул. Пионерная 61А, 1-й эт., 54,2 м², частично с мебелью, ц. 1,500 млн.р., торг. Тел.: 89322529996, 89224021487.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Ленина 27, 2-й эт., 54,3 м², ц. 2,800 млн.р. Тел.: 89222570943.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Промышленная 22, 4-й эт., 44,6 м², ц. 2 млн.р., торг. Тел.: 89871395824.

2-х комнатную квартиру в кирпичном доме, ул. Ленина 146, 9-й эт., 58 м², частично с мебелью, ц. 3,500 млн.р. Тел.: 89224336341.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Ленина 2, 2-й эт., 45,7 м², с ремонтом, ц. 2,200 млн.р., торг. Тел.: 89824140456.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Ломоносова 7, 6-й эт., 60,4 м², с мебелью и б/т, ц. 3,500 млн.р. Тел.: 89224250786, 89822201161.

2-комнатную квартиру в д/д, ул. Московская 11А, 1-й эт., 54,6 м², ц. 1,600 млн.р., торг. Тел.: 89224283155, 89825084507.

С Вами по всей России!!! **gruzden.ru**

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

ЭВАКУАТОР
ГРУЗЧИКИ
ГРУЗ ДО 6 МЕТРОВ

717-202 **Денис**

ЕВРОРЕМОНТ

· КВАРТИР · ОФИСОВ
Любого уровня сложности
КАЧЕСТВЕННО
НИЗКИЕ ЦЕНЫ

+7-951-979-88-63

КОМПЬЮТЕРНЫЙ МАСТЕР

Все виды компьютерной помощи
Выезд

709-622

НЕ ТОРОПИСЬ МЕНЯТЬ СЧЕТЧИКИ!

ПРОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ
НА ДОМУ, БЕЗ СНЯТИЯ
Стоимость от 750 руб
ПРОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ ТЕПЛА
000 "ПрофТехКом"

8 9227-85-86-86

3-комнатную квартиру КРД, ул. Федорова 1А, 5-й эт., 70 м², ц. 2,500 млн.р., торг. Тел.: 89222225221

3-комнатную квартиру КРД, ул. Федорова 7, 5-й эт., 71 м², ц. 2,600 млн.р., торг. Тел.: 89125155656.

3-комнатную квартиру КРД, ул. Московская 13, 1-й эт., окна ПВХ, утепленная лоджия 6м2, кладовая в подвале, с мебелью, ц. 2,850 т.р., торг. Тел.: 89825127439.

3-х комнатную квартиру КРД, ул. Озёрная 2, 2-й этаж, 84 м², ц. 4,800 млн.р. торг. Тел.: 89519623155.

3-комнатную квартиру КРД, ул. Ленина 19, 2-й эт., 70 м², ц. 3,300 млн.р. Тел.: 89643863316.

3-х комнатную квартиру д/д, пер. Тюменский 6, 2-й эт., 74 м², с мебелью, ц. 2 млн.р. Тел.: 89226575734, 89224429684.

3-комнатную квартиру КРД, пер. Парковый 11, 3-й эт., 69 м², с мебелью, перепланировка узаконена, ц. 3,550 млн.р., торг. Тел.: 89026909751.

4-х комнатную квартиру КРД, пер. Парковый 11, 1-й эт., 85,7 м², ц. 3,200 млн.р., торг. Тел.: 89026916555.

ПРОДАМ КОМНАТУ

В общежитии, ул. Моховая 10, 1-й эт., 17,5 м², подвал, с мебелью и б/т, ц. 490 т.р. Тел.: 89227686758.

Секцию из 2-х комнат, ул. Пионерная 11а, 1-й эт., 24 м², ц. 1 млн.р. Тел.: 89224151555.

В общежитии, ул. Савуйская 7а, 2-й эт., ц. 500 т.р., торг. Тел.: 89224141105.

В общежитии, ул. Пионерная 73А, 12,5 м², с мебелью и ремонтом, мет. дверь, ц. 550 т.р., торг. Тел.: 89527074883.

В 3-х комнатной квартире д/д, ул. Савуйская 19А, 1-й эт., 14 м², за материнский капитал, за наличный расчет, ц. 350 т.р. Тел.: 89227938196.

В общежитии, ул. Пионерная 5, 1-й эт., 21 м², ц. 850 т.р., торг. Тел.: 89292460624.

В общежитии, ул. Энтузиастов 4, 1-й эт., 20 м², ц. 500 т.р., торг. Тел.: 89324280513.

В общежитии, ул. Энтузиастов 8, 2-й эт., 21 м², с мебелью, ц. 630 т.р. Тел.: 89226591231.

В общежитии, ул. Энтузиастов 4, 20 м², с мебелью, ц. 700 т.р. Тел.: 89224250928.

В общежитии, ул. Савуйская 7, 2-й эт., ц. 560 т.р. Тел.: 89026768780, 89224004100.

1/2 доли в 2-х комнатной квартире КРД, ул. Федорова 7, 22 м², комната 12,7 м², ц. 720 т.р. Тел.: 89371040902.

ОБМЕН НЕДВИЖИМОСТИ

3-х комнатную КРД, 84 м², 2-й этаж, на 1-комнатную КРД с доплатой, рассмотрим варианты. Тел.: 89519623155.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Пионерная 32, 36,3 м², 12-й эт., на 1-комнатную квартиру КРД в г. Самара, Уфа, Октябрьский, Туймазы. Тел.: 89825158106.

2-х комнатную квартиру КРД, ул. Промышленная 22, 4-й эт., 44,6 м², на 1-комнатную квартиру КРД в г. Сургуте. Тел.: 89871395824.

СДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ

Секцию из 2-х комнат, ул. Пионерная 11а, 1-й эт., 24 м², ц. 8 т.р./мес. + ЖКУ. Тел.: 89224151555.

Комнату в 2-х комнатной квартире в финском доме, 2-й эт. Тел.: 89224439300.

Комнату в общежитии, ул. Пионерная 73а, ц. 4500 т.р./мес. Тел.: 89224427746.

Комнату в общежитии, ул. Пионерная 5, 1-й эт., 21 м². Тел.: 89292460624.

1-комнатную квартиру, ул. Пионерная 7, 1-й эт. Тел.: 89227607427.

1-комнатную квартиру в финском доме, ул. Ломоносова 8а, 2-й эт., 39 м², ц. 4 т.р./мес., одному человеку. Тел.: 89527249450, 89923581913.

1-комнатную квартиру КРД, (ж). Тел.: 892278358261-комнатную квартиру КРД, пер. Центральный 13, 1-й эт., 42 м², семье. Тел.: 89227938196.

1-комнатную квартиру КРД, в г. Сургуте. Тел.: 89226522206.

1-комнатную квартиру с мебелью. Тел.: 89226522206.

1-комнатную квартиру КРД, на длительный срок, (с). Тел.: 89124176093.

1-комнатную квартиру КРД, с мебелью и б/т. Тел.: 89505105718.

2-х комнатную квартиру в трёхлистнике, с мебелью. Тел.: 89125179179.

2-х комнатную квартиру в финском доме, ул. Строителей 19, с мебелью и б/т. Тел.: 89224239707.

2-х комнатную квартиру КРД, 3-й эт., меб. частично, на длительный срок. Тел.: 89821882130.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Ленина 2, ц. 10 т.р./мес. Тел.: 89003868494, 89226566765.

2-х комнатную квартиру в финском доме, с балконом, 34 м², ц. 13 т.р./мес. Тел.: 89634952995.

Комнату в общежитии, ул. Энтузиастов 4, 2-й эт., 22 м², с мебелью. Тел.: 89227674521.

Комнату в общежитии, ул. Энтузиастов 4, ц. 5 т.р./мес. Тел.: 89324280513.

Комнату в общежитии, ул. Энтузиастов 4, 20 м², с мебелью. Тел.: 89224250928.

Студию, г. Сургут, ул. Усольцева 26. Тел.: 89822116035.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Федорова 5, 3-й эт. Тел.: 89226594482.

1-комнатную квартиру КРД, на 2 месяца, одному человеку или семье. Тел.: 89227835826.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Федорова 1а. Тел.: 89822116035.

1-комнатную квартиру, в д/д, ул. Пионерная 11, на длительный срок, ц. 10 т.р./мес. Тел.: 89224249776.

2-комнатную квартиру в д/д, 1-й эт., 54,6 м². Тел.: 89224283155, 89825084507.

2-х комнатную квартиру, КРД, ул. Ломоносова 7, с мебелью и б/т, на длительный срок. Тел.: 89224250786.

Комнату в общежитии, ул. Савуйская, с мебелью и б/т, девушке или женщине (с). Тел.: 89227665035.

Комнату в общежитии, ул. Энтузиастов 4, 1-й эт., 20 м², ц. 6 т.р./мес. Тел.: 89324280513.

Комнату в общежитии, ул. Моховая 20, одному человеку. Тел.: 89825576970.

1-комнатную квартиру КРД, ул. Ломоносова 20. Тел.: 89224278137.

1-комнатную квартиру в финском доме, ул. Строителей 3, 1-й эт., 38 м². Тел.: 89821870952.

1-комнатную квартиру КРД, пер. Центральный 13, 3-й эт., с мебелью. Тел.: 89505109087.

2-х комнатную квартиру д/д, ул. Ленина 4а. Тел.: 89825146155, 89225074717.

2-х комнатную квартиру б/д, с мебелью и б/т на длительный срок. Тел.: 749-303.

2-х комнатную квартиру КРД, 54 м², 2-й эт., 5-й мкр-н, мебель частично, на длительный срок. Тел.: 89224118561.

3-х комнатную квартиру, можно по комнатам. Тел.: 89224429684, 89226575734.

4-х комнатную квартиру КРД, пер. Парковый 11, 1-й эт., 85,7 м². Тел.: 89026916555.

ПРОДАМ ДАЧУ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Дачу, приватизированную, дом 100 м², баня, две скважины, септик. Тел.: 781-118.

Дачу, 5-я ул. (направо), 6 соток, дом, баня. Тел.: 89226560504.

Дачу, 7-я ул., 10 соток, дом, скважина в доме, новая баня, срочно. Тел.: 89227979653.

Земельный участок, ул. Сосновая, 15 соток, с начатым строительством, есть электричество и скважина, ц. 700 т.р. Тел.: 89226522206.

Дачу, ул. Летняя, 10,1 соток, баня, туалет, металлический вагончик под хоз. инвентарь, скважина, свет, каркас под теплицу, ц. 780 т.р., торг. Тел.: 89222570943.

Дачный участок, ул. Заречная, 9 соток, ц. 150 т.р. торг. Тел.: 89226591231.

Дачу, ул. Весенняя, 9 соток, жилой вагон, баня, ухоженный участок, скважина, колодец, ц. 750 т.р., торг. Тел.: 89124152601.

ПРОДАМ ГАРАЖ

В ГК «Автомобилист», 5х15, высокие ворота, яма, подвал, ц. 500 т.р., возможен обмен на автомобиль. Тел.: 89044718111, 89227975554.

В ГК «Автомобилист», яма, погреб, печь, дополнительный вагон на втором этаже. 89825190994.

В ГК «Москвич», 6х5, ц. 240 т.р. Тел.: 89505105718.

В ГК «Москвич», 6х6, под «Газель», имеются полки, ц. 190 т.р., торг. Тел.: 89825527058.

В ГК «Электрон», 24 м², крыша перекрыта, свет, новый пол, ц. 200 т.р. Тел.: 89224353209.

В ГК «Автомобилист», 5х6, яма, погреб, стеллажи. Тел.: 89824140456.

ВГК «Автомобилист», 6х5, ц.305 т.р. Тел.: 89824140456, 89124107096.

В ГК «Автомобилист», 4х6, погреб, яма, печь, стеллажи, ц. 240 т.р. Тел.: 89088952187.

В ГК «Автомобилист», 6х6, яма, ц. 300 т.р, торг. Тел.: 89128128522.

В ГСК «Москвич», 6х4, ц. 170 т.р., торг. Тел.: 89224486536.

В ГК «Автомобилист», 6х6. Тел.: 89224146601.

В ГК «Автомобилист», 5х6, погреб, яма полки, ц. 270 т.р. Тел.: 89292457092.

В ГК «Автомобилист», бокс 5х12, 60м2, собственник. Тел.: 89224262032.

В ГК «Автомобилист», два недостроенных гаража, 6х6. Тел.: 89324240375.

ПРОДАМ АВТО, ТЕХНИКУ, ЗАПЧАСТИ

Облицовочные решетки от BMW X5. Тел.: 89088955278.

Hover H3, 2012 г.в., 130 л.с., 2 л, пробег 70 тыс. км, ц. 650 т.р. Тел.: 89282013970.

Запчасти на Lada 2110, 2112. Тел.: 89224270847.

ПРОДАМ МЕБЕЛЬ

Люстру с галогеновыми лампочками. Тел.: 89224261244.

Стенку, «Хельга 5», ц. 8 т.р. Тел.: 89226522206.

Спальный гарнитур, стенку, диван. Тел.: 89026909751.

Диван и два кресла, ц. 10 т.р. Тел.: 89224336341.

Диван «Атланта», в отл. состоянии, белая экокожа, доставка. Тел.: 89124150075.

Стол и 4 стула, ц. 3 т.р. Тел.: 89324316567.

Кресло, ц. 1 т.р. Тел.: 89224336341.

ПРОДАМ РАЗНОЕ

Литературу по высоковольтным испытаниям электроустановок. Тел.: 89088955278.

Санки утепленные, в хор. сост., цвет - розовый. Тел.: 89224480786.

Подставка под ТВ. Тел.: 89224480786.

Новую мутоновую шубу, средней длины, с капюшоном, р-44-46, ц. 5,500 т.р. Тел.: 89227938196.

Коллекцию почтовых марок, кол-во 1700 шт., ц. 20 т.р. Тел.: 89222506271.

Спецодежду, р-50-52. Тел.: 89224261244.

Детскую коляску зима/лето, в отл. состоянии, цвет белый с синим, доставка. Тел.: 89124150075.

Столик для кормления, сумка-переноска, доставка. Тел.: 89124150075.

Санки, в хор. сост. Тел.: 89825153716.

Роликовые коньки, новые, р-36-37. Тел.: 89825153716.

Санки, новые, с колесиками, белые. Тел.: 89124150075.

КУПЛЮ РАЗНОЕ

Стол кухонный в пределах 500 рублей. Тел.: 89505113866.

Спецодежду. Тел.: 89825146155, 89227894417.

ИЩУ РАБОТУ

Уборщица. Тел.: 89505113866.

Приходящая няня. Тел.: 89224336341.

Бухгалтер-кассир. Тел.: 89222562380.

ДОМАШНИЕ ЖИВОТНЫЕ, РАСТЕНИЯ, АКСЕССУАРЫ

Отдам котят в добрые руки. Тел.: 89227933278.

Отдам щенка в добрые руки, возраст 2 мес. Тел.: 89582814722.

Куплю цветок алоэ, не менее 3-х лет. Тел.: 89224244235.

ТРЕБУЕТСЯ НА РАБОТУ

Парикмахер женского зала. Тел.: 89125116478.

Для работы на предприятии гп. Фёдоровский - Водитель седельного тягача, лесовоз с опытом работы, на постоянной основе. Тел.: 89825138044.

Для работы на предприятии гп. Фёдоровский - Машинист эксковатора на автомашину Татра-280 R21/11 6х6, УДС 114 с опытом работы. Тел.: 89825138044.

Водитель категории Е, вахтовым методом в г. Когалым, зп 100 т.р., бесплатное питание, опыт. Тел.: 89299331971.

Продавец в продуктовой магазин. Тел.: 89224373620.

Разнорабочий. Тел.: 89226520363.

Технолог общественного питания в школьную столовую. Тел.: 255-600.

Суши-повар, помощник повара, диспетчер. Тел.: 89224134702.

Продавец в магазин «Легенда». Тел.: 733-363.

Сиделка для пожилой женщины. Тел.: 89224061815.

БИЗНЕС, КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ТОРГОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Сдам в аренду новый объект по адресу ул. Пионерная 42/1, под любые виды деятельности. Тел.: 89292438777.

Продам магазин по адресу ул. Пионерная 3/2, земля в собственности, с действующей арендой. Тел.: 89227625282.

Продам коммерческую недвижимость в жилом доме по адресу пер. Парковый 9, с действующей арендой. Тел.: 89227625282.

Сдам помещение в «Торгово-бытовом центре», 2-й этаж, 36м2. Тел.: 89227962505.

Манекены для одежды (сидящие, стоящие), трубы никелированные 3 м., запчасти к ним, металлические вешала. Тел.: 89224336341.

Павильон - магазин «Книги», ул. Строителей 21/2, с готовым бизнесом и остатками товара. Тел.: 718-865, 89224105500.

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ВИКТОРИЯ» 8 3462 60-24-73
8 922 404 77 77
8 999 256 45 66

✓ Сделки купли-продажи, дарения, наследования недвижимости

✓ Помощь в оформлении ипотеки, субсидий, материнского капитала

✓ Подбор недвижимости в г. Сургуте и районе, сопровождение сделок в регистрационной палате

✓ Кадастровый учёт

п. Фёдоровский, старый дом быта, 2-й этаж

Населенный пункт	Адрес	Этаж	Площадь	Цена
------------------	-------	------	---------	------

ПРОДАМ 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ

п. Фёдоровский	Ломоносова 4	2/2	36 кв.м.	1300 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Строителей 5б	1/2	37 кв.м.	1500 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Строителей 4б	2/9	43 кв.м.	1800 т.р.
п. Фёдоровский	пер. Центральный 13	5/9	40 кв.м.	1700 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Ленина 13А	5/5	43 кв.м.	1850 т.р.

ПРОДАМ 2-Х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ

п. Фёдоровский	ул. Ленина 2	4/5	37 кв.м.	1650 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Ленина 19а	5/5	53 кв.м.	2200 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Строителей 30	1/2	53 кв.м.	1200 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Ленина 14	10/10	60 кв.м.	3100 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Строителей 3	1/2	54,7 кв.м.	1650 т.р.
п. Фёдоровский	пер. Парковый 11	1/5	53 кв.м.	2300 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Фёдорова 3	4/5	53 кв.м.	2500 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Строителей 32	2/2	53 кв.м.	1250 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Ленина 2А	1/2	42,7 кв.м.	1250 т.р.

ПРОДАМ 3-Х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ

п. Фёдоровский	ул. Ленина 11	3/5	69 кв.м.	3300 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Пионерная 17	1/2	70 кв.м.	1550 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Строителей 12	3/5	70,2 кв.м.	3000 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Савуйская 10	2/2	84 кв.м.	3850 т.р.
п. Фёдоровский	Фед 7	5/5	70,2 кв.м.	3500 т.р.
п. Фёдоровский	Моск 13	1/3	65 кв.м.	2650 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Озерная 9	5/5	79,9 кв.м.	3850 т.р.

ПРОДАМ 4-Х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ

п. Фёдоровский	пер. Парковый 11	5/5	87 кв.м.	2650 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Ленина 27а	5/5	86 кв.м.	3000 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Ленина 11	1/5	88 кв.м.	3000 т.р.
п. Фёдоровский	Фед 1а	5/5	87 кв.м.	2300 т.р.

ПРОДАМ КОМНАТУ

п. Фёдоровский	ул. Савуйская 19 а	1/2	14 кв.м.	350 т.р.
в 4-х комнатной КПД п. Фёдоровский	Ленина 11	1/5	25 кв.м.	1200 т.р.
п. Фёдоровский	ул. Савуйская 9	2/2	18 кв.м.	400 т.р.

РЕСО ГАРАНТИЯ 8 (3462) 60-24-73

СТРАХОВАНИЕ

ИПОТЕКИ, НЕДВИЖИМОСТИ ОТ НЕСЧАСТНОГО СЛУЧАЯ ОСАГО, КАСКО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

п. Фёдоровский, старый дом быта, 2-й этаж, агентство недвижимости «ВИКТОРИЯ»

СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО СУРГУТНЕФТЕГАЗ

Оформление страховых полисов СТРАХОВОГО ОБЩЕСТВА «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» (- ОСАГО - КАСКО - ИПОТЕКА - ЛИЧНОЕ - ЖИЛЬЁ -)

теперь осуществляется по адресу: г.п. Фёдоровский, ул. Ленина, 9 - здание МФЦ (бывшее здание почты - телеграфа).

График работы с 10:00 до 18:00

телефоны страховых агентов: 8-922-43-11-899 8-908-89-55-969

МЫ БУДЕМ РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС!!!

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ГАРМОНИЯ ДОМА»

одобрение и сопровождение ипотеки, сделки купли-продажи недвижимости, работа с застройщиками г. Сургута

специалист по недвижимости 8 908 895 59 69 - Юлия

г.п. Фёдоровский, ул. Ленина, 9 (здание МФЦ - бывшее здание почты-телеграфа)

РЕКЛАМНЫЙ МОДУЛЬ В ГАЗЕТЕ

от 200 рублей Тел.: 733-700

Led Get
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
по доступным ценам
313-440

НАТУРАЛЬНЫЙ, ЦВЕТОЧНЫЙ (ДОСТАВКА)
Сбор Июнь-Август 2019г
8-(912)-415-00-75

ВОДИТЕЛЬСКИЕ ПРАВА ЗА 60 ДНЕЙ
СО 100% гарантией сдачи в ГИБДД
56 часов практического вождения

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Автошкола прошла аккредитацию в ГИБДД

ЧЕСТНАЯ ЦЕНА
Никаких доплат в процессе обучения

РАССРОЧКА

СОПРОВОЖДЕНИЕ
Сопровождение на 3-х этапах в ГИБДД

ДВИКОМ А В О Ш К О Л А

ОСУЩЕСТВЛЯЕМ ПОДГОТОВКУ ВОДИТЕЛЕЙ КАТЕГОРИЙ:

А В ВС С КВАДРОЦИКЛ СНЕГОХОД

- Оборудован компьютерный класс для теоретических занятий;
- Опытные инструкторы и преподаватели;
- Индивидуальный подход к каждому ученику;
- Бесплатная пересдача экзаменов в ГИБДД;
- Удобный график занятий, который ученик сможет составить сам;
- Учим и сопровождаем до получения водительского удостоверения;

гп Фёдоровский, ул. Ленина 19 (вход со стороны Сбербанка)

С НАМИ - ЗНАЧИТ С ПРАВАМИ **908-275; 733-444**

КОНТАКТЫ ДЛЯ ПОДАЧИ БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ГАЗЕТЕ:
(объявления на текущую неделю принимаются до среды включительно)

Телефон: 733-700; Viber: +79324163440 (только текстовые сообщения);
Адрес редакции газеты: ул. Строителей 16, ТД «Измурод»

РЕЖИМ РАБОТЫ: с 10.00 до 17.00, перерыв с 14.00 до 15.00. e-mail: gazeta-f@yandex.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Организатор аукциона – администрация городского поселения Федоровский.
2. Основание для проведения аукциона: постановление администрации городского поселения Федоровский «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» за № 654-п от 29.10.2019.

3. Место, дата, время аукциона:
Открытый аукцион состоится 04.12.2019 года в 11 часов 30 минут по адресу: Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, д.30, конференц - зал.
4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников.
5. Вид права – аренда.

6. Порядок проведения аукциона:
Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист, назначенный председателем комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков;

б) перед началом аукциона аукционист проходит регистрацию и получают пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется – «карточки»);

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона, основные его характеристики, начальная цена предмета аукциона и «шаг аукциона».

д) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения по цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), превышающей начальную цену, путем поднятия карточек. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляемая участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет размер ежегодной арендной платы по итогам аукциона и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

з) размер ежегодной арендной платы, предложенный победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор подлежит заключению в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru). Проект договора (приложение 1 к извещению).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, указанных в п.8 ст.39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в течение трех дней в том же периодическом издании и на официальном сайте в сети «Интернет», в которых опубликовано извещение о проведении аукциона.

7. Предмет аукциона - право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в лотах №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

7.1. Лот №1:
Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, пгт. Федоровский, мкр. №6, усл. №23, кадастровый номер – 86:03:0030121:61, общая площадь – 0,8430 га.

Разрешенное использование земельного участка - среднеэтажная жилая застройка.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ).

Предельные параметры строительства разрешенного строительства определены в соответствии с проектом планировки территории жилого микрорайона №6 пгт. Федоровский, утвержденным постановлением главы Сургутского района от 27.06.2007 №1381 «Об утверждении проектов планировок жилого микрорайона №6 и кварталов №№2,3 в пгт. Федоровский Сургутского района». Предусмотрено строительство одного жилого дома 5 этажей на 113 квартир:

- площадь застройки – 2437,67 м²;

- строительный объем здания – 40084,0 м³;

- общая площадь здания – 8380,5 м².

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

2. Требуется инженерная подготовка земельного участка за счет застройщика (отсыпка, вертикальная планировка и т.п.);

3. Соблюдение правил использования охранной зоны объектов канализации.

4. На земельном участке имеются деревья и кустарники, перед вырубкой которых необходимо обратиться в администрацию городского поселения Федоровский за получением соответствующего разрешения на снос деревьев.

5. Разработать с учетом технических условий на подключение к инженерным сетям от 13.10.2015 №07-1841, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ»:

5.1. Проект подключаемых трубопроводов ТС от проектируемых жилых домов до точки подключения с учетом нагрузки жилых домов усл. №№15,16,17,18,19,20,21,22,23 и установкой необходимых устройств. Проектом предусматривается:

- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;

- диаметры подключаемых трубопроводов теплотрасс;

- компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);

- неподвижные опоры (по необходимости);

- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;

- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;

- прокладку трубопроводов предусмотреть в указанном коридоре согласно генерального плана мкр. №6;

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.

Монтаж и запуск узла учета выполнить согласно проекта. Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергонабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

Свободная мощность теплоснабжения на объекте подключения – 6,320 Гкал/ч. Максимальная нагрузка теплоснабжения на объекте подключения – 2,384 Гкал/ч. Свободная мощность горячего водоснабжения на объекте подключения – 2,781 Гкал/ч.

Максимальная нагрузка горячего водоснабжения на объекте подключения – 0,359 Гкал/ч.

Максимально возможное потребление тепла : 0,807 Гкал/ч (увеличение нагрузки не допустимо).

5.2. Проект подключаемых трубопроводов ВС от проектируемых жилых домов до точки подключения с учетом нагрузки жилых домов усл. №№15,16,17,18,19,20,21,22,23 и установкой необходимых устройств. Проектом предусматривается:

- трубопроводы из оцинкованных труб в изоляции ППУ;

- диаметры подключаемых трубопроводов ВС;

- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;

- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;

- кольцевую схему водоснабжения;

- установку пожарного гидранта;

- прокладку трубопроводов предусмотреть в указанном коридоре согласно генерального плана мкр. №6;

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- узел учета холодной и горячей воды на границе балансовой принадлежности.

Монтаж и запуск узлов учета выполнить согласно проекта. Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергонабжающей организации, с составлением акта допуска и опломбированием.

В точке подключения установить стальную запорную арматуру.

5.3. Проект на строительство нового канализационного коллектора. Проектом предусматривается:

- соблюдение уклонов;

- диаметр подключаемого канализационного коллектора;

- установку промежуточных канализационных колодезов (по необходимости);

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- выполнить антикоррозийную обработку подключаемого трубопровода.

5.4. Проект на строительство ливневой канализации от проектируемого объекта до КК. Выполнить строительство подключаемого трубопровода согласно разработанного проекта. Им предусматривается:

- соблюдение уклонов;

- диаметр подключаемого канализационного коллектора;

- установку промежуточных канализационных колодезов (по необходимости);

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- выполнить антикоррозийную обработку подключаемого трубопровода.

6. Провести государственную экспертизу проектов в БУ ХМАО – Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве», либо предоставить справку от органов управления государственной экспертизы о том, что данные проекты не требуют прохождения экспертизы.

7. Выполнить другие условия, указанные в технических условиях от 20.10.2015 №07-1841.

8. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация – выданы МУП «Федоровское ЖКХ» 20.10.2015 №07-1841.

Подключение к сетям осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 329 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 9 870 руб. 00 коп.

Размер задатка – 65 800 руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка – 38 месяцев, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней

с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие платежи вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Проектирование и строительство осуществлять в срок не более 19-и месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 1-ого месяца со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 6-ти месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

Государственная регистрация договора аренды земельного участка производится Арендодателем в течение 5 дней после предоставления Арендатором в администрацию городского поселения Федоровский подписанных экземпляров проекта договора аренды и электронно-цифровую подпись (ЭЦП). В случае отсутствия у Арендатора ЭЦП, государственная регистрация договора аренды осуществляется за счет Арендатора.

7.2. Лот №2:

Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Федоровский, пгт. Федоровский, мкр. №6, усл. №№24, 25, 26, кадастровый номер – 86:03:0030121:58, общая площадь – 1,7037 га.

Разрешенное использование земельного участка – среднеэтажная жилая застройка.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ).

Предельные параметры разрешенного строительства определены в соответствии с проектом планировки территории жилого микрорайона №6 пгт. Федоровский, утвержденным постановлением главы Сургутского района от 27.06.2007 №1381 «Об утверждении проектов планировок жилого микрорайона №6 и кварталов №№2,3 в пгт. Федоровский Сургутского района». Предусмотрено строительство трех жилых домов:

- жилой дом со встроенными помещениями службы семейного врача 5, 7 этажей на 143 квартиры, площадь застройки – 2575,98 м², общая площадь здания – 9986,4 м², строительный объем здания – 68260,3 м³; общая площадь встроенных помещений – 154,03 м², строительный объем встроенных помещений – 717,64 м³;

- жилой дом с квартирой для инвалида 7 этажей на 89 квартир, площадь застройки – 841,05 м², общая площадь здания – 6175,97 м², строительный объем здания – 20587,1 м³;

- жилой дом с квартирой для инвалида 7 этажей на 55 квартир, площадь застройки – 1260,76 м², общая площадь здания – 4047,9 м², строительный объем здания – 130955,0 м³.

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

2. Требуется инженерная подготовка земельного участка за счет застройщика (отсыпка, вертикальная планировка и т.п.);

3. Соблюдение правил использования охранной зоны объектов канализации.

4. На территории имеются зеленые насаждения, перед вырубкой которых необходимо обратиться в администрацию городского поселения Федоровский за получением соответствующего разрешения на снос зеленых насаждений.

5. Разработать с учетом технических условий на подключение к инженерным сетям от 13.10.2015 №07-1798, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ»:

5.1. Проект подключаемых трубопроводов ТС от проектируемых жилых домов до точки подключения с учетом нагрузки жилых домов усл. №24,25,26, детского дошкольного учреждения и установкой необходимых устройств. Проектом предусматривается:

- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;

- диаметры подключаемых трубопроводов теплотрасс;

- компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);

- неподвижные опоры (по необходимости);

- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;

- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;

- прокладку трубопроводов предусмотреть в указанном коридоре согласно генерального плана мкр. №6;

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергонабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

Свободная мощность теплоснабжения на объекте подключения – 7,876 Гкал/ч. Максимальная нагрузка теплоснабжения на объекте подключения – 0,00 Гкал/ч. Свободная мощность горячего водоснабжения на объекте подключения – 2,443 Гкал/ч.

Максимальная нагрузка горячего водоснабжения на объекте подключения – 0,00 Гкал/ч.

Максимально возможное потребление тепла: 2,185 Гкал/час (увеличение нагрузки не допустимо).

5.2. Проект подключаемых трубопроводов ВС от проектируемых жилых домов до точки подключения с учетом нагрузки жилых домов усл. №24,25,26,30, детского дошкольного учреждения и установкой необходимых устройств. Проектом предусматривается:

- трубопроводы из оцинкованных труб в изоляции ППУ;

- диаметры подключаемых трубопроводов ВС;

- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;

- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;

- кольцевую схему водоснабжения;

- установку пожарных гидрантов;

- прокладку трубопроводов предусмотреть в указанном коридоре согласно генерального плана мкр. №6;

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- узел учета холодной и горячей воды на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергонабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.3. Проект на строительство нового канализационного коллектора. Предусматривается:

- соблюдение уклонов;

- диаметр подключаемого канализационного коллектора;

- установку промежуточных канализационных колодезов (по необходимости);

- восстановление благоустройства по окончании строительства.

Выполнить антикоррозийную обработку подключаемого трубопровода.

5.4. Проект на строительство ливневой канализации от проектируемого объекта до КК.

Выполнить строительство подключаемого трубопровода согласно разработанного проекта.

Проектом предусматривается:

- соблюдение уклонов;

- диаметр подключаемого канализационного коллектора;

- установку промежуточных канализационных колодезов (по необходимости);

- восстановление благоустройства по окончании строительства.

Выполнить антикоррозийную обработку подключаемого трубопровода.

6. Провести государственную экспертизу проектов в БУ ХМАО – Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве», либо предоставить справку от органов управления государственной экспертизы о том, что данные проекты не требуют прохождения экспертизы.

7. Выполнить другие условия, указанные в технических условиях от 13.10.2015 №07-1798.

8. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация – выданы МУП «Федоровское ЖКХ» от 13.10.2015 №07-1798.

Подключение к сетям осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 665 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 19 950 руб. 00 коп.

Размер задатка – 133 000 руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка – 108 месяцев, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие платежи вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Проектирование и строительство осуществлять в срок не более 54-х месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 3-х месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 15-ти месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

Государственная регистрация договора аренды земельного участка производится Арендодателем в течение 5 дней после предоставления Арендатором в администрацию городского поселения Федоровский подписанных экземпляров проекта договора аренды и электронно-цифровую подпись (ЭЦП). В случае отсутствия у Арендатора ЭЦП, государственная регистрация договора аренды осуществляется за счет Арендатора.

7.3. Лот №3:

Земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Федоровский, пгт. Федоровский, ул. Московская, кадастровый номер – 86:03:0030121:17, общая площадь – 0,9400 га.

Разрешенное использование земельного участка – среднеэтажная жилая застройка (2.5) под размещение многоквартирного жилого дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ).

Предельные параметры разрешенного строительства определены в соответствии с проектом планировки территории жилого микрорайона №6 пгт. Федоровский, утвержденным постановлением главы Сургутского района от 27.06.2007 №1381 «Об утверждении проектов планировок жилого микрорайона №6 и кварталов №№2,3 в пгт. Федоровский Сургутского района». Предусмотрено строительство двух жилых домов:

- жилой дом со встроенными помещениями службы семейного 5, 7 этажей на 79 квартир, площадь застройки – 1703,65 м², общая площадь здания – 6403,5 м², строительный объем здания – 30226,3 м³;

- жилой дом 5,7 этажей на 83 квартиры, площадь застройки – 1655,06 м², общая площадь здания – 6510,6 м², строительный объем здания – 30507,7 м³.

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

2. Соблюдение правил использования охранной зоны объектов электросетевого хозяйства, сетей ТВС, канализации.

3. На земельном участке имеются деревья и кустарники, перед вырубкой которых необходимо обратиться в администрацию городского поселения Федоровский за получением соответствующего разрешения на снос деревьев.

4. Требуется инженерная подготовка земельного участка за счет застройщика (отсыпка, вертикальная планировка и т.п.).

5. Разработать с учетом технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение, водоснабжение, канализация, предусмотренные МУП «Федоровское ЖКХ» за №07-1800 от 13.10.2015:

5.1. Проект подключаемых трубопроводов ТС от проектируемых жилых домов до точки подключения с учетом нагрузки жилых домов усл. №15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 и установкой необходимых устройств. Проектом предусматривается:

- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;

- диаметры подключаемых трубопроводов теплотрасс;

- компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);

- неподвижные опоры (по необходимости);

- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;

- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;

- прокладку трубопроводов предусмотреть в указанном коридоре согласно генерального плана мкр. №6;

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.

- восстановление благоустройства по окончании строительства;
- устройство ИТП с установкой погод зависящего регулирования температуры воды на отопление;
- установку узла учета тепловой энергии на базе теплоконтролера ИМ – 2300 и согласующийся к нему расходомер ПРИМ;
- установку узла учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности;
- диаметры приборов учета согласно данной нагрузке;
- установку модема для возможности передачи данных в МУП «Федоровское ЖКХ»;
- установить балансировочный клапан;
- до и после преобразователей расхода смонтировать отборные устройства и установить контрольные манометры;
- перед расходомером установить кран-фильтр;
- пояснительную записку с описанием уравнения измерения тепловой энергии, расчета погрешности прибора, расчета потерь давления, инструкцию по эксплуатации узла учета;
- монтажную схему узла учета;
- ситуационный план узла учета;
- схему электрическую принципиальную (схема электрических соединений) узла учета;
- схемы установки отборных устройств давления, расхода, температуры;
- принципиальную схему узла управления системы отопления.

Монтаж и запуск узла учета выполнить согласно проекта. Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

Присутствует резерв свободной мощности существующих сетей на объект подключения.

5.2. Проект подключаемого трубопровода ВС. Проект согласовать и получить разрешение на строительство в теплоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ». Выполнить строительство согласно разработанного проекта подключаемых трубопроводов.

- Проектом предусматривать:
- строительство водопроводного колодца в точке подключения;
 - трубопровод из труб в изоляции ППУ;
 - диаметры подключаемых трубопроводов ВС;
 - углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
 - в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
 - установку узла учета холодной воды на границе балансовой принадлежности (в точке подключения).

Приборы учета после монтажа и наладки сдать водоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.3. Проект подключаемой системы канализации. Проект согласовать и получить разрешение на строительство в тепловодоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ».

- Проектом предусматривать:
- соблюдение уклонов;
 - диаметр подключаемых канализационных сетей;
 - установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);
 - восстановление благоустройства по окончании строительства.

Выполнить антикоррозионную обработку подключаемого трубопровода. 6. Необходимо провести государственную экспертизу проектов в департаменте строительства ХМАО – Югры в управлении государственной экспертизы РФ ХМАО – Югры (Ханты-Мансийск ул. Мира, 18 тел. 8(3467)32-12-23), проекты согласовать с тепловодоснабжающей организацией МУП «Федоровское ЖКХ».

7. Необходимо выполнить другие условия, указанные в технических условиях на подключение к инженерным сетям от 03.04.2018 №07-679.

8. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ» за №07-679 от 03.04.2018.

Подключение к сетям осуществляется без взимания платы за подключение. Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 56 000 руб. 00 коп. Шаг аукциона – 1 680 руб. 00 коп.

Размер задатка – 11 200 руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка – 54 месяца, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Проектирование и строительство осуществить в срок не более 27-ми месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 2-х месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 7-ми месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

Государственная регистрация договора аренды земельного участка производится Арендодателем в течение 5 дней после предоставления Арендатором в администрацию городского поселения Федоровский подписанных экземпляров проекта договора аренды и электронно-цифровую подпись (ЭЦП). В случае отсутствия у Арендатора ЭЦП, государственная регистрация договора аренды осуществляется за счет Арендатора.

7.5. Лот №5: Земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Федоровский, пгт. Федоровский, пер. Тюменский, условный №13А, кадастровый номер – 86:03:0030119:39, общая площадь – 0,1916 га.

Разрешенное использование земельного участка – малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1).

Зона застройки малозэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж2).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Предельные параметры разрешенного строительства в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования ХМАО-Югры, утвержденными постановлением Правительства ХМАО-Югры от 29.12.2004 №534-П, составляют:

- предельная допустимая площадь застройки участка – 479,0 м;
- максимальная площадь объекта капитального строительства – 862,2 м.

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

2. Соблюдение правил использования охранной зоны объектов электросетевого хозяйства, канализации.

3. Разработать, с учетом технических условий на подключение к инженерным сетям от 05.04.2018 №693, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ».

3.1. Проект подключаемых трубопроводов ТС. Проект согласовать и получить разрешение на строительство в тепловодоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ». Выполнить строительство подключаемых трубопроводов согласно разработанного проекта.

- Проектом предусматривать:
- реконструкцию существующего трубопровода с увеличением диаметра с учетом подключаемых и проектируемых нагрузок;
 - строительство монолитной;
 - трубопроводы из труб в изоляции ППУ;
 - диаметры подключаемых трубопроводов теплосети;
 - компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);
 - неподвижные опоры (по необходимости);
 - углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
 - в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
 - восстановление благоустройства по окончании строительства;
 - установку узла учета тепловой энергии.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

3.2. Проект подключаемого трубопровода ВС. Проект согласовать и получить разрешение на строительство в тепловодоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ». Выполнить строительство подключаемых трубопроводов согласно разработанного проекта.

- Проектом предусматривать:
- реконструкцию существующего трубопровода с увеличением диаметра с учетом подключаемых и проектируемых нагрузок;
 - трубопровод из труб в изоляции ППУ;
 - диаметры подключаемых трубопроводов ВС;
 - углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
 - в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
 - установку узла учета холодной и горячей воды на границе балансовой принадлежности (в точке подключения).

Приборы учета после монтажа и наладки сдать водоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

3.3. Проект подключаемой системы канализации. Проект согласовать и получить разрешение на строительство в тепловодоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ».

- Проектом предусматривать:
- соблюдение уклонов;
 - диаметр подключаемых канализационных сетей;
 - установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);
 - восстановление благоустройства по окончании строительства.

Выполнить антикоррозионную обработку подключаемого трубопровода.

4. Провести государственную экспертизу проектов в БУ ХМАО – Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве», либо предоставить справку от органов управления государственной экспертизы о том, что данные проекты не требуют прохождения экспертизы.

5. Перед началом строительства многоквартирного жилого дома необходимо обновить технические условия с уточненной нагрузкой.

6. Выполнить другие условия, указанные в технических условиях от 05.04.2018 №693.

7. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ» от 05.04.2018 №693.

Подключение к сетям осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 75 000 руб. 00 коп. Шаг аукциона – 2 250 руб. 00 коп.

Размер задатка – 15 000 руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка – 18 месяцев, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие платежи вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Проектирование и строительство осуществить в срок не более 9-ти месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 1-о месяца со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 2-х месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

Государственная регистрация договора аренды земельного участка производится Арендодателем в течение 5 дней после предоставления Арендатором в администрацию городского поселения Федоровский подписанного договора аренды и электронно-цифровую подпись (ЭЦП). В случае отсутствия у Арендатора ЭЦП, государственная регистрация договора аренды осуществляется за счет Арендатора.

7.6. Лот №6:

Земельный участок, кадастровый номер: 86:03:0030121:26, площадью – 1,2306 га, расположенный по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра Сургутский район, городское поселение Федоровский, пгт. Федоровский, ул. Ломоносова, условный №15-16.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка – среднетажная жилая застройка под размещение многоквартирного жилого дома.

Зона застройки среднетажными жилыми домами (Ж3).

Согласно проекту планировки жилого микрорайона №6 пгт. Федоровский, утвержденному постановлением главы Сургутского района от 27.06.2007 №1381 на данном участке предусмотрено строительство двух жилых домов:

- один дом 8, 9 этажей, 144 квартиры, площадь застройки 1 656 м, общая площадь дома 10 601,2 м;

- второй дом 6, 7, 8 этажей, 168 квартир, площадь застройки 3 000,87 м, общая площадь дома 12 923,5 м.

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

2. Требуется инженерная подготовка земельного участка за счет застройщика (отсыпка, вертикальная планировка и т.п.);

3. Соблюдение правил использования охранной зоны правил использования охранной зоны объектов тепло-, водоснабжения, канализации.

4. На территории имеются зеленые насаждения, перед вырубкой которых необходимо обратиться в администрацию городского поселения Федоровский за получением соответствующего разрешения на снос зеленых насаждений.

5. Разработать, с учетом технических условий на подключение к инженерным сетям от 14.08.2019 №07-1964, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ».

5.1. Проект подключаемых трубопроводов ТС.

- Проектом предусматривать:
- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;
 - прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
 - диаметры подключаемых трубопроводов теплосети;
 - компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);
 - неподвижные опоры (по необходимости);
 - углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
 - в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
 - в точке подключения установить стальную запорную арматуру;
 - восстановление благоустройства по окончании строительства;
 - узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.2. Проект подключаемых трубопроводов ВС.

- Проектом предусматривать:
- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;
 - прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
 - диаметры подключаемых трубопроводов ВС;
 - углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
 - в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
 - установку пожарных гидрантов;
 - в точке подключения установить стальную запорную арматуру;
 - восстановление благоустройства по окончании строительства;
 - узлы учета холодной и горячей воды на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать водоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.3. Проект подключаемых трубопроводов КС.

- Проектом предусматривать:
- соблюдение уклонов;
 - прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
 - диаметр подключаемого канализационного коллектора;
 - установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);
 - восстановление благоустройства по окончании строительства.

Выполнить антикоррозионную обработку подключаемого трубопровода.

6. Провести государственную экспертизу проектов в департаменте строительства ХМАО-Югры в управлении государственной экспертизы РФ ХМАО-Югры (Ханты-Мансийск, ул. Мира, 18 тел. 8(3467)32-12-23), проект согласовать с тепловодоснабжающей организацией МУП «Федоровское ЖКХ».

7. Выполнить другие условия, указанные в технических условиях от 14.08.2019 №07-1964.

8. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ» от 14.08.2019 №07-1964.

Подключение к сетям осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 480 000 руб. 00 коп. Шаг аукциона – 14 400 руб. 00 коп.

Размер задатка – 96 000 руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка – 108 месяцев, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Проектирование и строительство осуществить в срок не более 54-х месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 3-х месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 15-ти месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

Государственная регистрация договора аренды земельного участка производится Арендодателем в течение 5 дней после предоставления Арендатором в администрацию городского поселения Федоровский подписанных экземпляров проекта договора аренды и электронно-цифровую подпись (ЭЦП). В случае отсутствия у Арендатора ЭЦП, государственная регистрация договора аренды осуществляется за счет Арендатора.

7.6. Лот №6:

Земельный участок, кадастровый номер: 86:03:0030121:28, площадью – 0,8427 га, расположенный по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра Сургутский район, городское поселение Федоровский, пгт. Федоровский, ул. Ломоносова, условный №17-18.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка – под строительство многоквартирного жилого дома.

Зона застройки среднетажными жилыми домами (Ж3).

Согласно проекту планировки жилого микрорайона №6 пгт. Федоровский, утвержденному постановлением главы Сургутского района от 27.06.2007 №1381 на данном участке предусмотрено строительство двух жилых домов:

- жилой дом 5, 7 этажей, 81 квартира, площадь застройки 1 606,91 м, общая площадь дома 6 080,2 м;

- жилой дом со встроенно-пристроенным помещением ЖЭК 5 этажей, 73 квартиры, площадь застройки 1 898,68 м, общая площадь дома 5 227,14 м.

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

2. Требуется инженерная подготовка земельного участка за счет застройщика (отсыпка, вертикальная планировка и т.п.);

3. Соблюдение правил использования охранной зоны правил использования охранной зоны объектов тепло-, водоснабжения, канализации.

4. На территории имеются зеленые насаждения, перед вырубкой которых необходимо обратиться в администрацию городского поселения Федоровский за получением соответствующего разрешения на снос зеленых насаждений.

5. Разработать, с учетом технических условий на подключение к инженерным сетям от 08.08.2019 №07-1934, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ».

5.1. Проект подключаемых трубопроводов ТС.

- Проектом предусматривать:
- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;
 - прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
 - диаметры подключаемых трубопроводов теплосети;
 - компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);
 - неподвижные опоры (по необходимости);
 - углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
 - в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
 - в точке подключения установить стальную запорную арматуру;
 - восстановление благоустройства по окончании строительства;
 - узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.2. Проект подключаемых трубопроводов ВС.

- Проектом предусматривать:
- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;
 - прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
 - диаметры подключаемых трубопроводов ВС;
 - углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
 - в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
 - кольцевую схему водоснабжения;
 - установку пожарных гидрантов;
 - в точке подключения установить стальную запорную арматуру;
 - восстановление благоустройства по окончании строительства;
 - узлы учета холодной и горячей воды на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать водоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.3. Проект подключаемых трубопроводов КС.

- Проектом предусматривать:
- соблюдение уклонов;
 - прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
 - диаметр подключаемого канализационного коллектора;
 - установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);
 - восстановление благоустройства по окончании строительства.

Выполнить антикоррозионную обработку подключаемого трубопровода.

6. Провести государственную экспертизу проектов в департаменте строительства ХМАО-Югры в управлении государственной экспертизы РФ ХМАО-Югры (Ханты-Мансийск, ул. Мира, 18 тел. 8(3467)32-12-23), проект согласовать с тепловодоснабжающей организацией МУП «Федоровское ЖКХ».

7. Выполнить другие условия, указанные в технических условиях от 08.08.2019 №07-1934.

8. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ» от 08.08.2019 №07-1934.

Подключение к сетям осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 329 000 руб. 00 коп. Шаг аукциона – 9 870 руб. 00 коп.

Размер задатка – 65 800 руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка – 108 месяцев, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Проектирование и строительство осуществить в срок не более 54-х месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 3-х месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 15-ти месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

Государственная регистрация договора аренды земельного участка производится Арендодателем в течение 5 дней после предоставления Арендатором в администрацию городского поселения Федоровский подписанных экземпляров проекта договора аренды и электронно-цифровую подпись (ЭЦП). В случае отсутствия у Арендатора ЭЦП, государственная регистрация договора аренды осуществляется за счет Арендатора.

8. Участниками аукциона по лотам №№1 – 5 могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а по лотам №№6-7 – юридические лица.

Заявка на участие в аукционе: заявки на участие в аукционе принимаются с 05.11.2019 (08:45:30 мин) по 29.11.2019 (11 час 00 мин) (согласно графику работы администрации городского поселения Федоровский) по адресу: Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, д.30, в каб. 104, тел. 8(3462)550-366.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в аукционе, могут получить типовую форму заявки на участие в аукционе, форму договора аренды земельного участка, ознакомиться со всеми материалами дела по объекту аукциона, а также с порядком допуска претендентов к участию в аукционе и проведения аукциона по адресу: пгт. Федоровский, ул. Пионерная, дом 30, в отделе земельных и имущественных отношений администрации городского поселения Федоровский, а также на сайтах www.torgi.ru, <http://adm.fedrovskiy.rf>.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложения 2 к извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФЕДОРОВСКИЙ
СУРГУТСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» октября 2019 года, №655-п/пна
пгт. Федоровский

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Федоровский от 25.07.2019 №476-п/пна «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения»

В соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 05.06.2019 №167 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства»:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Федоровский от 25.07.2019 №476-п/пна «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения» (далее по тексту – «Постановление») следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 16 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «В случае если для осуществления движения тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств требуется оценка технического состояния автомобильных дорог, их укрепление или принятие специальных мер по обустройству автомобильных дорог, их участков, а также пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций, срок выдачи специального разрешения увеличивается на срок проведения указанных мероприятий.»

1.2. Абзац 3 пункта 16 приложения к Постановлению исключить.

1.3. Пункт 18 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«18. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет:

- 1) заявление на получение специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства (далее – «заявление»), по форме согласно приложению 2 к Порядку выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, утвержденному приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 05.06.2019 №167 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства» (далее – «Порядок выдачи специального разрешения»);
- 2) документ, подтверждающий полномочия представителя владельца транспортного средства (в случае подачи заявления представителем владельца транспортного средства);
- 3) копия документов каждого транспортного средства (паспорт транспортного средства или свидетельство о регистрации транспортного средства, паспорт самоходной машины), с использованием которого планируется поездка;
- 4) схема тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства (автопоезда) с изображением размещения груза (при наличии груза), по форме согласно приложению 3 к Порядку выдачи специального разрешения. На схеме изображаются транспортное средство, планируемое к участию в перевозке, его габариты с грузом (при наличии груза), количество осей и колес на нем, взаимное расположение осей и колес, распределение нагрузки по осям и в случае неравномерного распределения нагрузки по длине оси – распределение на отдельные колеса, а также при наличии груза – габариты груза, расположение груза на транспортном средстве, погрузочная высота, свес (при наличии) (изображается вид в профиль, сзади), способы, места крепления груза;
- 5) сведения о технических требованиях к перевозке заявленного груза в транспортном положении (в случае перевозки груза) – сведения изготовителя, производителя груза, эксплуатационные документы, содержащие информацию о весогабаритных параметрах груза;
- 6) копия ранее выданного специального разрешения, срок действия которого на момент подачи заявления не истек, – в случае повторной подачи заявления на движение крупногабаритной сельскохозяйственной техники (комбайн, трактор) своим ходом в период с марта по сентябрь в пределах одного муниципального образования при наличии действующего специального разрешения на данное транспортное средство.

В случае если заявление подается повторно в порядке, предусмотренном абзацем четвертым пункта 4 Порядка выдачи специального разрешения, документы, указанные в подпунктах 3 - 5 настоящего пункта, к заявлению не прилагаются.»

1.4. Подпункт 2 пункта 19 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «2) документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за выдачу специального разрешения (при наличии информации об уплате государственной пошлины, содержащейся в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, копия платежного документа не требуется).»

1.5. Пункт 20 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«20. Заявление, схема транспортного средства (автопоезда), а также копии документов, указанных в подпункте 3 пункта 18 настоящего Административного регламента, должны быть подписаны заявителем (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) или руководителем (иным уполномоченным лицом) и заверены печатью (при наличии) (для юридических лиц).

В заявлении указывается:

- наименование уполномоченного органа;
- наименование и организационно-правовая форма – для юридических лиц;
- идентификационный номер налогоплательщика (далее – ИНН) и основной государственный регистрационный номер (далее – ОГРН или ОГРНИП) – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- адрес местонахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, телефон;
- фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства, данные документа, удостоверяющего личность, – для физических лиц и индивидуальных предпринимателей (с указанием статуса индивидуального предпринимателя);
- банковские реквизиты (наименование банка, расчетный счет, корреспондентский счет, банковский индивидуальный код);
- исходящий номер (при необходимости) и дата заявления;
- наименование, адрес и телефон владельца транспортного средства;
- маршрут движения (пункт отправления – пункт назначения с указанием их адресов в населенных пунктах, если маршрут проходит по улично-дорожной сети населенных пунктов, без указания промежуточных пунктов);
- вид перевозки (межрегиональная, местная), срок перевозки, количество поездок;
- характеристика груза (при наличии груза) (полное наименование, марка, модель, габариты, масса, делимость, длина свеса (при наличии));
- сведения о транспортном средстве (автопоезде) (марка и модель транспортного средства (тягача, прицепа (полуприцепа)), государственный регистрационный номер транспортного средства (тягача, прицепа (полуприцепа)), параметры транспортного средства (автопоезда) (масса транспортного средства (автопоезда) без груза/с грузом, масса тягача, прицепа (полуприцепа)), расстояние между осями, нагрузка на оси, габариты транспортного средства (автопоезда) (длина, ширина, вы-

сота), минимальный радиус поворота с грузом, необходимость автомобиля сопровождения (прикрытия), предполагаемая максимальная скорость движения транспортного средства (автопоезда) с учетом конструктивных особенностей транспортного средства и конкретных дорожных условий на маршруте движения.

В случае движения крупногабаритной сельскохозяйственной техники (комбайн, трактор) своим ходом в период с марта по сентябрь в пределах одного муниципального образования в заявлении указывается пункт отправления и пункт назначения с указанием подъездов к местам проведения сельскохозяйственных работ.

Заявление оформляется на русском языке машинописным текстом (наименования груза, марок и моделей транспортных средств, их государственных регистрационных номеров допускается оформлять буквами латинского алфавита).»

1.6. Абзац 2 пункта 21 приложения к Постановлению исключить.

1.7. Абзац 2 пункта 22 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «Заявление с приложением документов, указанных в пункте 18 настоящего Административного регламента, может быть подано заявителем непосредственно в уполномоченный орган путем направления их в адрес уполномоченного органа посредством почтового отправления, посредством факсимильной связи с последующим представлением оригиналов заявления и схемы транспортного средства, заверенных копий документов и материалов, указанных в подпункте 3 пункта 18 настоящего Административного регламента, или в электронном виде посредством Единого портала.»

1.8. Подпункт 3 пункта 24 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «3) прилагаемые к заявлению документы не соответствуют требованиям подпунктов 2-6 пункта 18, абзаца первого пункта 20, настоящего Административного регламента (за исключением случаев, установленных подпунктом 6 пункта 18 и подпунктом 2 пункта 19 настоящего Административного регламента).»

1.9. Пункт 25 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «25. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, если:

1) не вправе согласно настоящему Порядку выдавать специальные разрешения по заявленному маршруту;

2) информация о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица не совпадает с соответствующей информацией, указанной в заявлении;

3) сведения, представленные в заявлении и документах, не соответствуют техническим характеристикам транспортного средства и груза, а также технической возможности осуществления заявленной перевозки;

4) установленные требования о перевозке делимого груза не соблюдены;

5) при согласовании маршрута установлена невозможность осуществления движения по заявленному маршруту тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства с заявленными техническими характеристиками в связи с техническим состоянием автомобильной дороги, искусственных сооружений или инженерных коммуникаций, а также по требованиям безопасности дорожного движения;

6) отсутствует согласие заявителя на:

- проведение оценки технического состояния автомобильной дороги согласно пункту 27 Порядка выдачи специального разрешения;
- принятие специальных мер по обустройству пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций, определенных согласно проведенной оценке технического состояния автомобильной дороги и в установленных законодательством случаях;

7) заявитель не произвел оплату оценки технического состояния автомобильных дорог, их укрепления в случае, если такие работы были проведены по согласованию с заявителем и не предоставил копии платежных документов, подтверждающих такую оплату;

8) заявитель не произвел оплату принятия специальных мер по обустройству автомобильных дорог, их участков, а также пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций, если такие работы были проведены по согласованию с заявителем и не предоставил копии платежных документов, подтверждающих такую оплату;

9) заявитель не внес плату в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильными дорогам тяжеловесным транспортным средством и не предоставил копии платежных документов, подтверждающих такую оплату;

10) отсутствуют оригиналы заявления и схемы автопоезда на момент выдачи специального разрешения, заверенных регистрационных документов транспортного средства в случае, если заявление и документы направлялись в уполномоченный орган с использованием факсимильной связи;

11) отсутствует согласие владельцев автомобильных дорог или согласующих организаций, если не требуется разработка специального проекта и (или) проекта организации дорожного движения;

12) отсутствует специальный проект, проект организации дорожного движения (при необходимости);

13) крупногабаритная сельскохозяйственная техника (комбайн, трактор) в случае повторной подачи заявления в соответствии с подпунктом 6 пункта 18 настоящего Административного регламента является тяжеловесным транспортным средством.

Уполномоченный орган, принявший решение об отказе в выдаче специального разрешения, посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении, информирует заявителя о принятом решении, указав основания принятия данного решения.

Уполномоченный орган в случае принятия решения об отказе в выдаче специального разрешения по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 4 настоящего пункта, посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении, информирует заявителя в течение четырех рабочих дней со дня регистрации заявления.»

1.10. Абзац 2 пункта 38 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «При наличии оснований для отказа в регистрации заявления специалист, ответственный за делопроизводство обязан в течение одного рабочего дня с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении, проинформировать заявителя о принятом решении с указанием оснований принятия данного решения.»

1.11. Пункт 50 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «50. Специалист Службы при рассмотрении представленных документов в течение 4 рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет проверку:

1) наличия полномочий на выдачу специального разрешения по заявленному маршруту;

2) сведений, представленных в заявлении и документах, на соответствие технических характеристик транспортного средства и груза (при наличии груза), а также технической возможности осуществления движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства по заявленному маршруту;

3) информации о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица (для российских перевозчиков) с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подконтрольных к ней региональных систем межведомственного

электронного взаимодействия;

4) сведений о соблюдении требований о перевозке делимого груза.»

1.12. Пункт 55 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «55. Специалист Службы в течение 4 рабочих дней со дня регистрации заявления:

- устанавливает путь следования по заявленному маршруту;

- определяет владельцев автомобильных дорог по пути следования заявленного маршрута;

- направляет в адрес владельцев автомобильных дорог, по дорогам которых проходит данный маршрут, часть маршрута, запрос на согласование маршрута тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств.

Ответственное должностное лицо Уполномоченного органа:

- после согласования маршрута тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства всеми владельцами автомобильных дорог, по которым проходит маршрут, а также пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций в случаях, установленных пунктом 19 Порядка выдачи специального разрешения, уполномоченный орган оформляет специальное разрешение и в случаях, установленных абзацем 1 пункта 55 настоящего Административного регламента, направляет в адрес подразделения Госавтоинспекции запрос на согласование маршрута тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства с приложением оформленного специального разрешения, копий документов, указанных в подпунктах 3 - 5 пункта 18 настоящего Административного регламента, копий согласованной маршрута транспортного средства, и проекта организации дорожного движения и (или) специального проекта (при необходимости);
- в случае если для движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства требуется принятие специальных мер по обустройству пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций, в течение 1 рабочего дня со дня получения информации от владельцев пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций информирует об этом заявителя посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении;
- при получении согласия на проведение специальных мер по обустройству пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций от заявителя направляет такое согласие владельцу пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций;
- в течение двух рабочих дней с даты получения от владельца автомобильной дороги информации о необходимости и условиях проведения оценки технического состояния автомобильных дорог или их участков и предполагаемых расходах на осуществление указанной оценки, а также необходимости разработки проекта организации дорожного движения уведомляет об этом заявителя посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении;
- в течение трех рабочих дней со дня получения ответов от владельцев автомобильных дорог информирует об этом заявителя посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении.»

1.13. Пункт 66 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«66. Специалист Службы:

1) информирует заявителя посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении, о размере платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильными дорогам тяжеловесным транспортным средством.

2) осуществляет выдачу специального разрешения в электронной форме в соответствии с пунктом 4 Порядка выдачи специального разрешения с использованием Единого портала.

Выданное в соответствии с настоящим пунктом специальное разрешение в электронной форме должно быть распечатано на бумажном носителе.

3) По письменному обращению заявителя в течение 1 рабочего дня до выдачи специального разрешения в случае, если не требуется согласование маршрута транспортного средства с Госавтоинспекцией, допускается замена указанного в заявлении на получение специального разрешения транспортного средства на аналогичное по своим техническим характеристикам, весовым и габаритным параметрам при условии предоставления подтверждающих документов (копия паспорта транспортного средства или свидетельства о регистрации).

4) В случае наличия постоянного маршрута тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств, выдача специального разрешения по указанному маршруту осуществляется в срок не более 1 рабочего дня со дня подтверждения заявителем внесения платы в счет возмещения вреда, причиняемого транспортным средством, а также получения согласования Госавтоинспекции.

В случае движения тяжеловесного транспортного средства, нагрузка на ось которого превышает допустимую нагрузку на ось более чем на два процента, но не более чем на десять процентов, по установленному постоянному маршруту выдача специального разрешения осуществляется в срок не более 1 рабочего дня со дня подтверждения заявителем внесения платы в счет возмещения вреда, причиняемого данным тяжеловесным транспортным средством.

5) При наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 25 настоящего Административного регламента, посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении, информирует заявителя о принятом решении, указав основания принятия данного решения.

6) В случае принятия решения об отказе в выдаче специального разрешения по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 4 пункта 25 настоящего Административного регламента, посредством почтового отправления, электронной почты либо по телефону, указанному в заявлении, информирует заявителя в течение 4 рабочих дней со дня регистрации заявления.»

1.14. Абзац 2 пункта 69 приложения к Постановлению изложить в новой редакции: «Заявление о пропуске тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств, направляемых для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, а также специализированных транспортных средств телеканалов, радиоканалов и иных вещателей (передатчиков телевизионных станций, состоящих из основного и вспомогательного транспортного средства, груз которых составляет оборудование, необходимое для проведения съемок, и мобильных энергетических комплексов, направляемых на проведение съемок и трансляций), рассматривается уполномоченным органом в течение одного рабочего дня с даты его поступления.»

1.15. Пункт 69 приложения к Постановлению дополнить абзацем 3 следующего содержания: «В случае выдачи специального разрешения уполномоченным органом в соответствии с абзацем 2 настоящего пункта, документы, предусмотренные подпунктом 2 пункта 19 настоящего Административного регламента, а также подтверждающие уплату платежей за возмещение вреда, причиняемого автомобильными дорогам тяжеловесным транспортным средством, представляются заявителем в течение 5 рабочих дней со дня выдачи специального разрешения.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы поселения - начальника управления ЖКХ, земельных и имущественных отношений администрации городского поселения Федоровский С.И. Пастушка.

Исполняющий обязанности главы городского поселения Федоровский М.А. Сафронова

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФЕДОРОВСКИЙ
СУРГУТСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ – МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
РЕШЕНИЕ

«30» октября 2019 года, №142
пгт. Федоровский

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Федоровский от 29.09.2010 №167 «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов городского поселения Федоровский решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Федоровский от 29 сентября 2010 года №167 «О земельном налоге» (с изменениями от 22.12.2010 №189, от 29.06.2011 №223, от 26.10.2011 №238, от 27.03.2012 №07, от 19.06.2012 №19, от 19.06.2012 №20, от 18.06.2013 №90, от 22.07.2014 №158, от 21.10.2014 №182, от 24.03.2015 №211, от 24.01.2017 №369, от 28.11.2018 №92, от 17.04.2019 №121, 27.06.2019 №130) следующие изменения:

1.1. абзац 3 подпункта 1 пункта 2 после слов «для жилищного строительства» дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).»

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

Председатель Совета депутатов
городского поселения
Федоровский С.Г. Болотов
Исполняющий обязанности главы
городского поселения
Федоровский М.А. Сафронова

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФЕДОРОВСКИЙ
СУРГУТСКОГО РАЙОНА
Ханты – Мансийского автономного округа – Югры
РЕШЕНИЕ

«30» октября 2019 года, №143
пгт. Федоровский

О порядке предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Федоровский бюджету Сургутского района

В соответствии со статьей 142.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 18 Устава городского поселения Федоровский,

Совет депутатов городского поселения Федоровский решил:

1. Утвердить порядок предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Федоровский бюджету Сургутского района согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов городского поселения Федоровский:

- от 11.06.2009 №68 «О порядке предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Федоровский»;

- от 18.06.2013 №88 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Федоровский от 11.06.2009 №68».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и финансам Совета депутатов городского поселения Федоровский.

Председатель Совета депутатов
городского поселения
Федоровский С.Г. Болотов
Исполняющий обязанности главы
городского поселения
Федоровский М.А. Сафронова

Приложение к решению Совета депутатов
городского поселения Федоровский
от «30» октября 2019 года №143

Порядок

предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Федоровский бюджету Сургутского района

Строительство **скидка 20%**

61-53-62

ДОМА, БАНИ,
ВЕРАНДЫ «ПОД КЛЮЧ»
ЗАБОРЫ, ФУНДАМЕНТЫ,
КРЫШИ
ВНУТРЕННЯЯ И
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
ЗАМЕР БЕСПЛАТНО

ПРИМЕРЬТЕ МЕХЕНДИ

К ПРАЗДНИКУ, ЛЮБИМОМУ НАРЯДУ И
ПРОСТО ДЛЯ НАСТРОЕНИЯ.

ПОДРОБНОСТИ В ГРУППЕ: vk.com/id53899035

89224081926.

ОПЛАТА
ТОЛЬКО ЗА МАТЕРИАЛ

БалконРемСтрой **скидка 25%**

ОТДЕЛКА БАЛКОНОВ
«ПОД КЛЮЧ»
ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ
ОБЛИЦОВКА ВАГОНКОЙ,
ПАНЕЛЯМИ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ШКАФОВ,
ПОЛОК **замер бесплатно!**

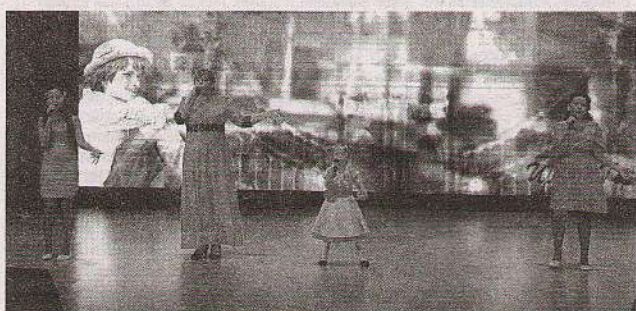
96-80-04

«Я РОЖДЕНА, ЧТОБ МАМОЙ БЫТЬ!»



26 октября в Фёдоровском состоялся конкурс «Мама года-2019», посвящённый Дню матери и всем женщинам городского поселения. Семь непохожих друг на друга, очаровательных фёдоровчанок окунулись в атмосферу творческого состязания, подчёркивая своё главное предназначение.

Альбина Ходова (преподаватель по хореографии и шахматам Фёдоровского дома детского творчества) основной акцент в своём выступлении сделала на том, что она мама троих дочек. Гармоничным четвертом они пели и о своём гостеприимном доме, полном уюта и доброты. Альбина признаётся, что дружная семья — муж Радмир, Диана, Гузель и Альвира — главная ценность в её жизни, а сегодняшнее совместное творческое приключение очень понравилось её девочкам.



Альмира Мунгишиева воспитывает крошек Вазира и Ясмина и очень гордится своим двойным счастьем (Ясмина родилась три месяца назад, в день рождения своего двухлетнего брата). Поселковый конкурс внёс разнообразие в «декретную» жизнь молодой женщины. С большим воодушевлением она собирала к «выходу в свет» своих малышей, стараясь достойно подготовиться и выступить, рассказать о переполняющей её сердце материнской любви.



«Я рождена, чтоб мамой быть!», — заявила в своей «визитке» **Руслана Панёвкина** (сотрудник салона сотовой связи «Связной»). Участвовать в конкурсе она согласилась, руководствуясь желанием реализовать себя в обществе и благодарна за поддержку мужу Дмитрию, их обеим мамам и дочери Александре. Что касается творчества, Руслана блеснула навыками хореографии, исполнив «У колыбели».



Виктория Шкаброва (заведующая хозяйством Фёдоровского УПНПикРС) представила себя спортивной и обаятельной мамой двух сыновей Вадима и Богдана, которая в «любой непонятной ситуации танцует». — Очень давно хотела поучаствовать в чём-то подобном, — признаётся Виктория, — и приглашения неоднократно поступали, но мешал страх сцены. К 33-м годам я решилась его побороть. К тому же, на этот раз настоял супруг: Иван убедил, что всё получится, и как всегда, был моей главной стеной и опорой. А ещё мне очень приятно, что группу болельщиков составили мои коллеги из Фёдоровского УПНПикРС и фитнес-клуба «Ре.Форма».



Имя «Мама» — самое красивое на свете, — утверждает **Юлдуз Тунгатарова** (специалист по охране труда НГДУ «Комсомольскнефть»). — Мне очень хочется доказать всем, что женщины очень сильные, и даже в одиночку, могут построить прекрасную семью, вырастить замечательных детей. Так сложилось, что я сама воспитываю сыночка и дочь, стараясь делать это по примеру своей мамы Лаймат. Вообще, я очень многим обязана своим родителям. И сегодня они — главные мои болельщики в зрительном зале. А также Женсовет и профсоюз управления, мои друзья.

Бурными аплодисментами зрители поддержали Юлдуз в исполнении колоритной лезгинки.

С удовольствием приняла участие в конкурсе **Саниет Бошанова** (медсестра Сургутской клинической



травматологической больницы). «Не стала упускать возможность проявить себя, посмотреть на других», — комментирует свой выход мама четверых ребятшек. У Бошановых не только большая семья, но и много друзей. А свой талант Саниет выразила в показе дизайнерской коллекции детской одежды: симпатичные курточки, пижамки, костюмчики и вечерние платья рукодельница шьёт своими руками.



«Как и многие теперь подруги по сцене, я получила первый опыт выступления перед массовым зрителем», — делится впечатлением **Юлия Крамаренко** (индивидуальный предприниматель, директор салона красоты). Тем не менее, седьмая участница держалась очень уверенно. И, не смотря на технические накладочки операторов КДЦ, все её художественные номера были удостоены высоких оценок жюри. Особенно порадовало зал вокальное исполнение. Кстати, в песне Юлия поделилась своим «секретом на миллион»: не привыкла лениться и кружится, как волчок, успевая заботиться о близких (муж Игорь и дочки — Всеволод, Стефания, Гордей) и воплощать в жизнь смелые бизнес-проекты.

Кстати, накануне конкурса в социальных сетях состоялось голосование, в котором зрительские симпатии выразили более 6000 человек со всех уголков земли. Нужно отметить, что мнение зрителей и профессиональных экспертов на этот раз было единогласным: титул «Мама года -2019» присвоен **Юлии Крамаренко**.



После награждения я спросила у конкурсанток, с чем ассоциируется у них слово «мама»?

— Образцом материнства для меня остаётся свекровь, Надежда Евгеньевна воспитала прекрасных детей, — говорит растроганная победительница. — Особенно я ей благодарна за своего мужа — внимательного, заботливого мужчину, который поддерживает меня во всём.

— Это тепло, доброта, нежность — лучшее, что есть на земле, — говорит «Мама-нежность» **Альбина Ходова**.

— Самый дорогой человек. Ангел на земле, который всегда любит и во всем поддержит, — выражает мнение «Мама-грация» **Альмира Мунгишиева**.

— Лично для меня слово «мама» значит «жизнь», — отвечает «Мама-обаяние» **Руслана Панёвкина**.

— ...Любящий, понимающий человек, который всегда рядом, — улыбается «Мама-вдохновение» **Виктория Шкаброва**.

— Всепрощение и любовь. Идеалом в этом для меня является моя мама, — делится «Мама-креатив» **Юлдуз Тунгатарова**.

— Человек, который излучает свет, тепло, создаёт уют, — заверяет «Мама-стиль» **Саниет Бошанова**.

Александра ФЁДОРОВА
Фото Татьяны ЗАХАРОВОЙ

Прогноз погоды с 1 ноября по 7 ноября

Пт 1 ноября	Сб 2 ноября	Вс 3 ноября	Пн 4 ноября	Вт 5 ноября	Ср 6 ноября	Чт 7 ноября
— 7° — 10°	— 10° — 13°	— 11° — 9°	— 5° — 4°	— 1° — 4°	— 2° — 3°	— 3° — 9°



Оцените уровень своей физической подготовки по шкале от «одышка при моргани» до «помогите встать, меня придало пылью».

Стук в кабинет врача:
— Здравствуйте! Вы пришли пожаловаться на проблемы со зрением?
— Да, но как вы узнали?
— Это — окно.

— А что у тебя значит эта татуировка?
— Брови.

Мама перед выходом из дома спрашивает сына:
— Вовочка, как я выгляжу — хорошо или не очень?
— И так, и так.
— Как это?
— Не очень хорошо.

— Доктор, чем лучше успокоить мужчину? Феназепамом или чем покрепче?
— А диагноз какой?
— Сапожки за тысячу евро.

Объявление в музее: «Приносить с собой и рассматривать картины и скульптуры строго воспрещается!»

Сварливая жена как дрель — без нее в доме нельзя обойтись, но лучше не доставать.

— Люся, куда ты так нарядилась?
— Сегодня в школе родительское собрание...

— Что-то мне не верится, что ты ходишь на собрания.
— Не я — муж.

Оркестр из 30 музыкантов исполняет 4-ю симфонию Бетховена за 40 минут. За какое время оркестр из 60 музыкантов исполнит 8-ю симфонию Бетховена?

Пошёл сдавать кровь. Но они задавали слишком много вопросов:
— Чья кровь?
— Где взял?
— Почему в ведре?

Сегодня в столовке у касирши не оказалось сдачи, и она просто отхлебнула борща.

Сторона здания	Звено гусеницы танка		Фр. муж. имя	Священная корова		Городск. транспорт	Патология речи
		Нота	У	Дикая свинья	Возглас	Насмешка	
		Ряд арок			Птица		
Канат						Вулкан в Японии	Человек-подражатель
		Воспал. ушей	РУБИН	ИТУРУП	А		
			ГАЛАКТОЗА	КОКС			
			ЛУИС	ОНЕГА	СС		
			ЖЕЛАТИН	ЛУМУМБА			
			К Д	Б О М			
			ТИРАЖ	АСС Б			
			УСЫ А	РИ Л			
			АЛДАН	Г Д Е			
			ЗОВ Н	С О Н Я			
Пивная в США		Шекспир. король ...	ТАБАКОВОДСТВО		Суш. абрикос	Город во Франции	
			КАНО	ГИР АБО			
			А САГАИДАК	РАБ			
			В АНАДИИ	И К Р			
			АМОН	ПОЛНОЛУНИЕ			
			ЛОГОВО	САЛОП ЯД			
			Е АВИТ	ТЕРЕМ А			
		Река в Польше	РЫНОК	ПОД	Земной по-верх-ю	Гол. убор папы	Автор романа
		Распутина	И О	АЛЕКСАНДРИТ			Повреждение кожи
			ЯРОСЛАВ	КАЛИТКА			
				Эл-кий			
				Аф-флекс			
Божий дар			Белая глина	Низкий диван	Пролив между Евр. и Аз.		
			Муж. имя				
				Двухкол. экипаж			
Волчок	Часть крыла самолёта					Двигатель торговли	Попугай
Бол-дуин?						Двуокись углерода	Йошкар...
		Край леса			Англ. рок-певец		
		Речной проток					
Раздел кибер-нетики	Орудие труда	Озеро в Турции			Акв. рыбка	Мера чего-ниб.	
	Работа						
	Не розница				Саркофаг	Договор	Дельфин
	Жен. имя				Вермут	Орг-я ам. государ.	Посуда
			Юридич. правила ислама	Н	Дикий сев. ам. бык	Приток Дуная	Крис
					Богиня		
Город в Кир-гизии				Соревнование			Пистолет Муж. имя
		Совет в Ук-раине		Банк. счёт			Посетитель в доме
				Торг. точка			

ГОРОСКОП НА НЕДЕЛЮ



ОВЕН (21.03 - 20.04).

Многие Овны на этой неделе почувствуют, что становятся более популярными в своём кругу общения. О вас будут чаще говорить, к вашим словам прислушиваться. В целом отношение окружающих будет доброжелательным. Это подходящее время для участия в творческих конкурсах, соревнованиях: шансы занять призовые места сейчас достаточно высоки. Вы станете более привлекательными для представителей противоположного пола. Особенно это относится к женщинам: скорее всего, они будут окружены новыми поклонниками. Наиболее напряжённая тема недели будет связана с финансами.



ТЕЛЕЦ (21.04 - 21.05).

Многие Тельцы на этой неделе почувствуют усиление тяги к знаниям и расширению кругозора. Если вы учитесь в вузе или колледже, то с удовольствием станете посещать занятия и сможете без особого труда сдать необходимые экзамены и зачеты. Это подходящее время для туристических поездок, путешествий, командировок. В личной жизни Тельцов, состоящих в браке, это время благоприятствует примирению после ссоры. Можно вернуться к обсуждению острых вопросов во взаимоотношениях и найти разумные компромиссы. На выходных наступает подходящее время для посещения фитнес-клуба, концертного выступления или спортивных состязаний.



БЛИЗНЕЦЫ (22.05 - 21.06).

Близнецам на этой неделе рекомендуется серьёзнее относиться к профилактике здоровья. В это время ваш иммунитет может ослабнуть, что сделает вас более уязвимыми к всевозможным вирусным инфекциям. Сейчас очень важно соблюдать комфортный температурный режим: переохлаждение организма может спровоцировать простудные заболевания. Здоровый образ жизни в сочетании с умеренными физическими нагрузками будет способствовать укреплению иммунитета. Вторую половину недели, особенно выходные дни, лучше провести дома, в кругу родственников.



РАК (22.06 - 23.07).

Достаточно сложная и во многом критическая неделя ожидает Раков, имеющих пару. Возможно, вы заметите, что чувства к любимому человеку охладевают. Мысленно вы можете все чаще возвращаться к отношениям, которые были у вас до того. Однако сейчас не стоит совершать необратимых поступков и прекращать отношения. Лучше просто сделать временную паузу и прислушаться к себе. Вполне возможно, что это временное состояние, вызванное неопределённостью в вашем союзе. Именно в подобные кризисные периоды можно осознать значимость текущих отношений.



ЛЕВ (24.07 - 23.08).

Львам на этой неделе рекомендуется активно трудиться. Вы можете почувствовать особый вкус к работе, заметите, что, занимаясь любимым делом, все вокруг удивительным образом преобразится. В этот период может возрасти физическая выносливость, а также терпение. Между тем на этой неделе предметом для беспокойства могут стать взаимоотношения в семье. Если вы живёте вместе с родителями, бабушками или дедушками, то, возможно, обострится конфликт поколений. В это время не стоит искать понимания у старших родственников, достаточно просто честно и добросовестно выполнять свои обязанности перед ними.



ДЕВА (24.08 - 23.09).

Многие Девы проведут эту неделю весьма активно. Вы почувствуете в себе достаточно энергии и решимости для того, чтобы начать заниматься накопившимися делами. Если вы давно обдумывали вопросы, касающиеся саморазвития и самореализации, то на этой неделе у вас появится шанс перейти от слов к конкретным действиям. Возможно, отношения с некоторыми людьми из близкого окружения придётся пересмотреть. В это время вы сможете спокойно, но твердо расстаться с людьми, которые забирают ваше внимание и время, ничего не отдавая взамен. Удачно сложится эта неделя для влюбленных Дев.



ВЕСЫ (24.09 - 23.10).

Многие Весы на этой неделе много времени и сил будут тратить на решение материальных проблем. Возможно, при очередном подсчете своих финансов вы поймете, что денег осталось катастрофически мало. В этот случае стоит прибегнуть к режиму жесткой экономии, поскольку увеличить свои доходы сейчас вряд ли удастся. Между тем это благоприятное время для тех, кто решительно настроен на избавление от лишних килограммов. Начатая на этой неделе диета, скорее всего, даст фантастический результат. Выходные дни лучше провести дома. Психологический климат в семье будет тёплым и доброжелательным.



СКОРПИОН (24.10 - 22.11).

У Скорпионов эта неделя, скорее всего, пройдёт в раздумьях о себе и своём предназначении. Стоит использовать это время для работы над собственными ошибками, анализа совершенных поступков, осознания своих истинных целей и потребностей. Это благоприятный период для общения с друзьями. Не отказывайтесь от предложенной посылить вместе с ними вечеринку или отправиться вместе в развлекательную поездку, на пикник. Рекомендуется в этот период посвятить также время поиску единомышленников. Для этого стоит активнее общаться на форумах и в социальных сетях.



СТРЕЛЕЦ (23.11 - 21.12).

Стрельцов ждёт удачная неделя для самосовершенствования в своей профессии. Настало время для действий, направленных на завоевание достойного места под солнцем. Скорее всего, родители окажут вам реальную помощь и поддержку. Возрастет финансовая отдача от вашей работы. На этой неделе вы сможете купить себе вещь, о которой давно мечтали. В целом это идеальное время для шопинга. Между тем в этот период возможны проблемы с самочувствием. Иммунитет может снизиться, из-за чего возрастёт риск инфекционных заболеваний. Это благоприятное время для изучения духовных практик, нацеленных на самосовершенствование.



КОЗЕРОГ (22.12 - 20.01).

Некоторым Козерогам на этой неделе предстоит переоценить свои отношения с некоторыми друзьями. Возможно, в критической ситуации близкий человек поведет себя не так, как вы от него ожидали, что приведет к разочарованию. Это подходящее время для разрыва изживших себя или причиняющих одну лишь головную боль связей, выработки стратегии поведения. Выходные дни складываются благоприятно для изменения имиджа. Особенно это относится к женщинам-Козерогам. Можно посетить салон красоты, записаться на косметологические, оздоровительные или спа-процедуры.



ВОДОЛЕЙ (21.01 - 19.02).

Водолеям на этой неделе желательно умерить свои карьерные амбиции. Возможно, вы столкнетесь с обстоятельством, которые преградят вам путь вперед. Не стоит вступать в борьбу: преимущество будет не на вашей стороне. Лучше всего сделать паузу и попытаться переосмыслить ситуацию, подумать, почему все складывается не так, как вы хотите. Это подходящее время для поиска принципиально новых подходов к решению проблем. Во второй половине недели усилятся сексуальные потребности, возрастёт склонность к риску. Свободные Водолеи, возможно, решат отправиться на поиск любовных приключений.



РЫБЫ (20.02 - 20.03).

У Рыб эта неделя может быть связана с серьёзной переоценкой ценностей. Возможно, в какой-то момент вы станете сомневаться в правильности своих поступков и приоритетов. Не исключено, что к подобному анализу вас подтолкнет какая-то острая ситуация, свидетелем или участником которой вы станете. Вторая половина недели благоприятна для укрепления супружеских отношений. Предоставьте любимому человеку право самому принимать решения и брать на себя ответственность за общие дела. Это удачное время и для ветреч с друзьями. Сейчас можно устраивать или посещать домашние вечеринки, принимать гостей.

ИЗДАТЕЛЬ И УЧРЕДИТЕЛЬ:

ИП Валиев Э.А.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:

628456, Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, Тюменская область, Сургутский район, п. Фёдоровский, ул. Строителей 16

ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ: (3462) 73-37-00

E-mail: gazeta-f@yandex.ru

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: Э.А.Валиев

ВЕРСТКА: Э.А.Валиев

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ СМИ:

П/И № ТУ72-01397 от 20.12.2016

выданное управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской обл., ХМАО-Югре и ЯНАО

Подписано в печать: 31.10.2019 по графику — в 18.00, фактически — в 18.00. Мнение авторов публикации может не совпадать с мнением редакции. Письма не рецензируются и не возвращаются. Рекламуемые товары подлежат сертификации, услуги — лицензированию. Отпечатана в ООО «Печатный мир г. Сургут» по адресу: 628403, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, 14. Заказ № 7-2336. Тираж 2000 экз. Цена свободная.